



COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL							MES BASE: JUNIO 2023	
DISTRITO				ESTABLECIMIENTO				
LA PLATA				ES N°90				
TIPO DE OBRA				FECHA COMPUTO				
AMPLIACION				AGOSTO 2023				
RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
<b>1</b>		<b>TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)</b>					<b>\$ 6.372.292,27</b>	<b>2,72%</b>
1.1		Limpieza de terreno y nivelación sin aporte de tierra	m2	310,00	\$ 1.091,39	\$ 338.330,90		0,14%
1.2		Cartel de obra	m2	12,00	\$ 26.846,31	\$ 322.155,72		0,14%
1.3		Replanteo Planialtimétrico	ml	140,00	\$ 1.887,57	\$ 264.259,80		0,11%
2		Demolición de obra completa en forma manual	m2	63,00	\$ 39.117,50	\$ 2.464.402,50		1,05%
2		Obrador	u	1,00	\$ 730.271,17	\$ 730.271,17		0,31%
1.7	1	Estudio de suelos (3 perforaciones)	u	1,00	\$ 679.579,78	\$ 679.579,78		0,29%
<b>2</b>		<b>MOVIMIENTO DE SUELO (todas las excavaciones contemplan carga contenedory/o desparramo en mismo terreno)</b>					<b>\$ 3.575.500,83</b>	<b>1,53%</b>
2.1	1	Relleno, nivelación y compactación con suelo seleccionado (compactación mecánica y terminación con vibrador)	m3	150,00	\$ 18.205,64	\$ 2.730.846,00		1,17%
2.3	1	Excavación manual	m3	18,00	\$ 21.006,15	\$ 378.110,70		0,16%
	3	Excavación manual para pilotines diam 0,20 /0,30	u	39,00	\$ 11.962,67	\$ 466.544,13		0,20%
<b>3</b>		<b>ESTRUCTURA RESISTENTE</b>					<b>\$ 34.317.758,66</b>	<b>14,67%</b>
3.1		<b>ESTRUCTURA H° A°</b>						
	4	Pilotines	m3	12,00	\$ 148.766,14	\$ 1.785.193,68		0,76%
	5	Viga de Fundación	m3	11,00	\$ 246.017,06	\$ 2.706.187,66		1,16%
	7	Bases Aisladas	m3	16,00	\$ 135.242,22	\$ 2.163.875,52		0,92%
	8	Tronco de columnas	m3	2,55	\$ 324.262,16	\$ 826.868,51		0,35%
	9	Columnas	m3	6,00	\$ 296.230,03	\$ 1.777.380,18		0,76%
	11	Vigas	m3	11,00	\$ 305.203,25	\$ 3.357.235,75		1,43%
	12	Losa llena H°A°	m3	44,00	\$ 231.749,41	\$ 10.196.974,04		4,36%
	17	Escalera	m3	1,70	\$ 345.449,63	\$ 587.264,37		0,25%
	19	Encadenados y dinteles	m3	3,00	\$ 236.793,08	\$ 710.379,24		0,30%
	20	Viga canaleta H°A° visto	m3	19,00	\$ 300.853,82	\$ 5.716.222,58		2,44%
	21	Refuerzos verticales	m3	1,80	\$ 260.930,81	\$ 469.675,46		0,20%
3.2		<b>ESTRUCTURA METALICA (incluye antióxido y dos manos de esmalte sintético)</b>						
	4	Arco reticulado (según detalle)- Hierro - cordones	ml	101,75	\$ 39.513,53	\$ 4.020.501,68		1,72%
<b>4</b>		<b>ALBANILERIA</b>					<b>\$ 19.778.806,84</b>	<b>8,45%</b>
4.1		<b>MAMPOSTERIA DE ELEVACIÓN</b>						
	1	Ladrillo común	m3	4,00	\$ 81.215,77	\$ 324.863,08		0,14%
	4	Ladrillos cerámicos 18x18x33	m2	432,00	\$ 12.875,66	\$ 5.562.285,12		2,38%
	5	Ladrillos cerámicos 12x18x33	m2	12,00	\$ 10.308,60	\$ 123.703,20		0,05%
4.3		<b>AISLACIONES</b>						
	1.1	Cajón hidrófugo para muro de 0,20 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml	150,00	\$ 4.395,37	\$ 659.305,50		0,28%
	1.2	Cajón hidrófugo para muro de 0,15 y 0,10 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml	4,00	\$ 3.757,58	\$ 15.030,32		0,01%
4.4		<b>REVOQUES</b>						
	5	Grueso reforzado bajo revestimiento cerámico	m2	132,00	\$ 5.145,56	\$ 679.213,92		0,29%
	8	Revoque interior completo a la cal	m2	260,00	\$ 10.995,15	\$ 2.858.739,00		1,22%
	9	Revoque exterior completo a la cal	m2	220,00	\$ 12.110,59	\$ 2.664.329,80		1,14%
4.5		<b>CONTRAPISOS</b>						
	1	Contrapiso s/ terreno natural espesor: 12 cm	m2	212,00	\$ 6.846,51	\$ 1.451.460,12		0,62%
	2	Contrap.s/T.N esp: 12 cm (con barrera de vapor: film de polietileno-200 micrones)	m2	300,00	\$ 7.621,90	\$ 2.286.570,00		0,98%
	4	Contrapiso alivianado s/ losa - Arcilla expandida	m2	300,00	\$ 10.025,81	\$ 3.007.743,00		1,29%
	7	Junta de dilatación (contrapisos y pisos deportivos)	ml	46,00	\$ 3.164,43	\$ 145.563,78		0,06%
<b>5</b>		<b>REVESTIMIENTOS</b>					<b>\$ 2.643.720,05</b>	<b>1,13%</b>
	2	Revestimiento cerámico esmaltado. Tipo San Lorenzo Bco 30 x 30	m2	132,00	\$ 10.999,11	\$ 1.451.882,52		0,62%
5.2	1	Revestimiento de escalones en piezas premoldeadas en granito Idem piso, incluye Canto vivo pulido y doble ranurado antideslizante en borde libre	m2	7,80	\$ 82.562,85	\$ 643.990,23		0,28%
	2	Revestimiento de contrahuella en granito Idem huella.	m2	7,00	\$ 78.263,90	\$ 547.847,30		0,23%
<b>6</b>		<b>PISOS, ZOCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES</b>					<b>\$ 16.308.529,27</b>	<b>6,97%</b>
6.1		<b>INTERIORES</b>						
	1	Mosaico granítico 40x40 fondo gris	m2	600,00	\$ 15.604,50	\$ 9.362.700,00		4,00%
	20	Pulido de mosaico granítico (a p/fina)	m2	600,00	\$ 3.868,34	\$ 2.321.004,00		0,99%
6.2		<b>EXTERIORES</b>						
	1	Mosaico de vereda 20x20cm	m2	212,00	\$ 17.229,64	\$ 3.652.683,68		1,56%
	11	Cordon H° A° 7x15	ml	45,00	\$ 5.396,57	\$ 242.845,65		0,10%
6.3		<b>ZÓCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES</b>						
	2	Zócalo granítico fondo gris	ml	108,00	\$ 4.093,74	\$ 442.123,92		0,19%
	2.2	Zócalo granítico fondo blanco	ml	53,00	\$ 5.418,34	\$ 287.172,02		0,12%
<b>7</b>		<b>MARMOLERIA</b>					<b>\$ 625.026,88</b>	<b>0,27%</b>
	1	Mesada de granito natural	m2	5,58	\$ 103.360,03	\$ 576.748,97		0,25%
	3	Zocalo de granito natural sobre mesada. H: 7 cm	ml	5,30	\$ 9.109,04	\$ 48.277,91		0,02%



8	CUBIERTAS Y TECHADOS					\$	13.853.986,80	5,92%
8.1	<b>CUBIERTAS</b>							
17	Cubierta de parabólico completo según plano - Chapa aluminizada Cincalum N° 25- s/ estructura Metálica "Perfil C 120x50x18x2,0mm con presilla de rigidización da ala cada 1,00 m" y aislación termica "Membrana TBA 10 mm " ISOLANT " Doble aluminizada" (Para Luces con apoyo de correas hasta 5,00 m). Maxima separación entre correas 1,00 m.Verific. S/Calculo (Incluye vigas reticuladas y tensores).	m2		\$	44.690,28			
			310,00			\$	13.853.986,80	5,92%
9	<b>CIELORRASOS</b>					\$	8.964.570,00	3,83%
9.2	<b>SUSPENDIDOS</b>							
6	Tipo Durlock con placa de roca de yeso resistente a la humedad	m2	600,00	\$	14.940,95	\$	8.964.570,00	3,83%
10	<b>CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)</b>					\$	52.936.396,51	22,63%
10.1	<b>CHAPA DOBLADA Y HERRERIA</b>							
	<b>PUERTAS (Marco chapa bwg 16 Hoja 18)</b>							
9	Tipo PH puerta con visor y paño fijo	m2	27,00	\$	124.571,86	\$	3.363.440,22	1,44%
10.2	<b>CARPINTERIA DE ALUMINIO</b>							
	<b>VENTANAS Marco y hoja aluminio prepintado</b>							
8	Tipo VA banderola a simplón	m2	41,00	\$	153.086,97	\$	6.276.565,77	2,68%
10	Tipo VA paños fijos	m2	245,00	\$	78.261,89	\$	19.174.163,05	8,20%
10.5	<b>CARPINTERIA COMBINADA</b>							
	<b>PUERTAS (Marco chapa bwg 16 y Hojas Madera Cedro)</b>							
3	Tipo PC puerta placa con visor y paño fijo	m2	22,50	\$	122.765,65	\$	2.762.227,13	1,18%
	<b>TABIQUES SANITARIOS ( MDF 25mm enchapado en melamina y herrajes aluminio fundición)</b>							
15	Tabique módulo sanitario base MDF 25mm enchapada en laminado melaminico	m2	17,00	\$	17.251,97	\$	293.283,49	0,13%
16	Puerta módulo sanitario base MDF 25mm enchapada en laminado melaminico	m2	9,00	\$	21.994,35	\$	197.949,15	0,08%
10.6	<b>HERRAJES ESPECIALES</b>							
2	Sistema de cerradura antipánico p/hoja doble	n°	12,00	\$	109.864,70	\$	1.318.376,40	0,56%
10.7	<b>MOBILIARIO</b>							
1	Perchero de madera de cedro 1"x 1,20 m cep. Y barnizado c/ 6 perchas dobles Bce Platil	n°	16,00	\$	35.847,44	\$	573.559,04	0,25%
2	Pizarron 1,22 x 2,75 m	n°	6,00	\$	20.577,43	\$	123.464,58	0,05%
3	Guardasilla de madera semi dura H:10 cm x 3/4"	ml	16,00	\$	5.262,42	\$	84.198,72	0,04%
6	Frente bajo mesada con estantes y puertas en aglomerado enchapado en melamina.	ml	6,30	\$	46.559,16	\$	293.322,71	0,13%
7	Alacena con estantes y puertas en aglomerado enchapado en melamina	ml	4,00	\$	72.866,88	\$	291.467,52	0,12%
10	Estantes de aglomerado enchapado en melamina, montados sobre ménsulas ml/estante de 0,40	ml	16,00	\$	14.510,42	\$	232.166,72	0,10%
11	Silla enchapada en melamina s/ estructura metalica	u	115,00	\$	37.898,90	\$	4.358.373,50	1,86%
12	Frente escobero enchapado melamina,puertas corredizas	m2	6,40	\$	68.403,18	\$	437.780,35	0,19%
14	Armario alto MDF enchapado en melamina (960x1925x405mm)	u	14,00	\$	242.363,64	\$	3.393.090,96	1,45%
15	Mesa enchapada en melamina con estructura metalica ( aulas - administracion)	u	60,00	\$	162.716,12	\$	9.762.967,20	4,17%
11	<b>INSTALACION ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)</b>					\$	16.687.734,40	7,13%
11.3	<b>BAJA TENSION</b>							
4	Tablero Metalico 80 Bocas P/embutir. IP 20	n°	2,00	\$	167.843,92	\$	335.687,84	0,14%
10	Instrumentos de medición	gl	2,00	\$	129.980,36	\$	259.960,72	0,11%
12	Interruptor Termomagnético 1X6/10/16A	n°	17,00	\$	8.734,42	\$	148.485,14	0,06%
14	Interruptor Termomagnético 2X10/25 A	n°	23,00	\$	16.386,83	\$	376.897,09	0,16%
19	Interruptor Termomagnético 4X80A	n°	2,00	\$	154.360,00	\$	308.720,00	0,13%
29	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 30 mA	n°	23,00	\$	64.011,48	\$	1.472.264,04	0,63%
37	Guardamotor hasta 15 A 3 polos	n°	3,00	\$	109.035,65	\$	327.106,95	0,14%
51	Conductor subterráneo tetrafilar 4 x 16 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 63 mm	ml	35,00	\$	12.070,99	\$	422.484,65	0,18%
52	Bocas - luminación nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	n°	94,00	\$	41.358,85	\$	3.887.731,90	1,66%
53	Bocas - Tomas nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	n°	56,00	\$	35.993,31	\$	2.015.625,36	0,86%
55	Bocas - Tomas nuevos a instalar p/ servicio contra incendio	n°	1,00	\$	75.266,77	\$	75.266,77	0,03%
63	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x16+PE	ml	14,00	\$	12.865,95	\$	180.123,30	0,08%
67	Puesta a tierra completa	n°	2,00	\$	125.362,09	\$	250.724,18	0,11%
11.5	<b>ARTEFACTOS</b>							
17	Aplique tortuga diam 300 mm fundic. Al 2x18 W tipo T	n°	11,00	\$	35.996,37	\$	395.960,07	0,17%
24	Artefacto LED cua/red de aplicar 200mm 18W 800lm. Tipo L1	n°	2,00	\$	24.407,22	\$	48.814,44	0,02%
25	Artefacto LED cua/red de aplicar 600mm 48W 2000lm. Tipo L2	n°	29,00	\$	57.216,35	\$	1.659.274,15	0,71%
26	Artefacto LED rectangular de aplicar 300x600mm 36W 3000lm. Tipo L3	n°	17,00	\$	48.645,05	\$	826.965,85	0,35%
27	Artefacto LED cua/red de aplicar 300mm 24W. Tipo L4	n°	8,00	\$	46.555,88	\$	372.447,04	0,16%
29	Kit de emergencia para artefacto tipo panel LED (12 a 60W)	n°	23,00	\$	60.543,15	\$	1.392.492,45	0,60%
35	Campana de recreo 12 V Ø 0,15	n°	1,00	\$	89.484,63	\$	89.484,63	0,04%
36	Timbre	n°	2,00	\$	24.829,25	\$	49.658,50	0,02%
39	Luz de emergencia 20 W autonomia 5 hs indicador de salida / salida emergencia	n°	4,00	\$	42.303,58	\$	169.214,32	0,07%
40	Extractor de aire caudal 700m3/h, de pared. Tipo EC	n°	1,00	\$	122.219,52	\$	122.219,52	0,05%
44	Célula fotoeléctrica 10A. Tipo CE	n°	2,00	\$	34.698,22	\$	69.396,44	0,03%
46	Heladera 470lts con Freezer 156 lts en A° 2 puertas	n°	1,00	\$	1.430.729,05	\$	1.430.729,05	0,61%

Subsecretaría de Infraestructura Escolar  
Dirección General de Cultura y Educación

Calle 63 e/ 3 y 4 N° 435. La Plata.  
(CP 1900) Bs. As.  
0221 4240704



12 INSTALACION SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)							\$	8.899.624,92	3,80%
<b>12.1 DESAGÜES CLOACALES</b>									
4	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,040	ml	4,50	\$	9.580,91	\$	43.114,10	0,02%	
6	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,063	ml	8,50	\$	10.312,82	\$	87.658,97	0,04%	
7	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,110	ml	60,00	\$	11.421,41	\$	685.284,60	0,29%	
10	Cámara de inspección 0,60 x 0,60 doble cierre hermético	u	1,00	\$	95.766,69	\$	95.766,69	0,04%	
<b>12.2 AGUA FRIA Y CALIENTE</b>									
4	Termotanque electrico 50lts. Tipo TTE1	n°	1,00	\$	171.557,56	\$	171.557,56	0,07%	
6	Colector tanque de reserva s/proyecto	gl	1,00	\$	1.980.000,00	\$	1.980.000,00	0,85%	
7	Boca agua fria o caliente, PPTF copolim. random (tipo III)	n°	3,00	\$	62.754,75	\$	188.264,25	0,08%	
8	Boca agua fria, PPTF copolim. random (tipo III) (para Valvula Pressmatic FV 368.01)	n°	6,00	\$	110.573,90	\$	663.443,40	0,28%	
<b>12.3 ARTEFACTOS</b>									
2	Inodoro c/ mochila, asiento y tapa - A2	n°	9,00	\$	142.853,67	\$	1.285.683,03	0,55%	
3	Bacha A° I° Ø 30 cm, incluye sopapa y descarga cromada. A3	n°	6,00	\$	79.608,68	\$	477.652,08	0,20%	
7	Pileta de cocina A° I° doble bacha profunda 78x37 - A7	n°	2,00	\$	120.357,97	\$	240.715,94	0,10%	
18	Accesorios cerámicos: jabonera, portarrollo, etc. - A17	n°	22,00	\$	9.811,95	\$	215.862,90	0,09%	
19	Lavatorio con columna - A18	n°	1,00	\$	63.652,51	\$	63.652,51	0,03%	
<b>GRIFERIAS</b>									
28	Grifería automática (Press-matic) lavatorio s/ mesada - Tipo FV 361 - G1	n°	6,00	\$	67.282,36	\$	403.694,16	0,17%	
32	Canilla de servicio 3/4" c/ gabinete de A° I° de embutir c/ cerradura - G5	n°	2,00	\$	31.332,62	\$	62.665,24	0,03%	
33	Grifería lavatorio s/mesada ambas aguas - Tipo FV Allegro Art. 207/15 - G6	n°	1,00	\$	109.564,14	\$	109.564,14	0,05%	
36	Grifería pico movil ambas aguas s/ mesada p/cocina - Tipo FV Allegro Art. 416/15 - G9	n°	1,00	\$	70.403,95	\$	70.403,95	0,03%	
<b>12.4 DESAGÜES PLUVIALES</b>									
2	Cañería vertical F° F° Ø0,100	ml	48,00	\$	20.736,40	\$	995.347,20	0,43%	
2.1	Curva F° F° Ø0,100	u	8,00	\$	15.793,46	\$	126.347,68	0,05%	
3.1	Cañería horizontal PVC Ø 0,110	ml	60,00	\$	8.383,94	\$	503.036,40	0,22%	
4	BDA 0,40 x 0,40	u	4,00	\$	26.013,81	\$	104.055,24	0,04%	
<b>12.5 TANQUES DE RESERVA Y CISTERNA</b>									
1	Tanque de reserva tricapa 1100 lts.	n°	2,00	\$	162.927,44	\$	325.854,88	0,14%	
<b>13 INSTALACION DE GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)</b>							\$	2.792.171,05	1,19%
<b>13.1 TRAMITACIONES</b>									
1	Solicitud de Servicio (Incluye rotura de vereda)	gl	1,00	\$	151.560,62	\$	151.560,62	0,06%	
2	Tramitaciones de matriculado y planos	gl	1,00	\$	167.611,82	\$	167.611,82	0,07%	
3	Informe Final y Prueba de Hermeticidad (hasta 25 bocas)	gl	1,00	\$	88.770,60	\$	88.770,60	0,04%	
<b>13.2 NICHOS MEDIDOR</b>									
1	Nicho medidor completo 6 m3/h. Incluye gabinete de mampostería, doble regulador y bay-pass	gl	1,00	\$	878.784,11	\$	878.784,11	0,38%	
<b>13.3 CAÑERÍA DE GAS</b>									
39	Cañería epoxi por boca	n°	4,00	\$	159.061,43	\$	636.245,72	0,27%	
<b>Equipamiento de cocina</b>									
2.5	Cocina industrial A° I° 4 hornallas, bifeira y horno 31.500 kcal/h (0,82m de frente)	n°	1,00	\$	261.022,22	\$	261.022,22	0,11%	
2.13	Anafe industrial 4 hornallas c/ bifeira desmont. 21.000 Kcal/h	n°	1,00	\$	243.941,79	\$	243.941,79	0,10%	
2.14	Termotanque 52 Lts alta recup. 800 Lts xH.- G.N. / G.E.	n°	1,00	\$	320.822,85	\$	320.822,85	0,14%	
<b>13.6 VARIOS</b>									
1	Rejilla de ventilación 20x20	n°	6,00	\$	7.235,22	\$	43.411,32	0,02%	
<b>15 INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO</b>							\$	10.091.346,85	4,31%
<b>15.2 Acondicionamiento Frio - Calor por bomba split (motor inverter)</b>									
1	Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 2200 frig/h tipo LG Mega Inverter 09KC mod.US-W096W563	n°	1,00	\$	560.815,84	\$	560.815,84	0,24%	
2	Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 4500 frig/h tipo LG Mega Inverter 018KC mod.US-W168CSG3	n°	4,00	\$	858.548,59	\$	3.434.194,36	1,47%	
3	Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 5500 frig/h tipo LG Mega Inverter 22KC mod.US-W246CSG3	n°	5,00	\$	1.019.567,33	\$	5.097.836,65	2,18%	
12	Desagüe de condensado	gl	1,00	\$	998.500,00	\$	998.500,00	0,43%	
<b>16 INSTALACION DE SEGURIDAD</b>							\$	6.470.024,73	2,77%
<b>16.1 CONTRA INCENDIO</b>									
4	Balizado sistema extintores	n°	9,00	\$	3.376,61	\$	30.389,49	0,01%	
7	Extintor CO2 3,5 kg	n°	1,00	\$	98.522,61	\$	98.522,61	0,04%	
9	Extintor ABC 5 kg	n°	7,00	\$	32.707,72	\$	228.954,04	0,10%	
12	Extintor clase K 5 Kgr.	n°	1,00	\$	166.750,33	\$	166.750,33	0,07%	
13	Gabinete para matafuego de 3,5 a 5 Kg	n°	9,00	\$	21.764,41	\$	195.879,69	0,08%	
<b>16.2 ALARMAS TECNICAS</b>									
1	Central de control y alarma de incendio	n°	2,00	\$	1.471.556,64	\$	2.943.113,28	1,26%	
2	Detectores de humo y temperatura	n°	13,00	\$	80.056,29	\$	1.040.731,77	0,44%	
3	Detectores de gas (natural o licuado) y CO	n°	1,00	\$	87.945,08	\$	87.945,08	0,04%	
5	Pulsador tipo "Notifier AC"	n°	2,00	\$	62.088,21	\$	124.176,42	0,05%	
7	Sirena externa anti-desarme LQH	n°	6,00	\$	59.637,85	\$	357.827,10	0,15%	
8	Sirena interna S 22 M	n°	5,00	\$	51.412,07	\$	257.060,35	0,11%	
9	Sensor infrarrojo MD-70R	n°	5,00	\$	60.328,29	\$	301.641,45	0,13%	
10	Sensor micromagnético	n°	6,00	\$	51.810,73	\$	310.864,38	0,13%	
<b>16.3 PARARRAYOS</b>									
1	Pararrayo de 5 puntas tipo Franklin con descarga a tierra	n°	1,00	\$	326.168,74	\$	326.168,74	0,14%	



<b>17</b>	<b>CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS</b>						<b>\$ 17.071.594,38</b>	<b>7,30%</b>
1	Cristal Laminado de seguridad 3+3 mm - incoloro	m2	282,00	\$	60.035,68	\$	16.930.061,76	7,24%
4	Espejos 6mm	m2	3,00	\$	47.177,54	\$	141.532,62	0,06%

<b>18</b>	<b>PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)</b>						<b>\$ 4.960.084,93</b>	<b>2,12%</b>
1	Muros interiores con Latex	m2	290,00	\$	3.618,16	\$	1.049.266,40	0,45%
2	Muros exteriores con Latex	m2	256,00	\$	3.942,91	\$	1.009.384,96	0,43%
3	Cielorrasos con Latex	m2	600,00	\$	4.079,14	\$	2.447.484,00	1,05%
6	Carpintería de madera con barniz marino	m2	27,00	\$	6.382,89	\$	172.338,03	0,07%
8	Carpintería metálica con esmalte sintético y antióxido	m2	46,00	\$	6.121,99	\$	281.611,54	0,12%

<b>19</b>	<b>SEÑALÉTICA</b>						<b>\$ 131.239,34</b>	<b>0,06%</b>
<b>19.1</b>	<b>SEÑALIZACIÓN</b>							
1	Placa de inauguración	u	1,00	\$	83.421,74	\$	83.421,74	0,04%
2	Placa identificación local	u	10,00	\$	4.781,76	\$	47.817,60	0,02%

<b>20</b>	<b>OBRAS EXTERIORES</b>						<b>\$ 162.628,94</b>	<b>0,07%</b>
<b>20.1</b>	<b>CERCOS PERIMETRALES</b>							
3	Cerco Hº premoldeado H = 2,50 m c/poste y placas	ml	1,00	\$	43.465,01	\$	43.465,01	0,02%
5	Cerco muro y metal desplegado H: Total 2 m (incluye pintura)	ml	1,00	\$	119.163,93	\$	119.163,93	0,05%

<b>21</b>	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>						<b>\$ 782.610,00</b>	<b>0,33%</b>
1	Limpieza de obra	m2	600,00	\$	1.304,35	\$	782.610,00	0,33%

<b>22</b>	<b>VARIOS</b>						<b>\$ 6.541.794,52</b>	<b>2,80%</b>
3	Junta de dilatación	ml	32,00	\$	5.982,10	\$	191.427,20	0,08%
5	Campana cocina industrial (1,20 m) Hierro ángulo y Chapa lisa negra N°16	u	1,00	\$	173.819,88	\$	173.819,88	0,07%
10	Escalera marinera ancho 0,40 (hierro y planchuela-incluye antióxido y esmalte)	ml	3,00	\$	34.296,48	\$	102.889,44	0,04%
13	Baranda escalera caño redondo s/detalle	ml	16,00	\$	97.617,42	\$	1.561.878,72	0,67%
18	Gárgola premoldeada 15x23x33	u	8,00	\$	10.124,14	\$	80.993,12	0,03%
21	Jacarandá (3 años de antigüedad y 2 m altura mínimos)	u	3,00	\$	24.073,39	\$	72.220,17	0,03%
22	Fresno (3 años de antigüedad y 2 mts de altura mínimos)	u	3,00	\$	27.697,91	\$	83.093,73	0,04%
24	Sereno de Obra	mes	6,00	\$	558.577,61	\$	3.351.465,66	1,43%
25	Vigilancia de Obra	dia	180,00	\$	5.133,37	\$	924.006,60	0,39%

<b>SUBTOTAL</b>							<b>\$ 233.967.442,16</b>	<b>100,00%</b>
-----------------	--	--	--	--	--	--	--------------------------	----------------

<b>23</b>	<b>HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO</b>								<b>FC</b>
1	HASTA			\$	162.000.000,00	\$	4.941.000,00		<b>8100</b>
		2,00	%de	\$	71.967.442,16	\$	1.439.348,84		
	<b>Subtotal ítem</b>						<b>\$ 6.380.348,84</b>		

<b>PRESUPUESTO TOTAL (SUBTOTAL + RT )</b>							<b>\$ 240.347.791,01</b>	
---	--	--	--	--	--	--	--------------------------	--

Son PESOS DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 01/100

PLAZO DE EJECUCION: 180 DIAS



## PLANILLA RESUMEN

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Precio Rubro	% incidencia
1	TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones, picados contemplan el retiro de la obra)	\$ 6.372.292,27	2,72%
2	MOVIMIENTO DE SUELOS (todas las excavaciones contemplan carga contenedor y/o desparramo en el mismo)	\$ 3.575.500,83	1,53%
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	\$ 34.317.758,66	14,67%
4	ALBANILERIA	\$ 19.778.806,84	8,45%
5	REVESTIMIENTOS	\$ 2.643.720,05	1,13%
6	PISOS Y ZÓCALOS	\$ 16.308.529,27	6,97%
7	MARMOLERIA	\$ 625.026,88	0,27%
8	CUBIERTAS Y TECHADOS	\$ 13.853.986,80	5,92%
9	CIELORRASOS	\$ 8.964.570,00	3,83%
10	CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)	\$ 52.936.396,51	22,63%
11	INSTALACIÓN ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 16.687.734,40	7,13%
12	INSTALACIÓN SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 8.899.624,92	3,80%
13	INSTALACIÓN GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 2.792.171,05	1,19%
14	INSTALACIÓN ELECTROMECÁNICA	\$ -	0,00%
15	INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TERMICO	\$ 10.091.346,85	4,31%
16	INSTALACIÓN DE SEGURIDAD	\$ 6.470.024,73	2,77%
17	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS	\$ 17.071.594,38	7,30%
18	PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)	\$ 4.960.084,93	2,12%
19	SENALETICA	\$ 131.239,34	0,06%
20	OBRAS EXTERIORES	\$ 162.628,94	0,07%
21	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 782.610,00	0,33%
22	VARIOS	\$ 6.541.794,52	2,80%
<b>SUBTOTAL</b>		<b>\$ 233.967.442,16</b>	<b>100,00%</b>
23	HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO	\$ 6.380.348,84	
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 240.347.791,01</b>	

**NOTA : El precio final de aplicación incluye cargas sociales, cargas impositivas, gastos generales y beneficio.**

Superficie Cubierta	m2	600,00
Superficie Semicubierta	m2	
Superficie Patios y Veredas	m2	
Precio por m2 de Edificación	\$/m2	\$ 400.579,65

### FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES

PROYECTO

Responsable:

COMPUTO Y PRESUPUESTO

Responsable:

DISTRITO	LA PLATA
ESTABLECIMIENTO	ES N° 90

DIRECCIÓN DE PROYECTOS  
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

DIRECCIÓN GENERAL DE  
CULTURA Y EDUCACIÓN



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
BUENOS AIRES

PLAN DE TRABAJOS ESTIMATIVO

Nº	RUBROS DESIGNACION	MONTO	incidencia	PLAZO DE OBRA ( 12 meses )							
				1	2	3	4	5	6		
1	TRABAJOS PREPARATORIOS	\$ 6.372.292,27	2,72%	60%	40%						100,00%
				1,6341	1,0894	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	2,72
2	MOVIMIENTO DE TIERRA	\$ 3.575.500,83	1,53%	70%	30%						100,00%
				1,0697	0,4585	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,53
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	\$ 34.317.758,66	14,67%	60%	10%						100,00%
				0,0000	8,8006	4,4003	1,4668	0,0000	0,0000	0,0000	14,67
4	ALBAÑILERIA	\$ 19.778.806,84	8,45%	50%	20%						100,00%
				0,0000	4,2268	2,5361	1,6907	0,0000	0,0000	0,0000	8,45
5	REVESTIMIENTOS	\$ 2.643.720,05	1,13%	40%	60%						100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	0,4520	0,6780	0,0000	0,0000	1,13
6	PISOS Y ZOCALOS	\$ 16.308.529,27	6,97%	40%	30%						100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	2,7882	2,0911	2,0911	2,0911	6,97
7	MARMOLERIA	\$ 625.026,88	0,27%	40%	60%						100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1069	0,1603	0,1603	0,27
8	CUBIERTAS Y TECHADOS	\$ 13.853.986,80	5,92%	40%	20%						100,00%
				0,0000	0,0000	2,3688	2,3688	1,1843	0,0000	0,0000	5,92
9	CIELORRASOS	\$ 8.964.570,00	3,83%	60%	40%						100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	2,2980	1,5326	1,5326	3,83
10	CARPINTERIAS Y MOBILIARIO	\$ 52.936.396,51	22,63%	30%	20%						100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	6,7877	11,3128	4,5251	4,5251	22,63
11	INSTALACION ELECTRICA	\$ 16.687.734,40	7,13%	20%	30%						100,00%
				0,0000	0,0000	1,4269	1,4269	2,1398	2,1398	2,1398	7,13
12	INSTALACION SANITARIA	\$ 8.899.624,92	3,80%	30%	40%						100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	1,1411	1,1411	1,5213	1,5213	3,80
13	INSTALACION DE GAS	\$ 2.792.171,05	1,19%	30%	40%						100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	0,3550	0,3550	0,4174	0,4174	1,19
15	ACONDICIONAMIENTO TERMICO	\$ 10.091.346,85	4,31%	40%	60%						100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,7253	2,5870	2,5870	4,31
16	INSTALACION DE SEGURIDAD	\$ 6.470.024,73	2,77%	100%							100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	2,7554	2,7554	2,77
17	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS	\$ 17.071.594,38	7,30%	40%	60%						100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	2,9186	4,2770	4,2770	7,30
18	PINTURA	\$ 4.960.084,93	2,12%	20%	40%						100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	0,4240	0,8480	0,8480	0,8480	2,12
19	SEÑALÉTICA	\$ 131.239,34	0,06%	100%							100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0561	0,0561	0,06
20	OBRAS EXTERIORES	\$ 162.628,94	0,07%	40%	60%						100,00%
				0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0278	0,0417	0,0417	0,07
21	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 782.610,00	0,33%	20%	20%						100,00%
				0,0000	0,0669	0,0669	0,0669	0,0669	0,0669	0,0669	0,33
22	VARIOS	\$ 6.541.794,52	2,80%	20%	20%						100,00%
				0,0000	0,5592	0,5592	0,5592	0,5592	0,5592	0,5592	2,80
		<b>\$ 233.967.442,16</b>	<b>100,00%</b>								

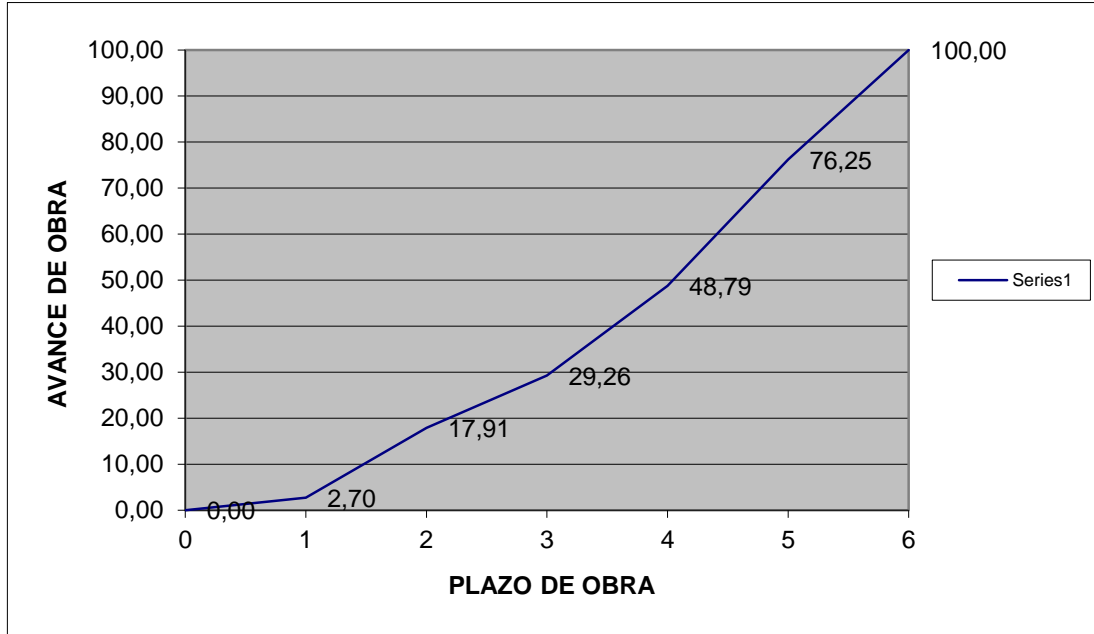
23	HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO	\$ 6.380.348,84									
				172517,7144	969907,2557	724651,9353	1246057,388	1751827,856	1515386,694	\$ 6.380.348,84	

**\$ 240.347.791,01**

% de avance mensual previsto	2,70	15,20	11,36	19,53	27,46	23,75	
% de avance acumulado previsto	2,70	17,91	29,26	48,79	76,25	100,00	
Monto de Inversión Mensual Previsto	\$ 6.326.225,94	\$ 35.566.506,68	\$ 26.572.992,16	\$ 45.692.934,19	\$ 64.239.541,23	\$ 55.569.241,96	100,00
HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO	\$ 172.517,71	\$ 969.907,26	\$ 724.651,94	\$ 1.246.057,39	\$ 1.751.827,86	\$ 1.515.386,69	
Monto total de Inversión Mensual Previsto	\$ 6.498.743,66	\$ 36.536.413,94	\$ 27.297.644,09	\$ 46.938.991,58	\$ 65.991.369,08	\$ 57.084.628,66	
Monto de Inversión Acumulado Previsto	\$ 6.498.743,66	\$ 43.035.157,59	\$ 70.332.801,68	\$ 117.271.793,26	\$ 183.263.162,35	\$ 240.347.791,01	



DISTRITO	LA PLATA
ESTABLECIMIENTO	ES N° 90





GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
2023 - Año de la democracia Argentina

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** LA PLATA ES N°90-PO-PT Y CURVA

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 7 pagina/s.