



PLANILLA RESUMEN GENERAL		MES BASE: ENERO 2022
DISTRITO RAMALLO		ESTABLECIMIENTO JARDIN DE INFANTES AC B° Las Ranas
TIPO DE OBRA OBRA NUEVA - PROTOTIPO 3 AULAS		FECHA COMPUTO ENERO DE 2022

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto		% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	

PLANILLA RESUMEN GENERAL

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Precio Rubro	% incidencia
1	TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones picados contemplan el retiro de la obra)	\$ 2.769.000,12	3,38%
2	MOVIMIENTO DE SUELOS (todas las excavaciones contemplan carga contenedor y/o desparramo en el mismo)	\$ 1.602.998,89	1,96%
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	\$ 10.771.876,78	13,16%
4	ALBAÑILERIA	\$ 12.190.024,55	14,89%
5	REVESTIMIENTOS	\$ 886.342,58	1,08%
6	PISOS Y ZÓCALOS	\$ 4.026.316,06	4,92%
7	MARMOLERIA	\$ 589.902,96	0,72%
8	CUBIERTAS Y TECHADOS	\$ 5.913.757,43	7,22%
9	CIELORRASOS	\$ 2.208.301,27	2,70%
10	CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)	\$ 11.712.176,76	14,31%
11	INSTALACIÓN ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 4.834.413,38	5,91%
12	INSTALACIÓN SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 6.645.546,12	8,12%
13	INSTALACIÓN GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 1.209.625,80	1,48%
14	INSTALACIÓN ELECTROMECÁNICA	\$ 335.109,00	0,41%
15	INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TERMICO	\$ 3.716.811,34	4,54%
16	INSTALACIÓN DE SEGURIDAD	\$ 1.698.267,67	2,07%
17	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS	\$ 3.437.268,82	4,20%
18	PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)	\$ 2.409.158,77	2,94%
19	SEÑALETICA	\$ 91.169,59	0,11%
20	OBRAS EXTERIORES	\$ 4.441.073,92	5,42%
21	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 231.969,11	0,28%
22	VARIOS	\$ 142.859,77	0,17%
PRESUPUESTO TOTAL		\$ 81.863.970,70	100,00%

FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES

PROYECTO Responsable:
COMPUTO Y PRESUPUESTO Responsable: Departamento de Cómputo y Presupuesto



COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

MES BASE: ENERO 2022

DISTRITO RAMALLO	ESTABLECIMIENTO JARDIN DE INFANTES AC B° Las Ranas
----------------------------	--

TIPO DE OBRA OBRA NUEVA - PROTOTIPO 3 AULAS	FECHA COMPUTO ENERO DE 2022
---	---------------------------------------

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
1		TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)					\$ 1.772.160,07	3,64%
1.1		Limpieza de terreno y nivelación sin aporte de tierra	m2	481,90	\$ 268,06	\$ 129.178,70		0,27%
1.2		Cartel de obra	m2	12,00	\$ 6.646,16	\$ 79.753,91		0,16%
1.3		Replanteo Planialtimétrico	ml	240,74	\$ 460,03	\$ 110.746,62		0,23%
1.4	1	Retiro de árbol en forma manual	u	2,00	\$ 22.866,23	\$ 45.732,47		0,09%
	2	Retiro de juegos y luminarias existentes	gl	1,00	\$ 36.405,89	\$ 36.405,89		0,07%
1.5	1	Cerco de obra - Panel fenólico de 15 mm y estructura Tirantes de madera 3"x3"	m2	90,00	\$ 3.471,86	\$ 312.467,55		0,64%
	2	Obrador	u	1,00	\$ 157.168,32	\$ 157.168,32		0,32%
1.8	1	Cumplimiento del Plan de Gestion Ambiental y Social - condiciones de Higiene y Seguridad	mes	9,00	\$ 100.078,51	\$ 900.706,61		1,85%
2		MOVIMIENTO DE SUELO (todas las excavaciones contemplan carga contenedory/o desparramo en mismo terreno)					\$ 1.025.919,29	2,11%
2.1	1	Relleno, nivelación y compactación con suelo seleccionado (compactación mecánica y terminación con vibrador)	m3	140,00	\$ 2.527,30	\$ 353.822,20		0,73%
2.3	1	Excavación manual	m3	76,40	\$ 4.759,81	\$ 363.649,62		0,75%
	4	Excavacion mecánica para pilotines diam 0,20 /0,30	u	153,00	\$ 1.018,83	\$ 155.881,24		0,32%
2.4	2	Desmante mecánico	m3	96,40	\$ 1.582,64	\$ 152.566,23		0,31%
3		ESTRUCTURA RESISTENTE					\$ 6.894.001,14	14,15%
3.1		ESTRUCTURA H° A°						
	4	Pilotines	m3	15,02	\$ 36.343,22	\$ 545.875,23		1,12%
	5	Viga de Fundación	m3	20,80	\$ 61.809,62	\$ 1.285.640,13		2,64%
	7	Bases Aisladas	m3	9,94	\$ 32.548,05	\$ 323.527,57		0,66%
	8	Tronco de columnas	m3	3,66	\$ 81.215,44	\$ 297.248,50		0,61%
	9	Columnas	m3	3,54	\$ 73.647,97	\$ 260.713,83		0,54%
	11	Vigas	m3	14,94	\$ 75.390,26	\$ 1.126.330,55		2,31%
	12	Losa llena H°A°	m3	25,20	\$ 56.829,38	\$ 1.432.100,50		2,94%
	19	Encadenados y dinteles	m3	0,90	\$ 57.432,12	\$ 51.688,91		0,11%
	20	Viga canaleta H°A° visto	m3	5,80	\$ 74.465,37	\$ 431.899,14		0,89%
	21	Refuerzos verticales	m3	0,40	\$ 64.319,49	\$ 25.727,80		0,05%
3.2		ESTRUCTURA METALICA (incluye antióxido y dos manos de esmalte sintético)						
	1	Refuerzo de caño estructural 150x150mm	ml	7,04	\$ 5.505,75	\$ 38.760,51		0,08%
	2	Viga de caño estructural sección rectangular 60x120mm	ml	32,20	\$ 5.106,65	\$ 164.434,28		0,34%
	3	Viga Conformada 2PCF (180x70x20x2,00mm)	ml	81,40	\$ 7.402,45	\$ 602.559,09		1,24%
	4	Cubierta metálica tipo reja Re7 de protección galvanizada TDL vision trama 60x132mm	ml	20,43	\$ 15.051,16	\$ 307.495,12		0,63%
4		ALBAÑILERIA					\$ 7.801.615,71	16,02%
4.1		MAMPOSTERIA DE ELEVACIÓN						
	4	Ladrillos cerámicos 18x18x33	m2	154,30	\$ 3.319,14	\$ 512.144,02		1,05%
	5	Ladrillos cerámicos 12x18x33	m2	67,38	\$ 2.642,27	\$ 178.036,15		0,37%
	6	Ladrillos cerámicos 8x18x33	m2	21,78	\$ 2.420,16	\$ 52.711,15		0,11%
	12	Ladrillo hueco 12 /hueco 8 c/ cam. Aire y aislación vertical impermeable	m2	268,78	\$ 6.609,21	\$ 1.776.423,18		3,65%
4.3		 AISLACIONES						
	1	Cajón hidrófugo para muro de 0,30 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml	95,90	\$ 1.435,21	\$ 137.636,63		0,28%
	1.1	Cajón hidrófugo para muro de 0,20 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml	172,70	\$ 1.182,00	\$ 204.131,60		0,42%
	1.2	Cajón hidrófugo para muro de 0,15 y 0,10 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml	16,14	\$ 980,80	\$ 15.830,13		0,03%
4.4		REVOQUES						
	5	Grueso reforzado bajo revestimiento cerámico	m2	193,74	\$ 1.232,87	\$ 238.855,97		0,49%
	8	Revoque interior completo a la cal	m2	658,66	\$ 2.644,16	\$ 1.741.600,57		3,58%
	9	Revoque exterior completo a la cal	m2	453,80	\$ 2.906,58	\$ 1.319.004,07		2,71%
4.5		CONTRAPISOS						
	1	Contrapiso s/ terreno natural espesor: 12 cm	m2	24,50	\$ 1.674,81	\$ 41.032,88		0,08%
	2	Contrap.s/T.N esp: 12 cm (con barrera de vapor: film de polietileno-200 micrones)	m2	414,44	\$ 1.862,52	\$ 771.900,87		1,58%
	4	Contrapiso aliviado s/ losa - Arcilla expandida	m2	210,10	\$ 2.159,71	\$ 453.754,89		0,93%
	6	Carpeta de concreto de 3,00 cm sobre losa de cubierta	m2	210,10	\$ 1.380,13	\$ 289.964,52		0,60%
	7	Junta de dilatación (contrapisos)	ml	96,00	\$ 714,47	\$ 68.589,11		0,14%
5		REVESTIMIENTOS					\$ 567.259,25	1,16%
5.1	2	Revestimiento cerámico esmaltado. Tipo San Lorenzo Bco 30 x 30	m2	193,74	\$ 2.795,45	\$ 541.590,15		1,11%
5.5	3	Varilla guardacanto en revestimiento de Aluminio Tipo A-TRIM	ml	71,20	\$ 360,52	\$ 25.669,10		0,05%



6 PISOS, ZOCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES							\$ 2.576.842,28	5,29%
6.1	INTERIORES							
2	Mosaico granítico 30x30 fondo gris	m2	414,44	\$ 3.748,88	\$ 1.553.684,62		3,19%	
17	Pulido de piso granítico (a piedra fina y lustrado a plomo)	m2	414,44	\$ 1.125,51	\$ 466.457,62		0,96%	
19	Pulido de zócalo granítico (a p/fina)	m2	19,66	\$ 936,60	\$ 18.413,53		0,04%	
6.2	EXTERIORES							
6	Lajas cemento comprimido 40x40cm	m2	24,50	\$ 2.778,31	\$ 68.068,66		0,14%	
6.3	ZÓCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES							
1.1	Umbrales y solias granito reconstituido	m2	10,08	\$ 16.530,17	\$ 166.624,14		0,34%	
1.2	Alfeizar de cemento alisado	ml	3,00	\$ 1.080,66	\$ 3.241,99		0,01%	
1.3	Pieza premoldeada de Hº Aº	ml	6,75	\$ 1.330,77	\$ 8.982,71		0,02%	
2	Zócalo granítico fondo gris	ml	196,60	\$ 948,37	\$ 186.450,36		0,38%	
7	Zócalo Cemento Alisado h:0,15m	ml	126,92	\$ 826,65	\$ 104.918,66		0,22%	
7	MARMOLERIA						\$ 377.537,89	0,78%
1	Mesada de granito natural	m2	5,38	\$ 19.186,84	\$ 103.225,20		0,21%	
2	Mesada de granito natural sobre estructura de Acero inoxidable	m2	3,74	\$ 46.980,18	\$ 175.705,89		0,36%	
3	Zocalo de granito natural sobre mesada. H: 7 cm	ml	20,15	\$ 1.760,88	\$ 35.481,78		0,07%	
4	Frentin de granito natural bajo mesada. H: 12,5 cm	ml	15,10	\$ 4.180,47	\$ 63.125,02		0,13%	
8	CUBIERTAS Y TECHADOS						\$ 3.784.804,76	7,77%
8.1	CUBIERTAS							
3	Chapa aluminizada Cincalum N° 25 s/estruct.metálica Perfil C 100x50x15x2 mm (luces hasta 4 m), lana de vidrio con foil de aluminio	m2	253,30	\$ 9.106,67	\$ 2.306.720,60		4,74%	
8.2	 AISLACIONES							
3	Aislación de cubierta de losa bajo contrapiso - barrera de vapor de emulsión asfáltica y planchas de poliestireno expandido de alta densidad - 50mm esp. -	m2	210,10	\$ 1.230,12	\$ 258.448,81		0,53%	
8.3	MEMBRANAS Y TECHADOS							
4	Techado acrílico (Se considera 2 manos de imprimación con asfalto líquido y 3 manos de impermeabilizante plástico con fibras, caucho y filtro UV)	m2	210,10	\$ 3.217,32	\$ 675.959,64		1,39%	
8.4	ZINGUERIA							
4	Cenefa HºGº N° 25 (desarrollo 0,35 m)	ml	65,64	\$ 4.421,61	\$ 290.234,40		0,60%	
6	Babeta de dilatación Hº Gº chapa N° 25 (desarrollo 0,16)	ml	84,18	\$ 3.010,71	\$ 253.441,31		0,52%	
9	CIELORRASOS						\$ 1.413.312,81	2,90%
9.1	APLICADOS							
2	A la cal aplicado bajo Losa	m2	11,70	\$ 2.102,03	\$ 24.593,75		0,05%	
9.2	SUSPENDIDOS							
5	Tipo Durlock con placa de roca de yeso junta tomada	m2	414,44	\$ 3.350,83	\$ 1.388.719,06		2,85%	
10	CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)						\$ 6.656.641,72	13,67%
10.1	CHAPA DOBLADA Y HERRERIA							
4	Reja fija de protección Re3 planchuelas galvanizadas 60x132mm tipo TDL vision	m2	6,70	\$ 18.440,91	\$ 123.554,11		0,25%	
4.1	Portón corredizo tipo Re2, Re4, Re6 de planchuelas galvanizadas trama 60x132mm tipo TDL visión; bastidor de caño estructural 60 x	m2	52,30	\$ 29.497,25	\$ 1.542.706,21		3,17%	
4.2	Portón doble de abrir tipo Re1, Re5 de planchuelas galvanizadas trama 60x132mm tipo TDL visión; bastidor de caño estructural 60 x	m2	19,56	\$ 26.527,04	\$ 518.868,82		1,07%	
10.2	CARPINTERIA DE ALUMINIO							
PUERTAS Marco y hoja aluminio prepintado								
1	Tipo PE01, PE02 puerta triple de abrir	m2	22,42	\$ 27.177,71	\$ 609.324,26		1,25%	
2	Tipo PE03 puerta doble corrediza	m2	41,17	\$ 24.179,73	\$ 995.479,54		2,04%	
3	Tipo PE04 puerta doble de abrir	m2	4,92	\$ 27.071,81	\$ 133.193,33		0,27%	
VENTANAS Marco y hoja aluminio prepintado								
5	Tipo VEM1, VEM2 una hoja de abrir y una hoja oscilobatiente	m2	9,12	\$ 26.756,01	\$ 244.014,79		0,50%	
9	Tipo VF3 paño fijo con rejilla de ventilación	m2	7,96	\$ 17.182,08	\$ 136.769,35		0,28%	
10	Tipo VF1, VF2 paños fijos	m2	21,53	\$ 14.576,53	\$ 313.832,65		0,64%	
11	Tipo VIM1 hoja tipo guillotina	m2	1,34	\$ 42.409,31	\$ 56.828,48		0,12%	
PUERTAS combinadas Marco aluminio y hoja madera								
12	Tipo PIC1 puerta doble ciega tipo pivotante	m2	13,95	\$ 15.519,87	\$ 216.502,16		0,44%	
13	Tipo PIC2, PIC4 puerta ciega de abrir	m2	12,48	\$ 13.985,60	\$ 174.540,31		0,36%	
14	Tipo PIC3 puerta ciega de abrir con barral de empuje	m2	2,16	\$ 14.803,88	\$ 31.976,37		0,07%	
10.4	CARPINTERIA MADERA							
PUERTAS Marcos y Hojas de Madera de Cedro								
1	Tipo PIC5, PIC6, PIC7 puerta sanitarios	m2	11,60	\$ 15.878,73	\$ 184.193,27		0,38%	
10.6	HERRAJES ESPECIALES							
2	Sistema de cerradura antipánico p/hoja doble	nº	4,00	\$ 25.005,56	\$ 100.022,24		0,21%	
10.7	MOBILIARIO							
1	Perchero de madera de cedro 1"x 1,20 m cep. Y barnizado c/ 6 perchas dobles Bce Platil	nº	3,00	\$ 8.532,37	\$ 25.597,12		0,05%	
2	Pizarron 1,22 x 2,75 m	nº	3,00	\$ 4.507,32	\$ 13.521,96		0,03%	
5	Mueble de guardado tipo M1, M2, M5, M6, M7 (incluye estantes y cajoneras)	m2	93,18	\$ 8.754,40	\$ 815.734,59		1,67%	
6	Frente bajo mesada con estantes y puertas en aglomerado enchapado en melamina.	ml	11,67	\$ 11.330,88	\$ 132.231,38		0,27%	
7	Alacena con estantes y puertas en aglomerado enchapado en melamina	ml	9,39	\$ 14.835,96	\$ 139.309,63		0,29%	
12	Estantes de Acero inoxidable con estructura de tubo cuadrado 40x40x1,25mm y cuerpo de tubo sección circular 25x25x1,25mm	m2	1,32	\$ 15.998,87	\$ 21.118,51		0,04%	
13	Mueble de guardado de Acero inoxidable con estructura de tubo cuadrado 40x40x1,25mm y cuerpo de tubo sección circular 25x25x1,25mm	m2	3,82	\$ 33.330,54	\$ 127.322,65		0,26%	



11	INSTALACION ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)					\$	3.094.024,56	6,35%
11.1	PILAR MEDIDOR							
2	Medidor trifásico con pilar de mampostería reglamentario completo c/ seccionador bajo carga	n°	1,00	\$	118.894,81	\$	118.894,81	0,24%
11.2	FUERZA MOTRIZ							
1	Tablero cisterna completo con automático de tanque	n°	1,00	\$	79.336,93	\$	79.336,93	0,16%
11.3	BAJA TENSION							
5	Tablero Metalico 10 Bocas Estanco. - IP 54	n°	1,00	\$	7.724,29	\$	7.724,29	0,02%
6	Tablero Metalico 20 Bocas Estanco - IP 54	n°	1,00	\$	12.882,03	\$	12.882,03	0,03%
7	Tablero Metalico 36 Bocas Estanco - IP 54	n°	1,00	\$	17.442,42	\$	17.442,42	0,04%
9	Tablero Metalico 108 Bocas Estanco - IP 54	n°	1,00	\$	43.406,95	\$	43.406,95	0,09%
11	Interruptor a tecla 6A unipolar	n°	9,00	\$	444,47	\$	4.000,25	0,01%
12	Interruptor Termomagnético 1X6/10/16A	n°	20,00	\$	1.616,76	\$	32.335,23	0,07%
14	Interruptor Termomagnético 2X10/25 A	n°	18,00	\$	2.899,54	\$	52.191,81	0,11%
16	Interruptor Termomagnético 4X16/25A	n°	3,00	\$	6.060,87	\$	18.182,62	0,04%
17	Interruptor Termomagnético 4X32/40A	n°	2,00	\$	6.856,93	\$	13.713,87	0,03%
24	Interruptor automático diferencial bipolar 2x25 A 30 mA	n°	18,00	\$	7.660,06	\$	137.881,03	0,28%
29	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 30 mA	n°	2,00	\$	11.223,26	\$	22.446,52	0,05%
32	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 300 mA	n°	2,00	\$	12.789,79	\$	25.579,59	0,05%
33	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x40 A 300 mA	n°	1,00	\$	13.485,21	\$	13.485,21	0,03%
51	Conductor subterráneo tetrafilar 4 x 16 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 63 mm	ml	19,00	\$	2.664,11	\$	50.618,18	0,10%
52	Bocas - luminación nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	n°	53,00	\$	12.507,72	\$	662.909,18	1,36%
53	Bocas - Tomas nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	n°	25,00	\$	10.662,34	\$	266.558,57	0,55%
60	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x4+PE	ml	63,00	\$	1.423,55	\$	89.683,56	0,18%
67	Puesta a tierra completa	n°	1,00	\$	28.638,99	\$	28.638,99	0,06%
11.4	MUY BAJA TENSION							
3	Boca para telefonía	n°	4,00	\$	15.958,27	\$	63.833,07	0,13%
5	Teléfono terminal	n°	3,00	\$	5.666,43	\$	16.999,28	0,03%
7	Portero eléctrico con un teléfono	n°	1,00	\$	51.155,08	\$	51.155,08	0,11%
8	Punto de acceso WI-FI	n°	2,00	\$	20.342,96	\$	40.685,92	0,08%
9	Modem CATV / Router	n°	1,00	\$	34.852,18	\$	34.852,18	0,07%
10	Boca CATV - Te - LAN	n°	3,00	\$	10.259,33	\$	30.778,00	0,06%
11	Central de monitorio MBS	n°	1,00	\$	77.708,34	\$	77.708,34	0,16%
11.5	ARTEFACTOS							
12	Equipo Fluorescente armado completo 2x36W estanco IP65 Tipo E2	n°	4,00	\$	8.177,32	\$	32.709,29	0,07%
16	Aplique tortuga ovalada 280 mm fundic. Al 1x13 W tipo O	n°	1,00	\$	4.750,96	\$	4.750,96	0,01%
17	Aplique tortuga diam 300 mm fundic. Al 2x18 W tipo T	n°	5,00	\$	7.109,38	\$	35.546,90	0,07%
24	Artefacto LED cua/red de aplicar 200mm 18W 800lm. Tipo L1	n°	12,00	\$	5.339,48	\$	64.073,75	0,13%
26	Artefacto LED rectangular de aplicar 300x600mm 36W 3000lm. Tipo L3	n°	10,00	\$	9.572,23	\$	95.722,33	0,20%
28	Artefacto LED cua/red 600mm 56W 5000lm. Tipo L5	n°	21,00	\$	12.501,71	\$	262.535,92	0,54%
29	Kit de emergencia para artefacto tipo panel LED (12 a 60W)	n°	9,00	\$	11.609,81	\$	104.488,28	0,21%
38	Luz de emergencia 20 W autonomía 5 hs	n°	1,00	\$	7.246,34	\$	7.246,34	0,01%
39	Luz de emergencia 20 W autonomía 5 hs indicador de salida / salida emergencia	n°	1,00	\$	7.927,62	\$	7.927,62	0,02%
40	Extractor de aire caudal 700m3/h, de pared. Tipo EC	n°	1,00	\$	21.931,04	\$	21.931,04	0,05%
42	Extractor de aire caudal 190m3/h, para baño. Tipo EB	n°	4,00	\$	10.326,76	\$	41.307,05	0,08%
48	Heladera A°I° 4 puertas	n°	1,00	\$	401.861,18	\$	401.861,18	0,82%



12 INSTALACION SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)							\$	4.253.149,51	8,73%
12.1 DESAGÜES CLOACALES									
1	Pozo absorbente 13 m3	nº	2,00	\$	365.225,93	\$	730.451,87	1,50%	
4	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,040	ml	11,00	\$	2.342,16	\$	25.763,80	0,05%	
5	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,050	ml	1,00	\$	2.434,65	\$	2.434,65	0,00%	
6	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,063	ml	20,00	\$	2.546,95	\$	50.939,06	0,10%	
7	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,110	ml	62,00	\$	2.841,62	\$	176.180,48	0,36%	
9	Piezas y accesorios PVC 3,2	gl	1,00	\$	46.852,75	\$	46.852,75	0,10%	
10	Cámara de inspección 0,60 x 0,60 doble cierre hermético	u	5,00	\$	20.064,38	\$	100.321,88	0,21%	
13	Interceptor de grasa	u	1,00	\$	63.329,27	\$	63.329,27	0,13%	
14	Cámara séptica 5 m3	u	1,00	\$	297.467,92	\$	297.467,92	0,61%	
12.2 AGUA FRIA Y CALIENTE									
2	Conducción agua fría y caliente, PPTF copolim. random (tipo III) y H ⁹ G ⁹	gl	1,00	\$	226.702,66	\$	226.702,66	0,47%	
6	Colector tanque de reserva s/proyecto	gl	1,00	\$	79.395,45	\$	79.395,45	0,16%	
12.3 ARTEFACTOS									
2	Inodoro c/ mochila, asiento y tapa - A2	nº	2,00	\$	31.149,91	\$	62.299,82	0,13%	
3	Bacha Aº lº ø 30 cm, incluye sopapa y descarga cromada. A3	nº	4,00	\$	18.304,91	\$	73.219,63	0,15%	
7	Pileta de cocina Aº lº doble bacha profunda 78x37 - A7	nº	1,00	\$	27.157,02	\$	27.157,02	0,06%	
9	Inodoro con depósito para discapacitado, asiento y tapa- A9	nº	1,00	\$	83.643,99	\$	83.643,99	0,17%	
10	Lavatorio para discapacitado soporte fijo- A10	nº	1,00	\$	56.510,88	\$	56.510,88	0,12%	
13	Pileta de cocina Aº lº bacha simple 52x32x14 - A12	nº	1,00	\$	14.173,67	\$	14.173,67	0,03%	
15	Barra de seguridad rebatible 80 cm - con Portarrollo Ferrum VTEPA-B (inodoro para discapacitado) - A14	nº	1,00	\$	84.956,15	\$	84.956,15	0,17%	
16	Barra de seguridad fija 67 x 36,5 - Ferrum VTEP (inodoro para discapacitado) - A15	nº	1,00	\$	32.749,63	\$	32.749,63	0,07%	
20	Inodoro Baby c/ mochila de colgar blanco, asiento y tapa - A19	nº	4,00	\$	35.408,80	\$	141.635,19	0,29%	
27	Piletón exterior - 1,40mx0,50m	nº	1,00	\$	44.819,59	\$	44.819,59	0,09%	
GRIFERIAS									
28	Grifería automática (Press-matic) lavatorio s/ mesada - Tipo FV 361 - G1	nº	3,00	\$	15.520,74	\$	46.562,23	0,10%	
31	Canilla de servicio 1/2" c/ gabinete de Aº lº de embutir c/ cerradura - G4	nº	7,00	\$	6.728,01	\$	47.096,06	0,10%	
33	Grifería lavatorio s/mesada ambas aguas - Tipo FV Allegro Art. 207/15 - G6	nº	9,00	\$	25.224,97	\$	227.024,72	0,47%	
36	Grifería pico movil ambas aguas s/ mesada p/cocina - Tipo FV Allegro Art. 416/15 - G9	nº	1,00	\$	16.257,73	\$	16.257,73	0,03%	
37	Grifería lavatorio discapacitado s/ mesada ambas aguas - Tipo Fv Vivace Art. 181/93 - G10	nº	1,00	\$	26.049,41	\$	26.049,41	0,05%	
46	Grifería para inodoro discapacitado - Juego Bidesystem ambas aguas. - Tipo FV Art. 301 - G19	nº	1,00	\$	22.344,90	\$	22.344,90	0,05%	
12.4 DESAGÜES PLUVIALES									
1.1	Colector pluvial de Hº Aº con rejilla de malla electrogalvanizada 250-30-12 (ancho 21 cm)	ml	64,00	\$	11.934,88	\$	763.832,62	1,57%	
2	Cañería vertical PVC Ø0,100	ml	54,00	\$	1.859,59	\$	100.417,87	0,21%	
2.3	Curva PVC Ø0,100	u	60,00	\$	1.556,09	\$	93.365,37	0,19%	
3	Cañería horizontal PVC Ø 0,160	ml	41,00	\$	2.533,09	\$	103.856,85	0,21%	
3.1	Cañería horizontal PVC Ø 0,110	ml	56,00	\$	2.089,99	\$	117.039,43	0,24%	
4	BDA 0,40 x 0,40	u	6,00	\$	6.099,53	\$	36.597,19	0,08%	
5	Embudos s/ losa Fº Fº Ø 0,110	u	5,00	\$	10.113,49	\$	50.567,44	0,10%	
12.5 TANQUES DE RESERVA Y CISTERNA									
2	TR Affinity Sin Base - Aº lº 1000 lts - Medida: 97x141.- Cod. 2-10 - Peso 24 Kg - Esp. 0,5 mm	nº	1,00	\$	60.936,47	\$	60.936,47	0,13%	
3	TR Affinity Sin Base - Aº lº 2000 lts Medida: 122x187 - Cod. 2-20 - Peso 42 Kg - Esp. 0,7 mm	nº	1,00	\$	120.195,88	\$	120.195,88	0,25%	
13 INSTALACION DE GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)							\$	774.160,51	1,59%
13.1 TRAMITACIONES									
1	Solicud de Servicio (Incluye rotura de vereda)	gl	1,00	\$	45.457,77	\$	45.457,77	0,09%	
2	Tramitaciones de matriculado y planos	gl	1,00	\$	40.194,19	\$	40.194,19	0,08%	
13.2 NICHOS MEDIDOR									
2	Nicho medidor completo 12 m3/h. Incluye gabinete de mampostería, doble regulador y bay-pass	gl	1,00	\$	427.948,86	\$	427.948,86	0,88%	
13.3 CAÑERÍA DE GAS									
2	C. epoxi Ø 0,019	ml	2,00	\$	1.261,23	\$	2.522,45	0,01%	
3	C. epoxi Ø 0,025	ml	14,00	\$	1.570,50	\$	21.987,05	0,05%	
11	LI de paso Ø 0,019	u	3,00	\$	3.154,52	\$	9.463,56	0,02%	
19	Piezas y accesorios epoxi	gl	1,00	\$	17.834,99	\$	17.834,99	0,04%	
13.5 ARTEFACTOS									
Equipamiento de cocina									
2.6	Cocina industrial Aº lº 6 hornallas, biferia y horno 39.500 kcal/h (1,12m de frente)	nº	1,00	\$	83.584,05	\$	83.584,05	0,17%	
2.9	Anafe industrial para apoyar s/ piso 20000Kcal/h	nº	1,00	\$	41.099,21	\$	41.099,21	0,08%	
2.14	Termotanque 52 lts alta recup. 800 lts xH.- G.N. / G.E.	nº	1,00	\$	76.872,14	\$	76.872,14	0,16%	
13.6 VARIOS									
1	Rejilla de ventilación 20x20	nº	4,00	\$	1.799,06	\$	7.196,23	0,01%	



14	INSTALACION ELECTROMECHANICA						\$ 214.469,76	0,44%
14.2	BOMBEO							
	1	Impulsión desde cisterna	gl	1,00	\$ 214.469,76	\$ 214.469,76		0,44%
15	INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO						\$ 2.378.759,26	4,88%
15.2	Acondicionamiento Frio - Calor por bomba split (motor inverter)							
	6	Equipo Bajo Perfil 6 TR - Inverter	nº	2,00	\$ 476.178,99	\$ 952.357,98		1,96%
	12	Desagüe de condensado	gl	1,00	\$ 197.794,59	\$ 197.794,59		0,41%
15.3	Conducción de Aire (incluye conductos, difusores y aislaciones)							
	1	Conducción de aire (incluye conductos, difusores y aislamiento)	gl	1,00	\$ 1.228.606,68	\$ 1.228.606,68		2,52%
16	INSTALACION DE SEGURIDAD						\$ 1.086.891,31	2,23%
16.1	CONTRA INCENDIO							
	4	Balizado sistema extintores	nº	5,00	\$ 785,22	\$ 3.926,12		0,01%
	7	Extintor CO2 3,5 kg	nº	1,00	\$ 18.224,64	\$ 18.224,64		0,04%
	9	Extintor ABC 5 kg	nº	4,00	\$ 6.121,13	\$ 24.484,52		0,05%
	13	Gabinete para matafuego de 3,5 a 5 Kg	nº	5,00	\$ 5.583,67	\$ 27.918,33		0,06%
16.2	ALARMAS TECNICAS							
	1	Central de control y alarma de incendio	nº	1,00	\$ 263.844,92	\$ 263.844,92		0,54%
	2	Detectores de humo y temperatura	nº	9,00	\$ 21.871,54	\$ 196.843,86		0,40%
	3	Detectores de gas (natural o licuado) y CO	nº	1,00	\$ 23.239,28	\$ 23.239,28		0,05%
	5	Pulsador tipo "Notifier AC"	nº	5,00	\$ 18.756,28	\$ 93.781,38		0,19%
	6	Central de Alarma 4 Zonas (Tipo X-28 "9004-MPX"), Panel de control Independiente con Teclado (PCS4-MPX), Llamador/Controlador Telefonico X-28 - Para Control Total Via telefonica - Modelo 2028-MPX, Detector de Corte de Linea Telefonica (DCL TEL-MPX), Rece	nº	1,00	\$ 44.357,44	\$ 44.357,44		0,09%
	7	Sirena externa anti-desarme LQH	nº	1,00	\$ 18.803,14	\$ 18.803,14		0,04%
	8	Sirena interna S 22 M	nº	2,00	\$ 17.087,12	\$ 34.174,23		0,07%
	9	Sensor infrarrojo MD-70R	nº	3,00	\$ 18.947,17	\$ 56.841,52		0,12%
	10	Sensor micromagnético	nº	12,00	\$ 17.170,28	\$ 206.043,41		0,42%
16.3	PARARRAYOS							
	1	Pararrayo de 5 puntas tipo Franklin con descarga a tierra	nº	1,00	\$ 74.408,52	\$ 74.408,52		0,15%
17	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS						\$ 2.199.852,05	4,52%
	1	Cristal Laminado de seguridad 3+3 mm - incoloro	m2	30,83	\$ 12.084,98	\$ 372.580,01		0,76%
	2	Doble vidriado hermetico 3+3/9/3+3 - incoloro	m2	77,63	\$ 23.538,22	\$ 1.827.272,03		3,75%
18	PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)						\$ 1.541.861,61	3,17%
	1	Muros interiores con Latex	m2	658,66	\$ 853,62	\$ 562.245,08		1,15%
	2	Muros exteriores con Latex	m2	453,80	\$ 953,94	\$ 432.898,74		0,89%
	3	Cielorrasos con Latex	m2	414,44	\$ 960,25	\$ 397.964,26		0,82%
	4	Impregnante protector insecticida p/madera (ambas caras)	m2	57,18	\$ 738,52	\$ 42.228,47		0,09%
	5	Carpintería de madera al esmalte poliuretánico (se considera una mano de fondo, una de imprimación y tres de esmalte)	m2	57,18	\$ 1.862,98	\$ 106.525,07		0,22%
19	SEÑALÉTICA						\$ 58.348,54	0,12%
19.1	SEÑALIZACION							
	1	Placa de inauguración	u	1,00	\$ 20.333,83	\$ 20.333,83		0,04%
	2	Placa identificación local	u	15,00	\$ 1.234,17	\$ 18.512,49		0,04%
	3	Placa identificación de establecimiento	u	1,00	\$ 19.502,22	\$ 19.502,22		0,04%



21	LIMPIEZA DE OBRA						\$ 148.460,23	0,30%
1	Limpienza de obra	m2	481,90	\$ 308,07	\$ 148.460,23			0,30%

22	VARIOS						\$ 91.430,26	0,19%
8	Campana cocina Aº Iº - Hasta 3,00 m.	u	1,00	\$ 91.430,26	\$ 91.430,26			0,19%

COSTO							\$ 48.711.502,53	100,00%
--------------	--	--	--	--	--	--	-------------------------	----------------

A	COSTO-COSTO						1,000	
	GASTOS GENERALES		15,00%				0,150	
	BENEFICIO		10,00%				0,100	
C	SUBTOTAL C						1,250	
	IMPUESTOS: I.V.A. + ING.BRUTOS		25,00%				0,313	
D	SUBTOTAL D						1,563	

TOTAL COEFICIENTE RESUMEN (CR) A							1,56250	
---	--	--	--	--	--	--	----------------	--

PRESUPUESTO GENERAL (COSTO-COSTO x CR A)							\$ 76.111.722,71	
---	--	--	--	--	--	--	-------------------------	--

Son PESOS SETENTA Y SEIS MILLONES CIENTO SETENTA SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO con 10/100

PLAZO DE EJECUCION: 270 días



PLANILLA RESUMEN

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Precio Rubro	% incidencia
1	TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones, picados contemplan el retiro de la obra)	\$ 2.769.000,12	3,64%
2	MOVIMIENTO DE SUELOS (todas las excavaciones contemplan carga contenedor y/o desparramo en el mismo)	\$ 1.602.998,89	2,11%
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	\$ 10.771.876,78	14,15%
4	ALBAÑILERIA	\$ 12.190.024,55	16,02%
5	REVESTIMIENTOS	\$ 886.342,58	1,16%
6	PIOSOS Y ZOCALOS	\$ 4.026.316,06	5,29%
7	MARMOLERIA	\$ 589.902,96	0,78%
8	CUBIERTAS Y TECHADOS	\$ 5.913.757,43	7,77%
9	CIELORRASOS	\$ 2.208.301,27	2,90%
10	CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)	\$ 10.401.002,69	13,67%
11	INSTALACIÓN ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 4.834.413,38	6,35%
12	INSTALACIÓN SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 6.645.546,12	8,73%
13	INSTALACIÓN GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 1.209.625,80	1,59%
14	INSTALACIÓN ELECTROMECÁNICA	\$ 335.109,00	0,44%
15	INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TERMICO	\$ 3.716.811,34	4,88%
16	INSTALACIÓN DE SEGURIDAD	\$ 1.698.267,67	2,23%
17	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS	\$ 3.437.268,82	4,52%
18	PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)	\$ 2.409.158,77	3,17%
19	SEÑALETICA	\$ 91.169,59	0,12%
21	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 231.969,11	0,30%
22	VARIOS	\$ 142.859,77	0,19%
PRESUPUESTO TOTAL		\$ 76.111.722,71	100,00%

Superficie Cubierta	m2	457,40
Superficie Semicubierta	m2	24,50
Precio por m2 de Edificación	\$/m2	\$ 162.060,52

FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES

PROYECTO	
Responsable:	
COMPUTO Y PRESUPUESTO	
Responsable: Departamento de Cómputo y Presupuesto	



COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL					MES BASE: ENERO 2022			
DISTRITO RAMALLO				ESTABLECIMIENTO JARDIN DE INFANTES A/C B° Las Ranas				
TIPO DE OBRA OBRA EXTERIORES - PROTOTIPO 3 AULAS				FECHA COMPUTO ENERO DE 2022				
RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	



20	OBRAS EXTERIORES					\$ 2.842.287,31	100,00%
20.1	CERCOS PERIMETRALES						
1	Obras exteriores según plano implantación y pliego	gl	1,00	\$ 2.842.287,31	\$ 2.842.287,31		100,00%

COSTO						\$ 2.842.287,31	100,00%
--------------	--	--	--	--	--	------------------------	----------------

A	COSTO-COSTO					1,000	
	GASTOS GENERALES		15,00%			0,150	
	BENEFICIO		10,00%			0,100	
C	SUBTOTAL C					1,250	
	IMPUESTOS: I.V.A. + ING.BRUTOS		25,00%			0,313	
D	SUBTOTAL D					1,563	

TOTAL COEFICIENTE RESUMEN (CR) A						1,56250	
---	--	--	--	--	--	----------------	--

PRESUPUESTO GENERAL (COSTO-COSTO x CR A)						\$ 4.441.073,92	
---	--	--	--	--	--	------------------------	--

Son PESOS CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETENTA Y TRES con 92/100

PLAZO DE EJECUCION: 270 días

PLANILLA RESUMEN

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Precio Rubro	% incidencia
20	OBRAS EXTERIORES	\$ 4.441.073,92	100,00%
	PRESUPUESTO TOTAL	\$ 4.441.073,92	100,00%

Superficie Patios y Veredas	m2	367,50
Precio por m2 de Edificación	\$/m2	\$ 60.422,77

FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES

PROYECTO

Responsable:

COMPUTO Y PRESUPUESTO

Responsable: Departamento de Cómputo y Presupuesto



COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL MES BASE: ENERO 2022

DISTRITO RAMALLO	ESTABLECIMIENTO JARDIN DE INFANTES A/C B° Las Ranas
---------------------	--

TIPO DE OBRA MOBILIARIO MÓVIL AULAS - PROTOTIPO 3 AULAS	FECHA COMPUTO ENERO DE 2022
--	--------------------------------

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
10		CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)					\$ 839.151,40	100,00%
10.7		MOBILIARIO						
	23	Equipamiento móvil sala de jardín de infantes	gl	1,00	\$ 839.151,40	\$ 839.151,40		100,00%

COSTO	\$ 839.151,40	100,00%
--------------	----------------------	----------------

A	COSTO-COSTO			1,000
	GASTOS GENERALES		15,00%	0,150
	BENEFICIO		10,00%	0,100
C	SUBTOTAL C			1,250
	IMPUESTOS: I.V.A. + ING.BRUTOS		25,00%	0,313
D	SUBTOTAL D			1,563

TOTAL COEFICIENTE RESUMEN (CR) A	1,56250
---	----------------

PRESUPUESTO GENERAL (COSTO-COSTO x CR A)	\$ 1.311.174,07
---	------------------------

Son PESOS UN MILLON TRESCIENTOS ONCE MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO con 07/100

PLAZO DE EJECUCION:

PLANILLA RESUMEN

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Precio Rubro	% incidencia
10	CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)	\$ 1.311.174,07	100,00%
	PRESUPUESTO TOTAL	\$ 1.311.174,07	100,00%

FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES

PROYECTO Responsable:
COMPUTO Y PRESUPUESTO Responsable: Departamento de Cómputo y Presupuesto



ANÁLISIS DE PRECIOS

1.- TRABAJOS PREPARATORIOS

ITEM 1.1		Limpieza de terreno y nivelación sin aporte de tierra		m2		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
TOTAL PRECIO MATERIALES							0,00
Ayudante	hs	0,33	0,33	804,99	268,06		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$268,06
COSTO - COSTO							\$268,06
GASTOS GENERALES		15,00%					\$40,21
BENEFICIO		10,00%					\$26,81
							\$335,08
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$83,77
PRECIO TOTAL							\$418,85

ITEM 1.2		Cartel de obra		m2		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Chapa lisa Galvanizada N° 22 (1,22 m de ancho)	m2	1,05	1,05	3.033,07	3.184,73		
Listón 1" x 2"	ml	2,50	2,50	151,65	379,12		
Clavo punta paris 1 1/2"	kg	0,10	0,10	427,57	42,76		
Esmalte sintético	ts	0,20	0,20	1.380,09	276,02		
Convertidor de Color	ts	0,10	0,10	855,16	85,52		
Aguarras Mineral Bidon 1ª calidad	ts	0,06	0,06	263,03	15,78		
TOTAL PRECIO MATERIALES							3.983,92
Oficial	hs	2,00	2,00	928,63	1.857,25		
Ayudante	hs	1,00	1,00	804,99	804,99		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.662,24
COSTO - COSTO							\$6.646,16
GASTOS GENERALES		15,00%					\$996,92
BENEFICIO		10,00%					\$664,62
							\$8.307,70
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$2.076,92
PRECIO TOTAL							\$10.384,62

ITEM 1.3		Replanteo Planialtimétrico		ml		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
TOTAL PRECIO MATERIALES							0,00
Oficial	hs	0,27	0,27	928,63	250,73		
Ayudante	hs	0,26	0,26	804,99	209,30		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$460,03
COSTO - COSTO							\$460,03
GASTOS GENERALES		15,00%					\$69,00
BENEFICIO		10,00%					\$46,00
							\$575,03
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$143,76
PRECIO TOTAL							\$718,79



ITEM 1.4.1		Retiro de árbol en forma manual		u	1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Contenedor p/residuos	m3	6,00	6,00	1.060,66	6.363,97	
TOTAL PRECIO MATERIALES						6.363,97
Ayudante	hs	20,50	20,50	804,99	16.502,27	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$16.502,27
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$22.866,23
GASTOS GENERALES		15,00%				\$3.429,94
BENEFICIO		10,00%				\$2.286,62
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$7.145,70
PRECIO TOTAL						\$35.728,49

ITEM 1.4.2		Retiro de juegos y luminarias existentes		gl	1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
TOTAL PRECIO MATERIALES						0,00
Oficial	hs	21,00	21,00	928,63	19.501,13	
Ayudante	hs	21,00	21,00	804,99	16.904,76	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$36.405,89
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$36.405,89
GASTOS GENERALES		15,00%				\$5.460,88
BENEFICIO		10,00%				\$3.640,59
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$45.507,36
						\$11.376,84
PRECIO TOTAL						\$56.884,20

ITEM 1.5.1		Cercos de obra - Panel fenólico de 15 mm y estructura Tirantes de madera 3"x3"		m2	1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Pino Eliotis en bruto 3"x3"	m	0,50	0,50	275,86	139,03	
Fenolico 15 mm Hoja (1,22 x 2,44 m)	m2	1,00	1,00	1.518,34	1.518,34	
Clavo punta paris 2"(por Kg 404 unid)	kg	0,20	0,20	404,39	80,88	
TOTAL PRECIO MATERIALES						1.738,25
Oficial	Hs	1,00	1,00	928,63	928,63	
Ayudante	Hs	1,00	1,00	804,99	804,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.733,61
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$3.471,86
GASTOS GENERALES		15,00%				\$520,78
BENEFICIO		10,00%				\$347,19
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$4.339,83
						\$1.084,96
PRECIO TOTAL						\$5.424,78



ITEM 1.5.2		Obrador		m2	1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Obrador industrializado	Unid.	1,00	1,00	136.859,50	136.859,50		
TOTAL PRECIO MATERIALES							136.859,50
Oficial	Hs	8,00	8,00	928,63	7.429,00		
Ayudante	Hs	16,00	16,00	804,99	12.879,82		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$20.308,82
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$157.168,32
GASTOS GENERALES		15,00%					\$23.575,25
BENEFICIO		10,00%					\$15.716,83
							\$196.460,40
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$49.115,10
PRECIO TOTAL							\$245.575,51

ITEM 1.8		Cumplimiento del Plan de Gestion Ambiental y Social - condiciones de Higiene y Seguridad		mes	1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cumplimiento del Plan de Gestion Ambiental y S	Unid.	1,00	1,00	100.078,51	100.078,51		
TOTAL PRECIO MATERIALES							100.078,51
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$0,00
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$100.078,51
GASTOS GENERALES		15,00%					\$15.011,78
BENEFICIO		10,00%					\$10.007,85
							\$125.088,14
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$31.274,54
PRECIO TOTAL							\$156.372,68



2.- MOVIMIENTO DE SUELOS

ITEM 2.1.1		Relleno, nivelación y compactación con suelo seleccionado (compactación mecánica y terminación con vibrador)			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Tosca para relleno	m3	1,30	1,30	1.435,51	1.866,16		
Motoniveladora	Hs	0,04	0,04	5.987,60	239,50		
Pala cargadora	Hs	0,04	0,04	5.987,60	239,50		
Pata de cabra	Hs	0,04	0,04	2.138,43	85,54		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$2.430,70
Avudante	Hs	0,12	0,12	804,99	96,60		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$96,60
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$2.527,30
GASTOS GENERALES		15,00%					\$379,10
BENEFICIO		10,00%					\$252,73
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$3.159,43
PRECIO TOTAL							\$3.948,91

ITEM 2.2		Relleno y nivelación c/ tierra negra en forma mecánica			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Tierra para relleno	m3	1,30	1,30	4.447,93	5.782,31		
Motoniveladora	Hs	0,03	0,03	5.987,60	179,63		
Pala cargadora	Hs	0,03	0,03	5.987,60	179,63		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$6.141,57
Avudante	Hs	2,00	2,00	804,99	1.609,98		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.609,98
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$7.751,55
GASTOS GENERALES		15,00%					\$1.162,73
BENEFICIO		10,00%					\$775,15
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$9.689,43
PRECIO TOTAL							\$12.111,79

ITEM 2.3.1		Excavación manual			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Contenedor p/residuos	m3	1,30	1,30	1.060,66	1.378,86		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$1.378,86
Avudante	Hs	4,20	4,20	804,99	3.380,95		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$3.380,95
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$4.759,81
GASTOS GENERALES		15,00%					\$713,97
BENEFICIO		10,00%					\$475,98
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$5.949,76
PRECIO TOTAL							\$7.437,21



ITEM 2.3.4		Excavación mecánica para pilotines diam 0.20 /0.30		u		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Hoyadora	hs	0.50	0.50	427.69	213.84		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$213,84	
Ayudante	Hs	1.00	1.00	804.99	804.99		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$804,99	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos						0,00	
COSTO - COSTO						\$1.018,83	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$152,82	
BENEFICIO		10,00%				\$101,88	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$1.273,54	
PRECIO TOTAL						\$318,38	

ITEM 2.4.2		Desmonte mecánico		m3		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Contenedor p/residuos	m3	1.30	1.30	1.060,66	1.378,86		
Retroexcavadora	hs	0.03	0.03	5.987,60	179,63		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$1.558,49	
Ayudante	Hs	0.03	0.03	804,99	24,15		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$24,15	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos						0,00	
COSTO - COSTO						\$1.582,64	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$237,40	
BENEFICIO		10,00%				\$158,26	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$1.978,30	
PRECIO TOTAL						\$494,57	

3.- ESTRUCTURA

3.1- Estructura hormigon armado

ITEM 3.1.4		Pilotines		m3		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	300,00	300,00	15,95	4.784,06		
Arena	m3	0,70	0,70	3.308,54	2.315,98		
Piedra Partida 6/20	m3	0,70	0,70	4.235,43	2.964,80		
Hierro estructural A 420	kg	62,00	62,00	240,36	14.902,29		
Alambre negro recocido 16	kg	0,60	0,60	476,49	283,51		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$25.250,64	
Oficial especializado	Hs	3,30	3,30	1.068,39	3.525,69		
Ayudante	Hs	9,40	9,40	804,99	7.566,89		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$11.092,58	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos						0,00	
COSTO - COSTO						\$36.343,22	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$5.451,48	
BENEFICIO		10,00%				\$3.634,32	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$48.429,03	
PRECIO TOTAL						\$11.357,26	

PRECIO TOTAL \$56.786,29



ITEM 3.1.5		Viga de Fundación		m3		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	300,00	300,00	15,95	4.784,06		
Arena	m3	0,70	0,70	3.308,54	2.315,98		
Piedra Partida 6/20	m3	0,70	0,70	4.235,43	2.964,80		
Hierro estructural A 420	kg	132,00	132,00	240,36	31.727,45		
Alambre negro recocido 16	kg	0,60	0,60	476,49	285,90		
Tablas 1"x4" (Saligna) sin cepillar	m2	3,00	3,00	379,57	1.138,71		
Clavo punta paris	Kg	1,00	1,00	385,73	385,73		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$43.602,63	
Oficial especializado	Hs	8,00	8,00	1.068,39	8.547,12		
Ayudante	Hs	12,00	12,00	804,99	9.659,86		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$18.206,99	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO						\$61.809,62	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$9.271,44
BENEFICIO		10,00%					\$6.180,96
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$77.262,03
PRECIO TOTAL						\$19.315,51	
PRECIO TOTAL						\$96.577,53	

ITEM 3.1.7		Bases Aisladas		m3		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	300,00	300,00	15,95	4.784,06		
Arena	m3	0,70	0,70	3.308,54	2.315,98		
Piedra Partida 6/20	m3	0,70	0,70	4.235,43	2.964,80		
Hierro estructural A 420	kg	40,00	40,00	240,36	9.614,38		
Alambre negro recocido 16	kg	0,25	0,25	476,49	119,12		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$19.798,34	
Oficial especializado	Hs	2,99	2,99	1.068,39	3.194,49		
Ayudante	Hs	11,87	11,87	804,99	9.555,22		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$12.749,70	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO						\$32.548,05	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$4.882,21
BENEFICIO		10,00%					\$3.254,80
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$40.685,06
PRECIO TOTAL						\$10.171,26	
PRECIO TOTAL						\$50.856,32	

ITEM 3.1.8		Tronco de columnas		m3		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	300,00	300,00	15,95	4.784,06		
Arena	m3	0,70	0,70	3.308,54	2.315,98		
Piedra Partida 6/20	m3	0,70	0,70	4.235,43	2.964,80		
Hierro estructural A 420	kg	148,80	148,80	240,36	35.765,49		
Alambre negro recocido 16	kg	1,00	1,00	476,49	476,49		
Tablas 1"x4" (Saligna) sin cepillar	m2	3,20	3,20	379,57	1.214,63		
Clavo punta paris	Kg	1,00	1,00	385,73	385,73		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$47.907,19	
Oficial especializado	Hs	14,60	14,60	1.068,39	15.598,50		
Ayudante	Hs	22,00	22,00	804,99	17.709,75		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$33.308,25	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO						\$81.215,44	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$12.182,32
BENEFICIO		10,00%					\$8.121,54
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$101.519,30
PRECIO TOTAL						\$26.379,82	
PRECIO TOTAL						\$126.899,12	



ITEM 3.1.9		Columnas		m3		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	300,00	300,00	15,95	4.784,06		
Arena	m3	0,70	0,70	3.308,54	2.315,98		
Piedra Partida 6/20	m3	0,70	0,70	4.235,43	2.964,80		
Hierro estructural A 420	kg	125,00	125,00	240,36	30.044,94		
Alambre negro recocido 16	kg	0,60	0,60	476,49	285,90		
Tirante 2" x 2'(30ml/5)	ml	3,00	3,00	395,78	1.187,34		
Madera 1"(16m2 / 3)	m2	3,00	3,00	379,57	1.138,71		
Clavo punta paris	Kg	1,00	1,00	385,73	385,73		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$43.107,46	
Oficial especializado	Hs	15,40	15,40	1.068,39	16.453,21		
Ayudante	Hs	17,50	17,50	804,99	14.087,30		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$30.540,51	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$73.647,97	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$11.047,20
BENEFICIO		10,00%					\$7.364,80
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$92.059,97
PRECIO TOTAL						\$23.014,99	
PRECIO TOTAL						\$115.074,96	

ITEM 3.1.11		Vigas		m3		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	300,00	300,00	15,95	4.784,06		
Arena	m3	0,70	0,70	3.308,54	2.315,98		
Piedra Partida 6/20	m3	0,70	0,70	4.235,43	2.964,80		
Hierro estructural A 420	kg	100,00	100,00	240,36	24.035,95		
Alambre negro recocido 16	kg	0,90	0,90	476,49	428,84		
Tirante 3"x3"	ml	2,40	2,40	147,72	354,53		
Clavos punta paris	Kg	1,50	1,50	385,73	578,59		
Tablas 1"x4" (Saligna) sin cepillar	m2	3,50	3,50	379,57	1.328,50		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$36.791,26	
Oficial especializado	Hs	19,10	19,10	1.068,39	20.406,26		
Ayudante	Hs	22,60	22,60	804,99	18.192,74		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$38.599,00	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$75.390,26	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$11.308,54
BENEFICIO		10,00%					\$7.539,03
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$94.237,83
PRECIO TOTAL						\$23.559,46	
PRECIO TOTAL						\$117.797,29	

ITEM 3.1.12		Losa llena H"A"		m3		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	300,00	300,00	15,95	4.784,06		
Arena	m3	0,70	0,70	3.308,54	2.315,98		
Piedra Partida 6/20	m3	0,70	0,70	4.235,43	2.964,80		
Hierro estructural A 420	kg	60,00	60,00	240,36	14.421,57		
Alambre negro recocido 16	kg	0,60	0,60	476,49	285,90		
Tirante 3" x 3"	ml	4,50	4,50	147,72	664,75		
Fenolico 25 mm Hoja (1,22x 2,44 m)	m2	1,00	1,00	2.306,98	2.306,98		
Sika Separol madera	ts	0,10	0,10	473,94	47,39		
Clavos punta paris	Kg	1,00	1,00	385,73	385,73		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$28.177,17	
Oficial especializado	Hs	14,16	14,16	1.068,39	15.128,41		
Ayudante	Hs	16,80	16,80	804,99	13.523,81		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$28.652,22	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$56.829,38	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$8.524,41
BENEFICIO		10,00%					\$5.682,94
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$71.036,73
PRECIO TOTAL						\$17.759,18	
PRECIO TOTAL						\$88.795,91	



ITEM 3.1.19		Encadenados y dinteles		m3		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	300,00	300,00	15,95	4.784,06		
Arena	m3	0,70	0,70	3.308,54	2.315,98		
Piedra Partida 6/20	m3	0,70	0,70	4.235,43	2.964,80		
Hierro estructural A 420	kg	50,00	50,00	240,36	12.017,98		
Alambre negro recocido 16	kg	0,40	0,40	476,49	190,60		
Clavos punta paris	Kg	1,00	1,00	385,73	385,73		
Madera 1"	m2	2,50	2,50	379,57	948,93		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$23.608,07
Oficial especializado	Hs	17,20	17,20	1.068,39	18.376,32		
Ayudante	Hs	19,19	19,19	804,99	15.447,73		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$33.824,05
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$57.432,12
GASTOS GENERALES		15,00%					\$8.614,82
BENEFICIO		10,00%					\$5.743,21
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$71.790,15
PRECIO TOTAL							\$89.737,69

ITEM 3.1.20		Viga canaleta H"A" visto		m3		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	300,00	300,00	15,95	4.784,06		
Arena	m3	0,70	0,70	3.308,54	2.315,98		
Piedra Partida 6/20	m3	0,70	0,70	4.235,43	2.964,80		
Hierro estructural A 420	kg	80,00	80,00	240,36	19.228,76		
Alambre negro recocido 16	kg	0,90	0,90	476,49	428,84		
Tirante 3"x 3"	ml	4,00	4,00	147,72	590,88		
Clavos P.Paris	Kg	1,50	1,50	385,73	578,59		
Madera 1"	m2	1,00	1,00	379,57	379,57		
Fenolico 25 mm Hoja (1.22x 2.44 m)	m2	2,00	2,00	2.306,98	4.613,97		
Sika Separol madera	lts	0,50	0,50	473,94	236,97		
Plastif.Plastimet BV 240	Kg	1,05	1,05	317,86	333,76		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$36.456,20
Oficial especializado	Hs	19,00	19,00	1.068,39	20.299,42		
Ayudante	Hs	22,00	22,00	804,99	17.709,75		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$38.009,17
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$74.465,37
GASTOS GENERALES		15,00%					\$11.169,81
BENEFICIO		10,00%					\$7.446,54
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$93.081,71
PRECIO TOTAL							\$116.352,14

ITEM 3.1.21		Refuerzos verticales		m3		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	300,00	300,00	15,95	4.784,06		
Arena	m3	0,70	0,70	3.308,54	2.315,98		
Piedra Partida 6/20	m3	0,70	0,70	4.235,43	2.964,80		
Hierro estructural A 420	kg	90,00	90,00	240,36	21.632,36		
Alambre negro recocido 16	kg	0,50	0,50	476,49	238,25		
Clavos punta paris	Kg	1,00	1,00	385,73	385,73		
Madera 1"	m2	1,60	1,60	379,57	607,31		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$32.928,49
Oficial especializado	Hs	12,70	12,70	1.068,39	13.568,56		
Ayudante	Hs	22,14	22,14	804,99	17.822,45		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$31.391,01
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$64.319,49
GASTOS GENERALES		15,00%					\$9.647,92
BENEFICIO		10,00%					\$6.431,95
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$80.399,37
PRECIO TOTAL							\$100.499,21

3.2 - Estructura metálica

ITEM 3.2.1		Refuerzo de caño estructural 150x150mm		ml		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Caño cuadrado 150X150 (38) - 2.00	ml	1,05	1,05	1.716,47	1.802,29		
Planchuela	kg	1,50	1,50	201,06	301,60		
Electrodos 2_5	kg	0,20	0,20	808,49	161,70		
Esmalte Sintetico BLANCO X 20 LT 1ª calidad	lts	0,12	0,12	1.552,50	186,30		
Fondo al cromato X 4	lts	0,03	0,03	1.205,43	36,16		
Aguarras Mineral Bidon 1ª calidad	lts	0,05	0,05	263,03	14,20		
Fijaciones	gl	1,00	1,00	210,39	210,39		



TOTAL PRECIO MATERIALES						\$2.712,64
Oficial herrero y pintor	Hs	0,90	0,90	1068,39	961,55	
Operario herrero y pintor	Hs	1,10	1,10	865,81	852,39	
Oficial colocación	Hs	0,60	0,60	928,63	557,18	
Ayudante colocación	Hs	0,40	0,40	804,99	322,00	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$2.793,12
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$5.505,75
GASTOS GENERALES		15,00%				\$825,86
BENEFICIO		10,00%				\$550,58
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$6.882,19
						\$1.720,55
PRECIO TOTAL						\$8.602,74

ITEM 3.2.2		Viga de caño estructural sección rectangular 60x120mm			1,00	
					m	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Caño rectangular 60X120(33.80)-2.00	m	1,05	1,05	1.469,02	1.542,47	
Planchuela de 3/4' x 3/16' (0,71 kg/m)	m	1,50	1,50	125,22	187,84	
Electrodos 2.5	kq	0,20	0,20	808,48	161,70	
Esmalte Sintetico BLANCO X 20 LT 1ª calidad	lts	0,13	0,13	1.552,50	195,62	
Fondo al cromato X 4	lts	0,03	0,03	1.205,43	37,97	
Aguarras Mineral Bidon 1ª calidad	lts	0,06	0,06	263,03	14,91	
Fijaciones	gl	1,00	1,00	173,03	173,03	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$2.313,54
Oficial herrero y pintor	Hs	0,90	0,90	1068,39	961,55	
Operario herrero y pintor	Hs	1,10	1,10	865,81	852,39	
Oficial colocación	Hs	0,60	0,60	928,63	557,18	
Ayudante colocación	Hs	0,40	0,40	804,99	322,00	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$2.793,12
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$5.106,65
GASTOS GENERALES		15,00%				\$766,00
BENEFICIO		10,00%				\$510,67
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$6.383,32
						\$1.595,83
PRECIO TOTAL						\$7.979,15



ITEM 3.2.3		Viga Conformada 2PCF (180x70x20x2,00mm)		1,00			
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Perfil C 180x70x20x2,50 (83)	ml	2,10	2,10	2,10	2.005,72	4.212,02	
Electrodos 2_5	kg	0,20	0,20	0,20	808,49	161,70	
Esmalte Sintetico BLANCO X 20 LT 1ª calidad	lts	0,12	0,12	0,12	1.552,50	186,30	
Fondo al cromato X 4	lts	0,03	0,03	0,03	1.205,43	36,16	
Aguarras Mineral Bidon 1ª calidad	lts	0,05	0,05	0,05	263,03	13,15	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$4.609,33
Oficial herrero y pintor	Hs	0,90	0,90	0,90	1068,39	961,55	
Operario herrero y pintor	Hs	1,10	1,10	1,10	865,81	952,39	
Oficial colocacion	Hs	0,60	0,60	0,60	928,63	557,18	
Ayudante colocación	Hs	0,40	0,40	0,40	804,99	322,00	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.793,12
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$7.402,45
GASTOS GENERALES		15,00%					\$1.110,37
BENEFICIO		10,00%					\$740,24
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$9.253,06
PRECIO TOTAL							\$11.566,32

ITEM 3.2.4		Cubierta metálica tipo raja Ra7 de protección galvanizada TDL visión trama 60x132mm		1,00			
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Malla planchuelas galvanizadas tipo TDL visión trama 60x132mm	ml	1,05	1,05	1,05	12.420,21	13.041,22	
fijaciones	gl	1,00	1,00	1,00	1.304,12	1.304,12	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$14.345,35
Oficial colocacion	Hs	0,50	0,50	0,50	928,63	464,31	
Ayudante colocación	Hs	0,30	0,30	0,30	804,99	241,50	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$705,81
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$15.051,16
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.257,67
BENEFICIO		10,00%					\$1.505,12
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$4.703,49
PRECIO TOTAL							\$23.517,43

4.- ALBAÑERÍA
4.1 - Mampostería de elevación

ITEM 4.1.4		Ladrillos cerámicos 18x18x33		1,00			
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	1,75	1,75	1,75	15,95	27,84	
Cal hidráulica - 30 Kg	kg	3,11	3,11	3,11	14,99	46,69	
Arena	m3	0,02	0,02	0,02	3.308,54	66,10	
Hierro torsionado diam 8 mm (4,8 Kg)	ml	1,00	1,00	1,00	82,46	82,46	
Ladrillos huecos 18x18x33 -	Unid.	15,50	15,50	15,50	91,69	1.421,23	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$1.644,33
Oficial	Hs	0,85	0,85	0,85	928,63	789,33	
Ayudante	Hs	1,10	1,10	1,10	804,99	885,49	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.674,82
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$3.319,14
GASTOS GENERALES		15,00%					\$497,87
BENEFICIO		10,00%					\$331,91
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$4.148,93
PRECIO TOTAL							\$5.186,16

Mezcla de asiento 1/4 : 1 : 4
(0,016 m3)



ITEM 4.1.5		Ladrillos cerámicos 12x18x33		m2		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Cemento	Kg	1.16	1.16	15,95	18,56			
Cal hidráulica - 30 Kg	Kg	2,08	2,08	14,99	31,12			
Arena	m3	0,01	0,01	3.308,54	44,07			
Hierro torsionado diam 8 mm (4,8 Kg)	ml	1,00	1,00	82,46	82,46			
Ladrillos huecos 12x18x33 -	Unid.	15,50	15,50	64,43	998,67			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$1.174,88	
Oficial	Hs	0,80	0,80	928,63	742,90			
Ayudante	Hs	0,90	0,90	804,99	724,49			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.467,39	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$2.642,27	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$396,34	
BENEFICIO		10,00%					\$264,23	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$825,71	
PRECIO TOTAL							\$4.128,55	

Mezcla de asiento 1/4 : 1 : 4
(0,02 m3)

ITEM 4.1.6		Ladrillos cerámicos 8x18x33		m2		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Cemento	Kg	0,78	0,78	15,95	12,44			
Cal hidráulica - 30 Kg	Kg	1,40	1,40	14,99	20,99			
Arena	m3	0,01	0,01	3.308,54	29,78			
Hierro torsionado diam 8 mm (4,8 Kg)	ml	1,00	1,00	82,46	82,46			
Ladrillos huecos 8x18x33 -	Unid.	15,50	15,50	52,07	807,11			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$952,77	
Oficial	Hs	0,80	0,80	928,63	742,90			
Ayudante	Hs	0,90	0,90	804,99	724,49			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.467,39	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$2.420,16	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$363,02	
BENEFICIO		10,00%					\$242,02	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$756,30	
PRECIO TOTAL							\$3.781,50	

Mezcla de asiento 1/4 : 1 : 4
(0,006 m3)

ITEM 4.1.7		Bloques de hormigón símil piedra 20x20x40		m2		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Cemento	Kg	5,88	5,88	15,95	93,77			
Cal hidráulica - 30 Kg	Kg	2,60	2,60	14,99	38,98			
Arena	m3	0,02	0,02	3.308,54	49,63			
Bloque de Hormigón símil piedra 20X20X40	Unid.	12,50	12,50	259,68	3.246,01			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$3.428,38	
Oficial	Hs	1,80	1,80	928,63	1.671,53			
Ayudante	Hs	2,00	2,00	804,99	1.609,98			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$3.281,50	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$6.709,89	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$1.006,48	
BENEFICIO		10,00%					\$670,99	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$2.096,84	
PRECIO TOTAL							\$10.484,20	

Mezcla de asiento 1 : 1 : 5
(0,020 m3)



ITEM 4.1.12		Ladrillo hueco 12 hueco 8 c/ cam. Aire y aislación vertical impermeable		1,00							
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo				
Cemento	Kg	8,09	8,09	8,09	15,95	129,07					
Cal hidráulica - 30 Kg	Kg	8,57	8,57	8,57	14,99	128,50					
Arena	m3	0,06	0,06	0,06	3.308,54	181,97					
Ladrillos huecos 12x18x33 -	Unid.	15,50	15,50	15,50	64,43	998,67					
Ladrillos huecos 8x18x33 -	Unid.	15,50	15,50	15,50	52,07	807,11					
Hidrófugo Ceresita	Kg	0,25	0,25	0,25	99,49	24,87					
Poliestireno expand. 100x100x20mm dens 15 kg	m2	1,05	1,05	1,05	162,62	170,75					
Pintura asfáltica x 18 lts	Lts	0,45	0,45	0,45	340,14	153,06					
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$2.594,01				
Oficial							Hs	2,20	2,20	928,63	2.042,98
Ayudante							Hs	2,45	2,45	804,99	1.972,22
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$4.015,20				
Transporte											
Amortización											
Rep. y Repuestos											
COSTO - COSTO							\$6.609,21				
GASTOS GENERALES							15,00%				\$991,38
BENEFICIO							10,00%				\$660,92
IMPUESTOS - IVA + IIBB							25,00%				\$8.261,51
PRECIO TOTAL							\$10.326,89				

Rev. Impor. y asil. Mezclas 1/4:1/3, 1/4:1/4 y 1/3

ITEM 4.3.1		Cajón hidrófugo para muro de 0,30 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)		1,00							
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo				
Cemento	Kg	8,85	8,85	8,85	15,95	141,13					
Arena	m3	0,01	0,01	0,01	3.308,54	46,32					
Hidrófugo Ceresita	kg	0,37	0,37	0,37	99,49	36,81					
Ladrillos comunes	Unid.	16,00	16,00	16,00	28,01	448,19					
Rollo de Fieltro Asfáltico p/capa aisladora (0,30 x 40 mts)	ml	1,00	1,00	1,00	21,64	21,64					
Pintura asfáltica x 18 lts	lts	0,13	0,13	0,13	340,14	42,52					
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$672,45				
Oficial							Hs	0,57	0,57	928,63	529,32
Ayudante							Hs	0,29	0,29	804,99	233,45
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$762,76				
Transporte											
Amortización											
Rep. y Repuestos											
COSTO - COSTO							\$1.435,21				
GASTOS GENERALES							15,00%				\$215,28
BENEFICIO							10,00%				\$143,52
IMPUESTOS - IVA + IIBB							25,00%				\$1.794,01
PRECIO TOTAL							\$2.242,52				

ITEM 4.3.1.1		Cajón hidrófugo para muro de 0,20 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)		1,00							
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo				
Cemento	Kg	8,85	8,85	8,85	15,95	141,13					
Arena	m3	0,01	0,01	0,01	3.308,54	46,32					
Hidrófugo Ceresita	kg	0,37	0,37	0,37	99,49	36,81					
Ladrillos comunes	Unid.	12,00	12,00	12,00	28,01	336,14					
Rollo de Fieltro Asfáltico p/capa aisladora (0,20 x 40 mts)	ml	1,00	1,00	1,00	12,98	12,98					
Pintura asfáltica x 18 lts	lts	0,10	0,10	0,10	2.955,95	295,60					
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$560,40				
Oficial							Hs	0,47	0,47	928,63	436,45
Ayudante							Hs	0,23	0,23	804,99	185,15
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$621,60				
Transporte											
Amortización											
Rep. y Repuestos											
COSTO - COSTO							\$1.182,00				
GASTOS GENERALES							15,00%				\$177,30
BENEFICIO							10,00%				\$118,20
IMPUESTOS - IVA + IIBB							25,00%				\$1.477,50
PRECIO TOTAL							\$1.846,88				



ITEM 4.3.1.2		Cajón hidrófugo para muro de 0,15 y 0,10 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	8,85	8,85	8,85	15,95	141,13	
Arena	m3	0,01	0,01	0,01	3.308,54	46,32	
Hidrófugo Cerecita	kg	0,37	0,37	0,37	99,49	36,81	
Ladrillos comunes	Unid.	8,00	8,00	8,00	28,01	224,09	
Rolló de Filtro Asfáltico p/capa aisladora (0,15 x 40 mts)	ml	1,00	1,00	1,00	10,81	10,81	
Pintura asfáltica x 18 lts	lts	0,08	0,08	0,08	8,85	0,66	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$448,35
Oficial	Hs	0,40	0,40	0,40	928,63	371,45	
Ayudante	Hs	0,20	0,20	0,20	804,99	161,00	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$532,45
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
COSTO - COSTO							\$980,80
GASTOS GENERALES		15,00%					\$147,12
BENEFICIO		10,00%					\$98,08
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$1.226,00
PRECIO TOTAL							\$1.532,50

4.4 - REVOQUES

ITEM 4.4.5		Grueso reforzado bajo revestimiento cerámico			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	3,74	3,74	3,74	15,95	59,64	
Cal hidráulica - 30 Kg	Kg	3,32	3,32	3,32	14,99	49,78	
Arena	m3	0,02	0,02	0,02	3.308,54	72,79	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$182,20
Oficial	Hs	0,75	0,75	0,75	928,63	696,47	
Ayudante	Hs	0,44	0,44	0,44	804,99	354,19	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.050,66
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
COSTO - COSTO							\$1.232,87
GASTOS GENERALES		15,00%					\$184,93
BENEFICIO		10,00%					\$123,29
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$1.541,09
PRECIO TOTAL							\$1.926,36

ITEM 4.4.8		Revoque interior completo a la cal			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	2,27	2,27	2,27	15,95	36,20	
Cal hidráulica - 30 Kg	Kg	3,46	3,46	3,46	14,99	51,87	
Cal Milagro	Kg	1,33	1,33	1,33	20,11	26,74	
Arena	m3	0,03	0,03	0,03	3.308,54	99,26	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$214,07
Oficial	Hs	1,75	1,75	1,75	928,63	1.625,09	
Ayudante	Hs	1,00	1,00	1,00	804,99	804,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.430,08
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
COSTO - COSTO							\$2.644,16
GASTOS GENERALES		15,00%					\$396,62
BENEFICIO		10,00%					\$264,42
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$3.305,20
PRECIO TOTAL							\$4.131,50



ITEM 4.4.9		Revoque exterior completo a la cal		m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	6,13	6,13	15,95	97,75		
Cal hidráulica - 30 Kg	Kg	5,59	5,59	14,99	83,81		
Arena	m3	0,03	0,03	3.308,54	99,26		
Hidrófugo cerecita	kg	0,10	0,10	99,49	9,95		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$290,77
Oficial	Hs	1,95	1,95	928,63	1.810,82		
Ayudante	Hs	1,00	1,00	804,99	804,99		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.615,81
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$2.906,58
GASTOS GENERALES		15,00%					\$435,99
BENEFICIO		10,00%					\$290,66
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$3.633,22 \$908,30
PRECIO TOTAL							\$4.541,52

ITEM 4.4.12		Tomado de Junta * ladrillo hormigón *		m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	1,89	1,89	15,95	30,14		
Arena	m3	0,001	0,001	3.308,54	4,40		
Hidrófugo Cerecita	kg	0,04	0,04	99,49	4,04		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$38,58
Oficial	Hs	1,30	1,30	928,63	1.207,21		
Ayudante	Hs	0,30	0,30	804,99	241,50		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.448,71
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$1.487,29
GASTOS GENERALES		15,00%					\$223,09
BENEFICIO		10,00%					\$148,73
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$1.859,11 \$484,78
PRECIO TOTAL							\$2.323,89

4.5 - CONTRAPISOS

ITEM 4.5.1		Contrapiso s/ terreno natural espesor: 12 cm		m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	5,64	5,64	15,95	89,94		
Cal hidráulica - 30 Kg	Kg	9,96	9,96	14,99	149,33		
Arena	m3	0,05	0,05	3.308,54	158,81		
Escombros triturado	m3	0,10	0,10	2.850,60	273,66		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$671,73
Oficial	Hs	0,30	0,30	928,63	278,59		
Ayudante	Hs	0,90	0,90	804,99	724,49		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.003,08
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$1.674,81
GASTOS GENERALES		15,00%					\$251,22
BENEFICIO		10,00%					\$167,48
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$2.093,51 \$523,38
PRECIO TOTAL							\$2.616,89



ITEM 4.5.2		Contrapiso/F.N esp: 12 cm (con barrera de vapor: film de polietileno-200 micrones)		1,00			
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	5,64	5,64	5,64	15,95	89,94	
Cal hidráulica - 30 Kg	Kg	9,96	9,96	9,96	14,99	149,33	
Arena	m3	0,05	0,05	0,05	3.308,54	158,81	
Escombros triturado	m3	0,10	0,10	0,10	2.850,60	273,66	
Manta de Polietileno 200 micrones (rollo 3 x 50 m)	m2	1,15	1,15	1,15	58,22	66,96	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$738,69
Oficial	Hs	0,30	0,30	0,30	928,63	278,59	
Ayudante	Hs	1,05	1,05	1,05	804,99	845,24	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.123,83
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$1.862,52
GASTOS GENERALES		15,00%					\$279,38
BENEFICIO		10,00%					\$186,25
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$582,04
PRECIO TOTAL							\$2.910,18

Mezcla 1/4 : 1 : 3 - 6 - con manta Polietileno int.

ITEM 4.5.4		Contrapiso alivianado s/ losa - Arcilla expandida		1,00			
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	17,00	17,00	17,00	15,95	271,10	
Arena	m3	0,07	0,07	0,07	3.308,54	231,60	
Ripiolita	m3	0,09	0,09	0,09	11.290,91	1.016,18	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$1.518,88
Oficial	Hs	0,30	0,30	0,30	928,63	278,59	
Ayudante	Hs	0,45	0,45	0,45	804,99	362,24	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$640,83
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$2.159,71
GASTOS GENERALES		15,00%					\$323,96
BENEFICIO		10,00%					\$215,97
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$674,91
PRECIO TOTAL							\$3.374,55

ITEM 4.5.6		Carpeta de concreto de 3,00 cm sobre losa de cubierta		1,00			
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	13,12	13,12	13,12	15,95	209,22	
Arena	m3	0,03	0,03	0,03	3.308,54	99,26	
Hidrófugo cercecita	kg	0,13	0,13	0,13	99,49	12,93	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$321,41
Oficial	Hs	0,75	0,75	0,75	928,63	696,47	
Ayudante	Hs	0,45	0,45	0,45	804,99	362,24	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.058,71
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$1.380,13
GASTOS GENERALES		15,00%					\$207,02
BENEFICIO		10,00%					\$138,01
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$431,29
PRECIO TOTAL							\$2.156,45



ITEM 4.5.7		Junta de dilatación (contrapisos)		ml		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Sika Flex 11 FC - Cartucho x 310 cm3		cm3	80,00	80,00	7,23	578,25	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$578,25
Oficial		Hs	0,06	0,06	928,63	55,72	
Ayudante		Hs	0,10	0,10	804,99	80,50	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$136,22
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$714,47
GASTOS GENERALES			15,00%				\$107,17
BENEFICIO			10,00%				\$71,45
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$223,27
PRECIO TOTAL							\$1.116,36

5.- REVESTIMIENTOS

ITEM 5.1.2		Revestimiento cerámico esmaltado. Tipo San Lorenzo Bco 30 x 30		m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cerámico esmaltado SL 30,00x30,00 1.82 m2		m2	1,05	1,05	1.026,45	1.077,77	
Pegamento para cerámico		kg	4,00	4,00	42,28	169,13	
Pastina al tono		kg	0,20	0,20	189,42	37,88	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$1.284,79
Oficial		Hs	1,15	1,15	928,63	1.067,92	
Ayudante		Hs	0,55	0,55	804,99	442,74	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.510,66
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$2.795,45
GASTOS GENERALES			15,00%				\$419,32
BENEFICIO			10,00%				\$279,54
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$3.494,31
PRECIO TOTAL							\$4.367,89

ITEM 5.5.3		Varilla guardacanto en revestimiento de Aluminio Tipo A-TRIM		ml		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
VARILLA A-TRIM ALUM MARMOL BLANCO 9 MM (2.50 MTS) Guardacanto		ml	1,05	1,05	216,58	227,41	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$227,41
Oficial		Hs	0,10	0,10	928,63	92,86	
Ayudante		Hs	0,05	0,05	804,99	40,25	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$133,11
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$360,52
GASTOS GENERALES			15,00%				\$54,08
BENEFICIO			10,00%				\$36,05
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$450,65
PRECIO TOTAL							\$563,31



6.- PISOS, ZOCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES

6.1- Pisos interiores

ITEM 6.1.2		Mosaico granítico 30x30 fondo gris		m2		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	3,17	3,17	15,95	50,55	
Cal hidráulica - 30 Kg	kg	5,62	5,62	14,99	84,26	
Arena	m3	0,03	0,03	3.308,54	99,26	
Mosaico granítico 30 x 30 cm - Granito Fino - Base Gris - (Sin pulir)	m2	1,05	1,05	1.265,95	1.329,25	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$1.563,31
Oficial	Hs	1,40	1,40	928,63	1.300,08	
Ayudante	Hs	1,10	1,10	804,99	885,49	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$2.185,56
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$3.748,88
GASTOS GENERALES		15,00%				\$562,33
BENEFICIO		10,00%				\$374,89
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$4.686,10 \$1.171,52
PRECIO TOTAL						\$5.857,62

ITEM 6.1.17		Pulido de piso granítico (a piedra fina y lustrado a plomo)		m2		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	0,70	0,70	15,95	11,16	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$11,16
Oficial	Hs	1,20	1,20	928,63	1.114,35	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.114,35
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$1.125,51
GASTOS GENERALES		15,00%				\$168,83
BENEFICIO		10,00%				\$112,55
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$1.406,89 \$351,72
PRECIO TOTAL						\$1.758,61

ITEM 6.1.19		Pulido de zócalo granítico (a pfilina)		m2		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	0,50	0,50	15,95	7,97	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$7,97
Oficial	Hs	1,00	1,00	928,63	928,63	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$928,63
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$936,60
GASTOS GENERALES		15,00%				\$140,49
BENEFICIO		10,00%				\$93,66
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$1.170,75 \$292,69
PRECIO TOTAL						\$1.463,44



6.2- Pisos exteriores						
ITEM 6.2.1		Mosaico de vereda 20x20cm			1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	5,00	5,00	15,95	79,73	
Cal hidráulica - 30 Kg	kg	5,40	5,40	14,99	80,96	
Arena	m3	0,03	0,03	3.308,54	86,02	
Mosaico de vereda 20 x 20 cm	m2	1,05	1,05	1.971,63	2.070,21	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$2.316,93
Oficial	Hs	1,00	1,00	928,63	928,63	
Ayudante	Hs	0,70	0,70	804,99	563,49	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.492,12
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$3.809,05
GASTOS GENERALES		15,00%				\$571,36
BENEFICIO		10,00%				\$380,90
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$4.761,31
						\$1.190,33
PRECIO TOTAL						\$5.951,64
ITEM 6.2.6		Lajas cemento comprimido 40x40cm			1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	5,00	5,00	15,95	79,73	
Cal hidráulica - 30 Kg	kg	5,40	5,40	14,99	80,96	
Arena	m3	0,03	0,03	3.308,54	92,64	
Lajas de cemento 40x40	m2	1,05	1,05	983,68	1.032,86	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$1.286,20
Oficial	Hs	1,00	1,00	928,63	928,63	
Ayudante	Hs	0,70	0,70	804,99	563,49	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.492,12
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$2.778,31
GASTOS GENERALES		15,00%				\$416,75
BENEFICIO		10,00%				\$277,83
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$3.472,89
						\$868,22
PRECIO TOTAL						\$4.341,11
ITEM 6.2.8		Cemento alisado/rodillado (llaneado o rodillado mecanicamente)			1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	18,00	18,00	15,95	287,04	
Arena	m3	0,04	0,04	3.308,54	132,34	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$419,39
Oficial	Hs	0,85	0,85	928,63	789,33	
Ayudante	Hs	0,60	0,60	804,99	482,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.272,32
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$1.691,71
GASTOS GENERALES		15,00%				\$253,76
BENEFICIO		10,00%				\$169,17
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$2.114,64
						\$528,66
PRECIO TOTAL						\$2.643,30



ITEM 6.2.11		Cordon H° A° 7x15			ml		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Cemento	Kg	5,00	5,00	15,95	79,73			
Piedra Partida 6/20	m3	0,01	0,01	4.236,43	42,35			
Arena	m3	0,01	0,01	3.308,54	33,09			
Hierro torsionado diam 8 mm (4,8 Kg)	ml	2,00	2,00	82,46	164,92			
Tablas 1"x4" (Salicó) sin cepillar	m2	0,10	0,10	379,57	37,96			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$358,05	
Oficial	Hs	0,60	0,60	928,63	557,18			
Ayudante	Hs	0,50	0,50	804,99	402,49			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$959,67	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$1.317,72	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$197,66	
BENEFICIO		10,00%					\$131,77	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$411,79	
PRECIO TOTAL							\$2.058,93	

6.3 Zócalos, Umbrales, Solias y Alfeizares

ITEM 6.3.1.1		Umbrales y solias granito reconstituido			m2		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Cemento	Kg	8,82	8,82	15,95	140,65			
Cal hidráulica - 30 Kg	kg	3,90	3,90	14,99	58,47			
Arena	m3	0,03	0,03	3.308,54	105,87			
Umbrales Granito reconst. Gris Mara	m2	1,10	1,10	11.119,83	12.231,82			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$12.536,81	
Oficial	Hs	3,00	3,00	928,63	2.785,88			
Ayudante	Hs	1,50	1,50	804,99	1.207,48			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$3.993,36	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$16.530,17	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.479,53	
BENEFICIO		10,00%					\$1.653,02	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$5.165,68	
PRECIO TOTAL							\$25.828,39	

ITEM 6.3.1.2		Alfeizar de cemento alisado			ml		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Cemento	Kg	2,20	2,20	15,95	35,08			
Arena	m3	0,04	0,04	3.308,54	132,34			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$167,42	
Oficial	Hs	0,55	0,55	928,63	510,74			
Ayudante	Hs	0,50	0,50	804,99	402,49			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$913,24	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$1.080,66	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$162,10	
BENEFICIO		10,00%					\$108,07	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$337,71	
PRECIO TOTAL							\$1.688,54	



ITEM 6.3.1.3		Pieza premoldeada de H ^o A*			ml		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	2,20	2,20	15,95	35,08		
Arena	m3	0,04	0,04	3.308,54	132,34		
Pieza premoldeada H ^o A*	m2	0,04	0,04	1.918,67	76,75		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$244,17	
Oficial	Hs	0,65	0,65	928,63	603,61		
Ayudante	Hs	0,60	0,60	804,99	482,99		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.086,60	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$1.330,77	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$199,62	
BENEFICIO		10,00%				\$133,08	
						\$1.663,46	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$415,87	
PRECIO TOTAL						\$2.079,33	

ITEM 6.3.2		Zócalo granítico fondo gris			ml		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	0,50	0,50	15,95	7,97		
Cal hidráulica - 30 Kg	kg	0,20	0,20	14,99	3,00		
Arena	m3	0,003	0,003	3.308,54	9,93		
Zócalo granítico 10 x 30 cm-Granito Fino-Base Gris-(Sempulido en fab.)	ml	1,10	1,10	457,62	503,39		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$524,28	
Oficial	Hs	0,37	0,37	928,63	343,59		
Ayudante	Hs	0,10	0,10	804,99	80,50		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$424,09	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$948,37	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$142,26	
BENEFICIO		10,00%				\$94,84	
						\$1.185,47	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$296,37	
PRECIO TOTAL						\$1.481,83	

ITEM 6.3.7		Zócalo Cemento Alisado h:0,15m			ml		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cemento	Kg	1,70	1,70	15,95	27,11		
Arena	m3	0,004	0,004	3.308,54	13,23		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$40,34	
Oficial	Hs	0,50	0,50	928,63	464,31		
Ayudante	Hs	0,40	0,40	804,99	322,00		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$786,31	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$826,65	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$124,00	
BENEFICIO		10,00%				\$82,67	
						\$1.033,31	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$258,33	
PRECIO TOTAL						\$1.291,64	



7.- MARMOLERIA						
ITEM 7.1		Mesada de granito natural			1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	1,70	1,70	15,95	27,11	
Cal hidráulica - 30 Kg	kg	0,70	0,70	14,99	10,49	
Arena	m3	0,010	0,01	3.308,54	33,09	
Granito natural Gris Mara - espesor: 2,5 cm	m2	1,00	1,00	15.115,93	15.115,93	
Mensulas apoyo de mesada. Barra de Hierro "T" 1 1/4" x 1/8"	Unid.	1,50	1,50	367,78	551,68	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$15.738,29
Oficial	Hs	2,50	2,50	928,63	2.321,56	
Ayudante	Hs	1,40	1,40	804,99	1.126,98	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$3.448,55
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$19.186,84
GASTOS GENERALES		15,00%				\$2.878,03
BENEFICIO		10,00%				\$1.918,68
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$5.995,89
PRECIO TOTAL						\$29.979,44

ITEM 7.2		Mesada de granito natural sobre estructura de Acero inoxidable			1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Tubo sección cuadrada A1" 40x40mm	m	3,60	3,60	3.207,64	11.547,52	
Tubo sección circular A1" 25mm	m	8,00	8,00	1.625,21	13.001,65	
Herreajes varios	kg	1,00	1,00	2.454,92	2.454,92	
Granito natural Gris Mara - espesor: 2,5 cm	m2	1,00	1,00	15.115,93	15.115,93	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$42.120,02
Oficial	Hs	3,50	3,50	928,63	3.250,19	
Ayudante	Hs	2,00	2,00	804,99	1.609,98	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$4.860,17
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$46.980,18
GASTOS GENERALES		15,00%				\$7.047,03
BENEFICIO		10,00%				\$4.698,02
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$58.725,23
PRECIO TOTAL						\$73.406,54

ITEM 7.3		Zocalo de granito natural sobre mesada. H: 7 cm			1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	0,17	0,17	15,95	2,71	
Cal hidráulica - 30 Kg	kg	0,07	0,07	14,99	1,05	
Arena	m3	0,001	0,001	3.308,54	3,31	
Granito natural Gris Mara - espesor: 2 cm	m2	0,10	0,10	11.650,17	1.165,02	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$1.172,09
Oficial	Hs	0,40	0,40	928,63	371,45	
Ayudante	Hs	0,27	0,27	804,99	217,35	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$588,80
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$1.760,88
GASTOS GENERALES		15,00%				\$264,13
BENEFICIO		10,00%				\$176,09
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$550,28
PRECIO TOTAL						\$2.751,38



ITEM 7.4		Frentin de granito natural bajo mesada. H= 12,5 cm			ml		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Granito natural Gris Mara - espesor: 2,5 cm	m2	0,15	0,15	15.115,93	2.267,39			
Pegado de Frentin	Unid.	1,00	1,00	1.324,28	1.324,28			
TOTAL PRECIO MATERIALES								\$3.591,67
Oficial	Hs	0,40	0,40	928,63	371,45			
Ayudante	Hs	0,27	0,27	804,99	217,35			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA								\$588,80
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								0,00
COSTO - COSTO								\$4.180,47
GASTOS GENERALES		15,00%						\$627,07
BENEFICIO		10,00%						\$418,05
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%						\$5.225,58 \$1.306,40
PRECIO TOTAL								\$6.531,98

8.- CUBIERTAS Y TECHADOS
8.1- Cubiertas

ITEM 8.1.3		Chapa aluminizada Cincalum Nº 25 s/estruct.metálica Perfil C 100x50x15x2 mm (lucos hasta 4 m), lana de vidrio con foil de aluminio			m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Perfil C galvanizado 100x50x15x2,0mm	ml	1,35	1,35	1.206,62	1.628,94			
Rollo de Fieltro metalico tensado 120 x 16 x 50 mm de espesor "Isotex"	m2	1,13	1,13	480,25	540,28			
Tornillo autorroscante 14 x 2"	Unid.	6,00	6,00	17,16	102,93			
Chapa Ondulada Cincalum Nº 25 (ancho 1,10 m)	ml	1,10	1,10	2.667,50	2.934,25			
Alambre Galv. Nº 14 (esp:2,03 mm) (rollo 45 Kg= 1260 mts) (1Kg=28mts)	Kg	0,20	0,20	419,13	83,83			
TOTAL PRECIO MATERIALES								\$5.290,22
Oficial especializado	Hs	1,00	1,00	1068,39	1.068,39			
Ayudante especializado	Hs	1,00	1,00	865,81	865,81			
Oficial	Hs	0,90	0,90	928,63	835,76			
Ayudante	Hs	1,30	1,30	804,99	1.046,49			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA								\$3.816,45
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								0,00
COSTO - COSTO								\$9.106,67
GASTOS GENERALES		15,00%						\$1.366,00
BENEFICIO		10,00%						\$910,67
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%						\$11.383,34 \$2.845,84
PRECIO TOTAL								\$14.229,18

8.2- Aislaciones

ITEM 8.2.3		Aislación de cubierta de losa bajo contrapiso - barrera de vapor de emulsión asfáltica y planchas de poliestireno expandido de alta densidad - 50mm esp. -			m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Barrera de vapor emulsión asfáltica	kg	0,70	0,70	340,14	238,10			
Poliestireno expand.100x100x50mm dens 15 kg "ISOPOR"	m2	1,10	1,10	187,01	205,71			
TOTAL PRECIO MATERIALES								\$443,81
Oficial	Hs	0,50	0,50	928,63	464,31			
Ayudante	Hs	0,40	0,40	804,99	322,00			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA								\$786,31
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								0,00
COSTO - COSTO								\$1.230,12
GASTOS GENERALES		15,00%						\$184,52
BENEFICIO		10,00%						\$123,01
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%						\$1.537,65 \$384,41
PRECIO TOTAL								\$1.922,07



8.3 Membranas y techados

ITEM 8.3.4		Techado acrílico (Se considera 2 manos de imprimación con asfalto líquido y 3 manos de impermeabilizante plástico con fibras, caucho y filtro UV)			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Techado acrílico impermeabilizante plástico con fibras de poliamida, caucho y filtros UV							
Sikalastic 620		kg	1,50	1,50	1.609,29	2.413,93	
Emulsion asfáltica balde x 18 Lts -Megaflex		kg	0,80	0,80	156,83	125,47	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$2.539,40
Oficial		Hs	0,60	0,60	928,63	557,18	
Ayudante		Hs	0,15	0,15	804,99	120,75	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$677,92
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$3.217,32
GASTOS GENERALES			15,00%				\$482,60
BENEFICIO			10,00%				\$321,73
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$4.021,65
PRECIO TOTAL							\$5.027,07

8.4 Zinquería

ITEM 8.4.4		Cenefa H*G* Nº 25 (desarrollo 0,35 m)			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cenefa H*G*Nº25 (desarrollo 50 cm).		m	1,05	1,05	985,60	1.034,88	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$1.034,88
Oficial		Hs	2,00	2,00	928,63	1.857,25	
Ayudante		Hs	1,90	1,90	804,99	1.529,48	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$3.386,73
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$4.421,61
GASTOS GENERALES			15,00%				\$663,24
BENEFICIO			10,00%				\$442,16
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$5.527,01
PRECIO TOTAL							\$6.908,76

ITEM 8.4.6		Babeta de dilatación H*G* chapa Nº 25 (desarrollo 0,16)			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Babeta de dilatación H*G* chapa Nº 25 (desarrollo 0,16)		m	1,05	1,05	299,38	314,35	
Clavos		Unid.	4,00	4,00	8,53	34,12	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$348,47
Oficial		Hs	2,00	2,00	928,63	1.857,25	
Ayudante		Hs	1,00	1,00	804,99	804,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.662,24
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$3.010,71
GASTOS GENERALES			15,00%				\$451,61
BENEFICIO			10,00%				\$301,07
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$3.763,38
PRECIO TOTAL							\$4.704,23



9. - CIELORRASOS

9.1 - Aplicado

ITEM 9.1.2		A la cal aplicado bajo Losa Junta tornasida		m2		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cemento	Kg	9,00	9,00	15,95	143,52	
Cal hidráulica - 30 Kg	Kg	3,60	3,60	14,99	53,97	
Arena	m3	0,03	0,03	3.308,54	99,26	
Cal Milagro	kg	2,00	2,00	20,11	40,22	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$336,97
Oficial especializado	Hs	1,20	1,20	1068,39	1.282,07	
Ayudante	Hs	0,60	0,60	804,99	482,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.765,06
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$2.102,03
GASTOS GENERALES		15,00%				\$315,30
BENEFICIO		10,00%				\$210,20
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$656,88
PRECIO TOTAL						\$3.284,42

9.2 - Suspendido

ITEM 9.2.5		Tipo Durlock con placa de roca de yeso Junta tornasida		m2		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Solera galvanizada 70 mm x 35 mm	ml	1,10	1,10	198,97	218,87	
Montante galvanizada 70 mm x 35 mm	ml	3,20	3,20	222,00	710,41	
Tornillo T1 - punta mecha	Unid.	10,00	10,00	3,39	33,87	
Tornillo T2 - punta mecha	Unid.	18,00	18,00	3,20	57,58	
Cinta Durlock de Papel Nacional	ml	1,65	1,65	5,46	9,01	
Masilla Durlock	Kg	0,90	0,90	99,49	89,54	
Tarugos y tornillos 8 mm	Unid.	6,00	6,00	30,59	183,53	
Placa de roca de Yeso Tipo durlock 1,20 x 2,40 m (esp. 12,5 mm)	m2	1,05	1,05	329,45	345,92	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$1.648,73
Oficial especializado	Hs	0,88	0,88	1068,39	940,18	
Ayudante especializado	Hs	0,88	0,88	865,81	761,92	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.702,10
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$3.350,83
GASTOS GENERALES		15,00%				\$502,62
BENEFICIO		10,00%				\$335,08
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$4.188,54
PRECIO TOTAL						\$5.235,68

10. - CARPINTERIAS

10.1 - Chapa doblada y herrería

ITEM 10.1.4		Reja fija de protección Re3 planchuelas galvanizadas 60x132mm tipo TDL vision		m2		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Malla planchuelas galvanizadas tipo TDL vision trama 60x132mm	ml	1,05	1,05	12.420,21	13.041,22	
Fijaciones	gl	1,00	1,00	1.304,12	1.304,12	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$14.345,35
Oficial especializado	Hs	1,35	1,35	1068,39	1.442,33	
Ayudante especializado	Hs	1,62	1,62	865,81	1.402,62	
Oficial	Hs	1,00	1,00	928,63	928,63	
Ayudante	Hs	0,40	0,40	804,99	322,00	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$4.095,57
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$18.440,91
GASTOS GENERALES		15,00%				\$2.766,14
BENEFICIO		10,00%				\$1.844,09
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$23.051,14
PRECIO TOTAL						\$28.813,93



ITEM 10.1.4.1		Portón corridizo tipo Re2, Re4, Re6 de planchuelas galvanizadas trama 60x132mm tipo TDL visión; bastidor de caño estructural 60 x 100mm			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Malla planchuelas galvanizadas tipo TDL visión trama 60x132mm	m2	1,05	1,05	12.420,21	13.041,22		
Caño rectangular 50X100(27.57)-2.00	ml	4,00	4,00	1.213,31	4.853,22		
Fijaciones	gl	1,00	1,00	1.304,12	1.304,12		
Herrajes	gl	1,00	1,00	5.759,57	5.759,57		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$24.958,14
Oficial especializado	Hs	2,00	2,00	1068,39	2.136,78		
Oficial	Hs	1,20	1,20	928,63	1.114,35		
Ayudante	Hs	1,60	1,60	804,99	1.287,98		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$4.539,11
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$29.497,25
GASTOS GENERALES		15,00%					\$4.424,59
BENEFICIO		10,00%					\$2.949,73
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$36.871,56
PRECIO TOTAL							\$46.089,45

ITEM 10.1.4.2		Portón doble de abrir tipo Re1, Re5 de planchuelas galvanizadas trama 60x132mm tipo TDL visión; bastidor de caño estructural 60 x 100mm			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Malla planchuelas galvanizadas tipo TDL visión trama 60x132mm	ml	1,05	1,05	12.420,21	13.041,22		
Caño rectangular 50X100(27.57)-2.00	ml	4,00	4,00	1.213,31	4.853,22		
Fijaciones	gl	1,00	1,00	1.304,12	1.304,12		
Herrajes	gl	1,00	1,00	3.578,89	3.578,89		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$22.777,46
Oficial especializado	Hs	1,80	1,80	1068,39	1.923,10		
Oficial	Hs	1,10	1,10	928,63	1.021,49		
Ayudante	Hs	1,00	1,00	804,99	804,99		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$3.749,58
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$26.527,04
GASTOS GENERALES		15,00%					\$3.979,06
BENEFICIO		10,00%					\$2.652,70
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$33.158,79
PRECIO TOTAL							\$41.448,49

10.2 - Aluminio

ITEM 10.2.1		Tipo PE01, PE02 puerta triple de abrir			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Puerta aluminio ciega ciega (0,80 x 2,00)	m2	1,00	1,00	21.451,12	21.451,12		
Picaporte según sistema	jpo	0,80	0,80	1.058,95	847,16		
Arena	m3	0,01	0,01	3.308,54	46,32		
Cemento	kg	6,25	6,25	15,95	99,67		
Herrajes y fijaciones - incluye premarco -	gl	1,00	1,00	2.145,11	2.145,11		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$24.589,38
Oficial especializado	Hs	0,80	0,80	1068,39	854,71		
Oficial	Hs	1,00	1,00	928,63	928,63		
Ayudante	Hs	1,00	1,00	804,99	804,99		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.588,33
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$27.177,71
GASTOS GENERALES		15,00%					\$4.076,66
BENEFICIO		10,00%					\$2.717,77
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$33.972,14
PRECIO TOTAL							\$42.465,17



ITEM 10.2.2		Tipo PE93 puerta doble corredera		m2		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Puerta aluminio ciega ciega (0,80 x 2,00)	m2	1,00	1,00	19.495,83	19.495,83			
Arena	m3	0,01	0,01	3.308,54	46,32			
Cemento	kg	6,25	6,25	15,95	99,67			
Herrajes y fijaciones - incluye premarco -	gl	1,00	1,00	1.949,58	1.949,58			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$21.591,41	
Oficial especializado	Hs	0,80	0,80	1068,39	854,71			
Oficial	Hs	1,00	1,00	928,63	928,63			
Ayudante	Hs	1,00	1,00	804,99	804,99			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.588,33	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$24.179,73	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$3.626,96	
BENEFICIO		10,00%					\$2.417,97	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$7.556,17	
PRECIO TOTAL							\$37.780,83	

ITEM 10.2.3		Tipo PE94 puerta doble de abrir		m2		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Puerta aluminio ciega ciega (0,80 x 2,00)	m2	1,00	1,00	21.451,12	21.451,12			
Picaporte según sistema	jgo	0,70	0,70	1.058,95	741,27			
Arena	m3	0,01	0,01	3.308,54	46,32			
Cemento	kg	6,25	6,25	15,95	99,67			
Herrajes y fijaciones - incluye premarco -	gl	1,00	1,00	2.145,11	2.145,11			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$24.483,49	
Oficial especializado	Hs	0,80	0,80	1068,39	854,71			
Oficial	Hs	1,00	1,00	928,63	928,63			
Ayudante	Hs	1,00	1,00	804,99	804,99			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.588,33	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$27.071,81	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$4.060,77	
BENEFICIO		10,00%					\$2.707,18	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$33.839,77	
PRECIO TOTAL							\$42.299,71	

ITEM 10.2.5		Tipo VEM1, VEM2 una hoja de abrir y una hoja oscilobatiente		m2		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Ventana aluminio color 2 hojas de abrir / correderas (1,50x1,00m) "Linea Modena o similar" - no incluye cristal -	m2	0,50	0,50	20.814,05	10.407,02			
Ventana aluminio oscilobatiente "Linea Modena o similar" - no incluye cristal -	m2	0,50	0,50	25.147,93	12.573,97			
Arena	m3	0,01	0,01	3.308,54	46,32			
Cemento	kg	6,25	6,25	15,95	99,67			
Herrajes	gl	1,00	1,00	1.040,70	1.040,70			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$24.167,68	
Oficial especializado	Hs	0,80	0,80	1068,39	854,71			
Oficial	Hs	1,00	1,00	928,63	928,63			
Ayudante	Hs	1,00	1,00	804,99	804,99			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.588,33	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$26.756,01	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$4.013,40	
BENEFICIO		10,00%					\$2.675,60	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$33.445,01	
PRECIO TOTAL							\$41.806,26	



ITEM 10.2.9		Tipo VF3 paño fijo con rejilla de ventilación			m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Ventana aluminio color tipo Paño fijo (0,80x0,80m) "Linea Modena o similar" - no incluye cristal -		m2	0,80	0,80	12.696,93	10.157,54		
rejilla de ventilación		m2	0,20	0,20	21.451,12	4.290,22		
Arena		m3	0,01	0,01	3.308,54	46,32		
Cemento		kg	6,25	6,25	15,95	99,67		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$14.593,75	
Oficial especializado		Hs	0,80	0,80	1068,39	854,71		
Oficial		Hs	1,00	1,00	928,63	928,63		
Ayudante		Hs	1,00	1,00	804,99	804,99		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.588,33	
Transporte								
Amortización								
Rep. v Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$17.182,08	
GASTOS GENERALES			15,00%				\$2.577,31	
BENEFICIO			10,00%				\$1.718,21	
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$5.369,40	
PRECIO TOTAL							\$26.847,00	
ITEM 10.2.10		Tipo VF1, VF2 paños fijos			m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Ventana aluminio color tipo Paño fijo (0,80x0,80m) "Linea Modena o similar" - no incluye cristal -		m2	1,00	1,00	12.696,93	12.696,93		
Arena		m3	0,01	0,01	3.308,54	46,32		
Cemento		kg	6,25	6,25	15,95	99,67		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$12.842,91	
Oficial		Hs	1,00	1,00	928,63	928,63		
Ayudante		Hs	1,00	1,00	804,99	804,99		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.733,61	
Transporte								
Amortización								
Rep. v Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$14.576,53	
GASTOS GENERALES			15,00%				\$2.186,48	
BENEFICIO			10,00%				\$1.457,65	
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$4.555,17	
PRECIO TOTAL							\$22.775,83	
ITEM 10.2.11		Tipo VIM1 hoja tipo guillotina			m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Ventana aluminio color tipo guillotina (0,60x1,00) "Linea Modena o similar" - no incluye cristal -		m2	1,00	1,00	36.068,18	36.068,18		
Arena		m3	0,01	0,01	3.308,54	46,32		
Cemento		kg	6,25	6,25	15,95	99,67		
Herrajes y fijaciones - incluye premarco -		gl	1,00	1,00	3.606,82	3.606,82		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$39.820,99	
Oficial especializado		Hs	0,80	0,80	1068,39	854,71		
Oficial		Hs	1,00	1,00	928,63	928,63		
Ayudante		Hs	1,00	1,00	804,99	804,99		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.588,33	
Transporte								
Amortización								
Rep. v Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$42.409,31	
GASTOS GENERALES			15,00%				\$6.361,40	
BENEFICIO			10,00%				\$4.240,93	
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$13.252,91	
PRECIO TOTAL							\$66.264,55	



ITEM 10.2.12		Tipo PIC1 puerta doble ciega tipo pivotante		m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Puerta doble ciega tipo pivotante, combinada marco de aluminio y hoja tipo puerta placa enchapada							
	m2	1,00		1,00	10.228,44	10.228,44	
	m3	0,01		0,01	3.308,54	46,32	
	kg	6,25		6,25	15,95	99,67	
	gl	1,00		1,00	2.557,11	2.557,11	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$12.931,54
Oficial especializado	Hs	0,80		0,80	1068,39	854,71	
Oficial	Hs	1,00		1,00	928,63	928,63	
Ayudante	Hs	1,00		1,00	804,99	804,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.588,33
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$15.519,87
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.327,98
BENEFICIO		10,00%					\$1.551,99
							\$19.399,84
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$4.849,96
PRECIO TOTAL							\$24.249,79

ITEM 10.2.13		Tipo PIC2, PIC4 puerta ciega de abrir		m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Puerta ciega abrir, combinada marco de aluminio y hoja tipo puerta placa enchapada							
	m2	1,00		1,00	10.228,44	10.228,44	
	m3	0,01		0,01	3.308,54	46,32	
	kg	6,25		6,25	15,95	99,67	
	gl	1,00		1,00	1.022,84	1.022,84	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$11.397,28
Oficial especializado	Hs	0,80		0,80	1068,39	854,71	
Oficial	Hs	1,00		1,00	928,63	928,63	
Ayudante	Hs	1,00		1,00	804,99	804,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.588,33
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$13.985,60
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.097,84
BENEFICIO		10,00%					\$1.398,56
							\$17.482,00
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$4.370,50
PRECIO TOTAL							\$21.852,50

ITEM 10.2.14		Tipo PIC3 puerta ciega de abrir con barral de empuje		m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Puerta ciega abrir, combinada marco de aluminio y hoja tipo puerta placa enchapada							
	m2	1,00		1,00	10.228,44	10.228,44	
	m3	0,01		0,01	3.308,54	46,32	
	kg	6,25		6,25	15,95	99,67	
	gl	1,00		1,00	1.841,12	1.841,12	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$12.215,55
Oficial especializado	Hs	0,80		0,80	1068,39	854,71	
Oficial	Hs	1,00		1,00	928,63	928,63	
Ayudante	Hs	1,00		1,00	804,99	804,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.588,33
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$14.803,88
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.220,58
BENEFICIO		10,00%					\$1.480,39
							\$18.504,85
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$4.626,21
PRECIO TOTAL							\$23.131,06



10.4 - Madera						
ITEM 10.4.1		Tipo PIC5, PIC6, PIC7 puerta sanitarios		m2		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Puerta de abrir con marco de placas fenólicas	m2	1,00	1,00	11.949,47	11.949,47	
Arena	m3	0,01	0,01	3.308,54	46,32	
Cemento	kg	6,25	6,25	15,95	99,67	
Herrajes	gl	1,00	1,00	1.194,95	1.194,95	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$13.290,40
Oficial especializado	Hs	0,80	0,80	1068,39	854,71	
Oficial	Hs	1,00	1,00	928,63	928,63	
Ayudante	Hs	1,00	1,00	804,99	804,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$2.588,33
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$15.878,73
GASTOS GENERALES		15,00%				\$2.381,81
BENEFICIO		10,00%				\$1.587,87
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$4.962,10
PRECIO TOTAL						\$24.810,52

10.6 - Herrajes Especiales						
ITEM 10.6.2		Sistema de cerradura antipánico p/hoja doble		u		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Sistema de cerradura Antipánico- PARA DOBLE HOJA - Tipo "Push-bar" Marca "Jacke" o equivalente directo. (Art. T005-01). Manijones de aplicar construídos en zamac inyectado a presión, cuerpo de acero laminado de 2,5mm de espesor con tratamiento autophoresis y terminado con pintura epoxi color negro y barral de acero de 1" de diámetro, de 1,00 mts. de longitud, pintado con pintura epoxi color rojo, incluye accesorio para puerta doble hoja (falleba) (ArtZ91-00) y manija exterior construída en zamac inyectado a presión, tapa de acero laminado con tratamiento de cincado, con cilindro europeperfil de llave plana de seguridad, terminación cromado. (Art. T292-02)	Unid.	1,00	1,00	23.402,98	23.402,98	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$23.402,98
Oficial especializado	Hs	1,50	1,50	1068,39	1.602,59	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.602,59
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$25.005,56
GASTOS GENERALES		15,00%				\$3.750,83
BENEFICIO		10,00%				\$2.500,56
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$7.814,24
PRECIO TOTAL						\$39.071,19

10.7 - Mobiliario						
ITEM 10.7.1		Perchero de madera de cedro 1"x 1,20 m cep. Y barnizado c/ 6 perchas dobles Bce Platil		u		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Tabla de cedro de 4" x 20 mm	m	1,20	1,20	727,07	872,48	
Perchas doble Bce Platil	Unid.	6,00	6,00	248,06	1.488,35	
Tornillos de Bce 16 x 15 gpta de cebo	Unid.	12,00	12,00	12,83	153,97	
Tarugos y tornillos 8 mm	Unid.	6,00	6,00	30,59	183,53	
Barniz Sintetico Brillante 1ª calidad	Lts	0,10	0,10	1.887,16	188,72	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$2.887,04
Oficial especializado	Hs	2,85	2,85	1068,39	3.044,91	
Oficial	Hs	1,50	1,50	928,63	1.392,94	
Ayudante	Hs	1,50	1,50	804,99	1.207,48	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$5.645,33
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$8.532,37
GASTOS GENERALES		15,00%				\$1.279,86
BENEFICIO		10,00%				\$853,24
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$2.666,37
PRECIO TOTAL						\$13.331,83



ITEM 10.7.2		Pizarra 1,22 x 2,75 m		u		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Pizarra verde (1,22x2,75)	Unid.	1,00	1,00	3.579,34	3.579,34		
Tarujos y tornillos 8 mm	Unid.	2,00	2,00	30,59	61,18		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$3.640,51	
Oficial	Hs	0,50	0,50	928,63	464,31		
Ayudante	Hs	0,50	0,50	804,99	402,49		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$866,81	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$4.507,32	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$676,10	
BENEFICIO		10,00%				\$450,73	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$5.634,15	
PRECIO TOTAL						\$7.042,69	

ITEM 10.7.5		Mueble de guardado tipo M1, M2, M5, M6, M7 (incluye estantes y cajoneras)		m2		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Mueble de guardado tipo M1, M2, M5, M6, M7 (incluye estantes y cajoneras)	m2	1,00	1,00	5.931,67	5.931,67		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$5.931,67	
Oficial especializado	Hs	1,10	1,10	1068,39	1.175,23		
Ayudante especializado	Hs	0,30	0,30	865,81	260,61		
Oficial	Hs	0,80	0,80	928,63	742,90		
Ayudante	Hs	0,80	0,80	804,99	643,99		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$2.822,73	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$8.754,40	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$1.313,16	
BENEFICIO		10,00%				\$875,44	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$10.942,99	
PRECIO TOTAL						\$13.678,74	

ITEM 10.7.6		Frente bajo mesada con estantes y puertas en aglomerado enchapado en melamina.		ml		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Frente Bajo mesada revestido en melamina	ml	1,00	1,00	8.336,45	8.336,45		
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$8.336,45	
Oficial especializado	Hs	1,10	1,10	1068,39	1.175,23		
Ayudante especializado	Hs	1,10	1,10	865,81	952,39		
Oficial	Hs	0,50	0,50	928,63	464,31		
Ayudante	Hs	0,50	0,50	804,99	402,49		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$2.994,43	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$11.330,88	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$1.699,63	
BENEFICIO		10,00%				\$1.133,09	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$14.163,60	
PRECIO TOTAL						\$17.704,50	



ITEM 10.7.7		Alacena con estantes y puertas en aglomerado enchapado en melamina		1,00			
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Alacena revestida en melamina estructura de fibrofacil 19 mm	m ²	1,00	1,00	12.014,89	12.014,89		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$12.014,89
Oficial especializado	Hs	1,10	1,10	1068,39	1.175,23		
Ayudante especializado	Hs	1,10	1,10	865,81	952,39		
Oficial	Hs	0,40	0,40	928,63	371,45		
Ayudante	Hs	0,40	0,40	804,99	322,00		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.821,07
Transporte							
Amortización							
Rep. v Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$14.835,96
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.225,39
BENEFICIO		10,00%					\$1.483,60
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$4.636,24
PRECIO TOTAL							\$23.181,18

ITEM 10.7.12		Estantes de Acero inoxidable con estructura de tubo cuadrado 40x40x1,25mm y cuerpo de tubo sección circular 25x25x1,25mm		1,00			
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Tubo sección cuadrada A1" 40x40mm	m ²	0,80	0,80	3.207,64	2.566,12		
Tubo sección circular A1" 25mm	ml	6,00	6,00	1.625,21	9.751,24		
Fijaciones	gl	1,00	1,00	1.847,60	1.847,60		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$14.164,96
Oficial especializado	Hs	0,50	0,50	1068,39	534,20		
Ayudante especializado	Hs	0,50	0,50	865,81	432,91		
Oficial	Hs	0,50	0,50	928,63	464,31		
Ayudante	Hs	0,50	0,50	804,99	402,49		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.833,91
Transporte							
Amortización							
Rep. v Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$15.998,87
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.399,83
BENEFICIO		10,00%					\$1.599,89
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$4.999,65
PRECIO TOTAL							\$24.998,23

ITEM 10.7.13		Mueble de guardado de Acero inoxidable con estructura de tubo cuadrado 40x40x1,25mm y cuerpo de tubo sección circular 25x25x1,25mm		1,00			
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Tubo sección cuadrada A1" 40x40mm	m ²	1,60	1,60	3.207,64	5.132,23		
Tubo sección circular A1" 25mm	ml	12,00	12,00	1.625,21	19.502,48		
Pies tronónicos regulables aluminio	Unid.	4,00	4,00	239,50	958,02		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$25.592,73
Oficial especializado	Hs	4,00	4,00	1068,39	4.273,56		
Ayudante especializado	Hs	3,00	3,00	865,81	2.597,44		
Oficial	Hs	0,50	0,50	928,63	464,31		
Ayudante	Hs	0,50	0,50	804,99	402,49		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$7.737,81
Transporte							
Amortización							
Rep. v Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$33.330,54
GASTOS GENERALES		15,00%					\$4.999,58
BENEFICIO		10,00%					\$3.333,05
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$10.415,79
PRECIO TOTAL							\$52.078,96



ITEM 10.7.23		Equipamiento móvil sala de jardín de infantes			1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Mesa trapezoidal pequeña con estructura de acero y tapa de multilaminado	Unid.	30,00	30,00	5.087,07	152.612,22	
Silla escolar pequeña plástico inyectado y caño pintado	Unid.	84,00	84,00	3.882,30	326.112,96	
Mesa grupal sala Docente placa 25mm con terminación melamínica	Unid.	1,00	1,00	21.659,66	21.659,66	
Mesa grupal Comedor con estructura tubular y tapa de multilaminado	Unid.	9,00	9,00	16.872,96	151.856,62	
Silla unipersonal	Unid.	12,00	12,00	5.854,74	70.256,90	
Escritorio Docente placa 25mm con terminación melamínica	Unid.	6,00	6,00	7.352,30	44.113,79	
Biblioteca ambulante	Unid.	2,00	2,00	8.259,52	16.519,04	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$783.131,19
Oficial especializado	Hs	20,00	20,00	1068,39	21.367,81	
Ayudante especializado	Hs	20,00	20,00	865,81	17.316,27	
Oficial	Hs	10,00	10,00	928,63	9.286,25	
Ayudante	Hs	10,00	10,00	804,99	8.049,89	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$56.020,22
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$839.151,40
GASTOS GENERALES		15,00%				\$125.872,71
BENEFICIO		10,00%				\$83.915,14
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$1.048.939,25
PRECIO TOTAL						\$1.311.174,07

17. VIDRIOS

ITEM 17.1		Cristal Laminado de seguridad 3+3 mm incoloro			1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Vidrio laminado (3 + 3 mm) incoloro	m2	1,05	1,05	9.893,66	10.388,34	
Sellador neutro para vidrios 280 cm3	cm3	100,00	100,00	2,85	285,02	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$10.673,36
Oficial	Hs	1,00	1,00	928,63	928,63	
Ayudante	Hs	0,60	0,60	804,99	482,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.411,62
Transporte						
Amortización						
Rep. v Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$12.084,98
GASTOS GENERALES		15,00%				\$1.812,75
BENEFICIO		10,00%				\$1.208,50
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$15.106,23
PRECIO TOTAL						\$18.882,79

ITEM 17.2		Doble vidrioado hermetico 3+3/3+3 - incoloro			1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Vidrio laminado (3 + 3 mm) incoloro	m2	2,10	2,10	9.893,66	20.776,68	
Sellador neutro para vidrios 280 cm3	cm3	100,00	100,00	2,85	285,02	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$21.061,71
Oficial	Hs	1,80	1,80	928,63	1.671,53	
Ayudante	Hs	1,00	1,00	804,99	804,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$2.476,51
Transporte						
Amortización						
Rep. v Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$23.538,22
GASTOS GENERALES		15,00%				\$3.530,73
BENEFICIO		10,00%				\$2.353,82
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$29.422,78
PRECIO TOTAL						\$36.778,47



18. PINTURAS							
ITEM 18.1		Muros interiores con Latex			m2		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Latex interior BLANCO 20 1ª calidad	lts	0,15	0,15	641,10	96,17		
Fijador Sellador Acrílico 1ª calidad	lts	0,25	0,25	206,58	51,65		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$147,81
Oficial	Hs	0,50	0,50	928,63	464,31		
Ayudante	Hs	0,30	0,30	804,99	241,50		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$705,81
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$853,62
GASTOS GENERALES		15,00%					\$128,04
BENEFICIO		10,00%					\$85,36
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$1.067,02
							\$266,76
PRECIO TOTAL							\$1.333,78

ITEM 18.2							
ITEM 18.2		Muros exteriores con Latex			m2		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Latex exterior BLANCO x 20 1ª calidad	lts	0,20	0,20	579,94	115,99		
Fijador Sellador Acrílico 1ª calidad	lts	0,25	0,25	206,58	51,65		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$167,63
Oficial	Hs	0,50	0,50	928,63	464,31		
Ayudante	Hs	0,40	0,40	804,99	322,00		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$786,31
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$953,94
GASTOS GENERALES		15,00%					\$143,09
BENEFICIO		10,00%					\$95,39
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$1.192,43
							\$298,11
PRECIO TOTAL							\$1.490,53

ITEM 18.3							
ITEM 18.3		Cielorrasos con Latex			m2		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Latex para cielorraso antihongo X 20 1ª calidad	lts	0,20	0,20	611,46	122,29		
Fijador Sellador Acrílico 1ª calidad	lts	0,25	0,25	206,58	51,65		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$173,94
Oficial	Hs	0,50	0,50	928,63	464,31		
Ayudante	Hs	0,40	0,40	804,99	322,00		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$786,31
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$960,25
GASTOS GENERALES		15,00%					\$144,04
BENEFICIO		10,00%					\$96,02
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$1.200,31
							\$300,08
PRECIO TOTAL							\$1.500,38



ITEM 18.4		Impregnante protector insecticida p/madera (ambas caras)		m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Impregnante Protector para madera insecticida 1ª calidad	lts	0,25	0,25	1.118,40	279,60		
Aguarras Mineral Bidon 1ª calidad	lts	0,05	0,05	263,03	13,15		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$292,75
Oficial	Hs	0,35	0,35	928,63	325,02		
Ayudante	Hs	0,15	0,15	804,99	120,75		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$445,77
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$738,52
GASTOS GENERALES		15,00%					\$110,78
BENEFICIO		10,00%					\$73,85
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$230,79
PRECIO TOTAL							\$1.153,93

ITEM 18.7		Carpintería de madera al esmalte poliuretánico (se considera una mano de fondo, una de imprimación y tres de esmalte)		m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Esmalte poliuretánico	lts	0,40	0,40	1.552,50	621,00		
Fondo Blanco X 4	lts	0,08	0,08	1.158,39	92,67		
Fijador al aguarras	lts	0,15	0,15	666,27	99,94		
Aguarras Mineral Bidon 1ª calidad	lts	0,20	0,20	263,03	52,61		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$866,22
Oficial	Hs	0,90	0,90	928,63	835,76		
Ayudante	Hs	0,20	0,20	804,99	161,00		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$996,76
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$1.862,98
GASTOS GENERALES		15,00%					\$279,45
BENEFICIO		10,00%					\$186,30
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$582,18
PRECIO TOTAL							\$2.910,90

ITEM 18.11		Pintura Siliconada en Hormigón Visto		m2		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Pintura siliconada 1ª calidad	lts	0,25	0,25	1.257,13	314,28		
Fijador Sellador Acrílico 1ª calidad	lts	0,01	0,01	206,58	2,07		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$316,35
Oficial	Hs	0,45	0,45	928,63	417,88		
Ayudante	Hs	0,50	0,50	804,99	402,49		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$820,38
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$1.136,72
GASTOS GENERALES		15,00%					\$170,51
BENEFICIO		10,00%					\$113,67
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$355,23
PRECIO TOTAL							\$1.776,13



ITEM 18.18		Limpieza de muros a repintar (lijado y retiro de polvo)		m ²		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$0,00
Ayudante	Hs	0,28	0,28	804,99	225,40		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$225,40
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$225,40
GASTOS GENERALES		15,00%					\$33,81
BENEFICIO		10,00%					\$22,54
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$70,44
PRECIO TOTAL							\$352,18

19. SEÑALÉTICA

ITEM 19.1		Placa de inauguración		u		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Chapa lisa Negra Nº 18 (1,22 x 2,44 m) (hoja)	m ²	0,65	0,65	1.597,86	1.038,61		
Estampado	gl	1,00	1,00	103,86	103,86		
letras en hierro fundido	gl	1,00	1,00	2.566,12	2.566,12		
Esmalte Sintetico BLANCO X 20 LT 1ª calidad	Lts	1,50	1,50	1.552,50	2.328,75		
Fondo Convertidor de oxido	Lts	0,50	0,50	855,16	427,58		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$6.464,92
Oficial	Hs	8,00	8,00	928,63	7.429,00		
Ayudante	Hs	8,00	8,00	804,99	6.439,91		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$13.868,91
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$20.333,83
GASTOS GENERALES		15,00%					\$3.050,07
BENEFICIO		10,00%					\$2.033,38
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$25.417,28
PRECIO TOTAL							\$31.771,61

ITEM 19.2		Placa identificación local		u		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Acrylic 10 x 20 y fondo	Unid.	1,00	1,00	410,58	410,58		
Tarugos y tornillos 8 mm	Unid.	4,00	4,00	30,59	122,35		
Grabado de Acrylic por placa	gl	1,00	1,00	342,15	342,15		
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$875,08
Oficial	Hs	0,30	0,30	928,63	278,59		
Ayudante	Hs	0,10	0,10	804,99	80,50		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$359,09
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$1.234,17
GASTOS GENERALES		15,00%					\$185,12
BENEFICIO		10,00%					\$123,42
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$1.542,71
PRECIO TOTAL							\$1.928,38



ITEM 19.3		Placa identificación de establecimiento		u		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Letras corporeas en chapa galvanizada	Unid.	10,00	10,00		1.283,06	12.830,58	
Tarugos y tornillos 8 mm	Unid.	40,00	40,00		30,59	1.223,52	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$14.054,10
Oficial	Hs	5,00	5,00		928,63	4.643,13	
Ayudante	Hs	1,00	1,00		804,99	804,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$5.448,11
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$19.502,22
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.925,33
BENEFICIO		10,00%					\$1.950,22
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$6.094,44
PRECIO TOTAL							\$30.472,21

Agregar letras según correspondencia

ITEM 20.1.1		Obras exteriores según plano implantación y pliego		m		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Obras exteriores según plano implantación y pliego	gl	1,00	1,00		2.148.841,78	2.148.841,78	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$2.148.841,78
Oficial	Hs	400,00	400,00		928,63	371.450,07	
Ayudante	Hs	400,00	400,00		804,99	321.995,45	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$693.445,53
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$2.842.287,31
GASTOS GENERALES		15,00%					\$426.343,10
BENEFICIO		10,00%					\$284.228,73
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$3.552.859,13
PRECIO TOTAL							\$4.441.073,92

ITEM 20.2.1		Mástil (plataforma, rampa y dos astas) s/oleaje		u		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Fundación H ² R ²	m3	1,35	1,35		19.798,34	26.727,76	
Caño estructural Redondo reforzado 2" esp: 2 mm	ml	5,00	5,00		628,32	3.141,58	
Caño estructural Redondo reforzado 2 1/2" esp: 2 mm	ml	5,00	5,00		801,65	4.008,24	
Caño estructural Redondo reforzado 3" esp: 2 mm	ml	6,60	6,60		953,31	6.291,86	
Hormigon H ¹⁷	m3	3,10	3,10		7.596,56	23.549,33	
Relleno suelo seleccionado	m3	2,75	2,75		1.435,51	3.947,64	
Contrapiso y carpeta altsada	m2	9,00	9,00		993,15	8.938,32	
Accesorios	gl	1,00	1,00		15.320,95	15.320,95	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$91.925,68
Oficial	Hs	24,00	24,00		928,63	22.287,00	
Ayudante	Hs	19,20	19,20		804,99	15.455,78	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$37.742,79
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$129.668,47
GASTOS GENERALES		15,00%					\$19.450,27
BENEFICIO		10,00%					\$12.966,85
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$40.521,40
PRECIO TOTAL							\$202.606,98



ITEM 20.2.5		Domo escalador		u		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Domo escalador	Unid.	1,00	1,00	65.250,00	65.250,00			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$65.250,00	
Ayudante	Hs	2,00	2,00	804,99	1.609,98			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.609,98	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$66.859,98	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$10.029,00		
BENEFICIO		10,00%				\$6.686,00		
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$20.893,74		
PRECIO TOTAL							\$104.468,71	

ITEM 20.2.6		Trepapobogán		u		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Trepapobogán	Unid.	1,00	1,00	125.684,00	125.684,00			
Hormigón	m3	0,51	0,51	7.596,56	3.874,24			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$129.558,24	
Oficial	Hs	3,00	3,00	928,63	2.785,88			
Ayudante	Hs	3,00	3,00	804,99	2.414,97			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$5.200,84	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$134.759,09	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$20.213,86		
BENEFICIO		10,00%				\$13.475,91		
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$42.112,21		
PRECIO TOTAL							\$210.561,07	

ITEM 20.2.7		Módulo macetero (0,60x3,15x0,55m) según detalle		unidad		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
viga de fundación 10x20cm	m3	0,15	0,15	43.602,63	6.540,40			
encadenado 10x15cm	m3	0,11	0,11	23.608,07	2.596,89			
pilotines	m3	0,79	0,79	25.250,64	19.948,01			
ladrillos 8x18x33	unid.	40,00	40,00	52,07	2.082,86			
revoque completo	m2	5,25	5,25	290,77	1.526,53			
latex para exterior + fijador	m2	2,70	2,70	167,63	452,61			
Caño redondo 3/4 (3,45)-1,20	ml	0,30	0,30	164,22	49,27			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$33.196,57	
Oficial	Hs	15,00	15,00	928,63	13.929,38			
Ayudante	Hs	17,70	17,70	804,99	14.248,30			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$28.177,68	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$61.374,24	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$9.206,14		
BENEFICIO		10,00%				\$6.137,42		
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$76.717,80		
PRECIO TOTAL							\$95.897,25	



ITEM 20.2.8		Módulo banco según detalle (0,60x3,15x0,55m) según detalle		unidad		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
viga de fundación 10x20cm	m3	0,15	0,15	43.602,63	6.540,40			
encadenado 10x15cm	m3	0,11	0,11	23.608,07	2.596,89			
pilotines	m3	0,79	0,79	25.250,64	19.948,01			
ladrillos 8x18x33	unid.	8,00	8,00	52,07	416,57			
revoque completo	m2	1,20	1,20	290,77	348,92			
latex para exterior + fijador	m2	2,40	2,40	167,63	402,32			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$30.253,11	
Oficial	Hs	15,00	15,00	928,63	13.929,38			
Ayudante	Hs	17,70	17,70	804,99	14.248,30			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$28.177,68	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$58.430,78	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$8.764,62	
BENEFICIO		10,00%					\$5.843,08	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$73.038,48	
							\$18.259,62	
PRECIO TOTAL							\$91.298,10	

ITEM 20.2.9		Cazoleta y cubrezoleta premoldeada (1,00x1,00)		unidad		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Hormigon armado in situ	m3	0,08	0,08	28.177,17	2.254,17			
Cubrecazoleta premoldeada 1,00x1,00	m3	1,00	1,00	4.500,00	4.500,00			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$6.754,17	
Oficial	Hs	15,00	15,00	928,63	13.929,38			
Ayudante	Hs	17,70	17,70	804,99	14.248,30			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$28.177,68	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$34.931,85	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$5.239,78	
BENEFICIO		10,00%					\$3.493,18	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$43.664,81	
							\$10.916,20	
PRECIO TOTAL							\$54.581,02	

21. LIMPIEZA DE OBRA								
ITEM 20.2.3		Limpieza de obra		m2		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Contenedor p/residuos	m3	0,04	0,04	1.060,66	42,43			
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$42,43	
Ayudante	Hs	0,33	0,33	804,99	265,65			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$265,65	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$308,07	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$46,21	
BENEFICIO		10,00%					\$30,81	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$385,09	
							\$96,27	
PRECIO TOTAL							\$481,36	



22. VARIOS							
ITEM 22.8		Campana cocina A° P - Hasta 3,00 m.			u		1,00
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Campana cocina industrial hasta 3,00m		Unid.	1,00	1,00	78.428,15	78.428,15	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$78.428,15
Oficial		Hs	7,50	7,50	928,63	6.964,69	
Ayudante		Hs	7,50	7,50	804,99	6.037,41	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$13.002,10
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$91.430,26
GASTOS GENERALES			15,00%				\$13.714,54
BENEFICIO			10,00%				\$9.143,03
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$114.287,82
PRECIO TOTAL							\$28.571,95
PRECIO TOTAL							\$142.859,77
ITEM 22.17		Pasamanos A° P d: 50 mm			ml		1,00
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Planchuela A° P 1 x 3/16"		ml	0,13	0,13	4.362,40	575,84	
Pasamanos de Acero inoxidable. Caño Superior 50 mm. incluye soporte.		ml	1,00	1,00	7.270,66	7.270,66	
Casquete A° I°		Unid.	0,13	0,13	1.817,67	227,21	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$8.073,71
Oficial especializado		Hs	0,99	0,99	1068,39	1.052,36	
Ayudante especializado		Hs	0,99	0,99	865,81	852,83	
Oficial		Hs	0,35	0,35	928,63	325,02	
Ayudante		Hs	0,35	0,35	804,99	281,75	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.511,96
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$10.585,66
GASTOS GENERALES			15,00%				\$1.587,85
BENEFICIO			10,00%				\$1.058,57
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$13.232,08
PRECIO TOTAL							\$3.308,02
PRECIO TOTAL							\$16.540,10
ITEM 22.21		Vegetación a definir (3 años de antigüedad y 2 m altura mínimos)			u		1,00
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Jacarandá (3 años de antigüedad y 2 mts de altura mínimos)		unid	1,00	1,00	2.480,58	2.480,58	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$2.480,58
Ayudante		Hs	2,00	2,00	804,99	1.609,98	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.609,98
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$4.090,56
GASTOS GENERALES			15,00%				\$613,58
BENEFICIO			10,00%				\$409,06
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$5.113,19
PRECIO TOTAL							\$1.278,30
PRECIO TOTAL							\$6.391,49



ITEM 22.23		Césped tipo gramillón		m2		1,00
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Césped tipo gramillón	m2	1,00	1,00	453,35	453,35	
TOTAL PRECIO MATERIALES						\$453,35
Ayudante	Hs	0,60	0,60	804,99	482,99	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$482,99
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$936,34
GASTOS GENERALES		15,00%				\$140,45
BENEFICIO		10,00%				\$93,63
						\$1.170,43
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$292,61
PRECIO TOTAL						\$1.463,03



ANÁLISIS DE PRECIOS - INSTALACION ELECTRICA

11.1 - PILAR MEDIDOR

ITEM 11.1.2		Medidor trifásico con pilar de mampostería reglamentario completo c/ seccionador bajo carga		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Zapatas	m3	0,08	0,08	25.379,82	2.030,39	
Ladrillo común	m3	0,58	0,58	1.927,65	1.118,03	
Revoque exterior completo a la cal	m2	3,36	3,36	290,77	976,98	
Gabinete medidor Trif.	u	1,00	1,00	2.752,73	2.752,73	
Caño Bajada HP G ² 1 1/4" x 3,00 m. Columna	u	1,00	1,00	6.195,51	6.195,51	
Seccionador 3x630A	u	1,00	1,00	56.339,93	56.339,93	
Fusible cartucho NH	u	3,00	3,00	675,91	2.027,72	
Terminal estañado 35/50 mm	u	6,00	6,00	81,26	487,56	
Tablero gabinete estanco 20 Bocas "Gabexel" 30x35x12 IP 54	u	1,00	1,00	7.612,81	7.612,81	
Puesta a tierra completa	np	1,00	1,00	28.638,99	28.638,99	
Prensacable	u	1,00	1,00	340,87	340,87	
Curva 1 1/2" baquelita	u	1,00	1,00	573,25	573,25	
Conector de HP 1 1/4"	u	1,00	1,00	129,04	129,04	
TOTAL PRECIO MATERIALES						109.223,79
Oficial Especializado	hs	5,00	5,00	1.068,39	5.341,95	
Ayudante Especializado	hs	5,00	5,00	865,81	4.329,07	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$9.671,02
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$118.894,81
GASTOS GENERALES		15,00%				\$17.834,22
BENEFICIO		10,00%				\$11.889,48
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$37.154,63
PRECIO TOTAL						\$185.773,15

11.2 - FUERZA MOTRIZ

ITEM 11.2.1		Tablero cisterna completo con automático de tanque		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 30 mA	np	1,00	1,00	9.278,72	9.278,72	
Incl. Termomagnético 4X16/25A	u	1,00	1,00	4.116,34	4.116,34	
Incl. Termomagnético 2X10/25 A	u	1,00	1,00	1.696,64	1.696,64	
Contactor 1HP c/ termico	u	2,00	2,00	888,65	1.777,29	
Llave rotativa inversora 2 vias(32x2) 1HP	u	2,00	2,00	3.819,24	7.638,47	
Trafo 220 a 24 V. 500 W.	u	1,00	1,00	8.711,25	8.711,25	
Puesta a tierra completa	u	1,00	1,00	28.638,99	28.638,99	
Control automático de nivel	u	2,00	2,00	1.283,06	2.566,12	
Fusible tipo tabaquera 5A	u	2,00	2,00	607,31	1.214,63	
Tablero metálico 20/40 polos	u	1,00	1,00	9.830,07	9.830,07	
TOTAL PRECIO MATERIALES						75.468,52
Oficial Especializado	hs	2,00	2,00	1.068,39	2.136,78	
Ayudante Especializado	hs	2,00	2,00	865,81	1.731,63	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$3.868,41
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$79.336,93
GASTOS GENERALES		15,00%				\$11.900,54
BENEFICIO		10,00%				\$7.933,69
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$24.792,79
PRECIO TOTAL						\$123.963,95



11.3 - BAJA TENSION						
ITEM 11.3.5		Tablero Metalico 10 Bocas Estanco. - IP 54			n°	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.
1,00						
Tablero gabinete estanco 10 Bocas "Gabexel" 30x20x12, IP 54	u	1,00	1,00	4.439,38	4.439,38	
PEINE CONEXIÓN 2 POLO 63 A - 27 SALIDAS	u	5,00	5,00	104,27	521,33	
TAPA PEINE 2 POLO	u	1,00	1,00	8,90	8,90	
CONECTOR 16 MM2 63 A PARA PUENTES	u	1,00	1,00	91,45	91,45	
CABLE CANAL CK 15-30 RANURADO	m	0,50	0,50	200,09	100,04	
ANILLOS NUMERADORES	u	10,00	10,00	3,31	33,08	
Placa identificatoria de Riesgo Electrico. Medida 180 x 200 mm	u	1,00	1,00	325,04	325,04	
Rotulo para identificacion de llaves en tablero	u	6,00	6,00	51,32	307,93	
Riel DIN	m	0,60	0,60	216,41	129,85	
TOTAL PRECIO MATERIALES						5.957,00
Oficial Especializado	hs	1,33	1,33	1.068,39	1.420,96	
Ayudante Especializado	hs	0,40	0,40	865,81	346,33	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.767,28
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$7.724,29
GASTOS GENERALES		15,00%				\$1.158,64
BENEFICIO		10,00%				\$772,43
						\$9.655,36
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$2.413,84
PRECIO TOTAL						\$12.069,20



ITEM 11.3.6		Tablero Metalico 20 Bocas Estanco - IP 54		n°	1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Tablero gabinete estanco 20 Bocas "Gabexel" 30x35x12, IP 54	u	1,00	1,00	7.612,81	7.612,81	
PEINE CONEXION 2 POLO 63 A - 27 SALIDAS	u	10,00	10,00	104,27	1.042,67	
TAPA PEINE 2 POLO	u	2,00	2,00	8,90	17,79	
CONECTOR 16 MM2 63 A PARA PUENTES	u	2,00	2,00	91,45	182,90	
CABLE CANAL CK 15-30 RANURADO	ml	1,00	1,00	200,09	200,09	
ANILLOS NUMERADORES	u	20,00	20,00	3,31	66,16	
Placa identificatoria de Riesgo Electrico. Medida 180 x 200 mm	u	1,00	1,00	325,04	325,04	
Rotulo para identificacion de llaves en tablero	u	12,00	12,00	51,32	615,87	
Riel DIN	ml	0,80	0,80	216,41	173,13	
TOTAL PRECIO MATERIALES						10.236,45
Oficial Especializado	hs	1,99	1,99	1.068,39	2.126,10	
Ayudante Especializado	hs	0,60	0,60	865,81	519,49	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$2.645,59
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$12.882,03
GASTOS GENERALES		15,00%				\$1.932,31
BENEFICIO		10,00%				\$1.288,20
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$4.025,64
PRECIO TOTAL						\$20.128,18

ITEM 11.3.7		Tablero Metalico 36 Bocas Estanco - IP 54		n°	1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Tablero gabinete estanco 36 Bocas "Gabexel" 45x35x12, IP 54	u	1,00	1,00	7.940,42	7.940,42	
PEINE CONEXION 2 POLO 63 A - 27 SALIDAS	u	18,00	18,00	104,27	1.876,81	
TAPA PEINE 2 POLO	u	3,00	3,00	8,90	26,69	
CONECTOR 16 MM2 63 A PARA PUENTES	u	3,00	3,00	91,45	274,34	
CABLE CANAL CK 15-30 RANURADO	ml	1,00	1,00	200,09	200,09	
ANILLOS NUMERADORES	u	36,00	36,00	3,31	119,08	
Placa identificatoria de Riesgo Electrico. Medida 180 x 200 mm	u	1,00	1,00	325,04	325,04	
Rotulo para identificacion de llaves en tablero	u	22,00	22,00	51,32	1.129,09	
Riel DIN	ml	1,20	1,20	216,41	259,69	
TOTAL PRECIO MATERIALES						12.151,25
Oficial Especializado	hs	3,98	3,98	1.068,39	4.252,19	
Ayudante Especializado	hs	1,20	1,20	865,81	1.038,98	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$5.291,17
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$17.442,42
GASTOS GENERALES		15,00%				\$2.616,36
BENEFICIO		10,00%				\$1.744,24
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$5.450,76
PRECIO TOTAL						\$27.253,78



ITEM 11.3.9		Tablero Metalico 108 Bocas Estanco - IP 54		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Tablero gabinete estanco 108 Bocas "Gabexel" 60x65x12, IP 54		u	1,00	1,00	16.615,60	16.615,60	
PEINE CONEXION 2 POLO 63 A - 27 SALIDAS		u	54,00	54,00	104,27	5.630,42	
TAPA PEINE 2 POLO		u	12,00	12,00	8,90	106,75	
CONECTOR 16 MM2 63 A PARA PUENTES		u	12,00	12,00	91,45	1.097,37	
CABLE CANAL CK 15-30 RANURADO		m	3,00	3,00	200,09	600,27	
ANILLOS NUMERADORES		u	108,00	108,00	3,31	357,25	
Placa identificatoria de Riesgo Electrico. Medida 180 x 200 mm		u	1,00	1,00	325,04	325,04	
Rotulo para identificacion de llaves en tablero		u	96,00	96,00	51,32	4.926,94	
Riel DIN		m	2,40	2,40	216,41	519,38	
TOTAL PRECIO MATERIALES							\$30.179,02
Oficial Especializado		hs	9,95	9,95	1.068,39	10.630,49	
Ayudante Especializado		hs	3,00	3,00	865,81	2.597,44	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$13.227,93
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
COSTO - COSTO							\$43.406,95
GASTOS GENERALES			15,00%				\$6.511,04
BENEFICIO			10,00%				\$4.340,69
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$13.564,67
PRECIO TOTAL							\$67.823,35

ITEM 11.3.11		Interruptor a tecla 6A unipolar		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Interruptor a tecla de 6A unipolar base DIN		u	1,00	1,00	251,05	251,05	
TOTAL PRECIO MATERIALES							251,05
Oficial Especializado		hs	0,10	0,10	1.068,39	106,84	
Ayudante Especializado		hs	0,10	0,10	865,81	86,58	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$193,42
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
COSTO - COSTO							\$444,47
GASTOS GENERALES			15,00%				\$66,67
BENEFICIO			10,00%				\$44,45
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$138,90
PRECIO TOTAL							\$694,49

ITEM 11.3.12		Interruptor Termomagnético 1X6/10/16A		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Int. Termomagnético 1X6/10/16A		u	1,00	1,00	783,20	783,20	
Terminal estafado 1,5/6 mm		u	2,00	2,00	29,94	59,88	
TOTAL PRECIO MATERIALES							843,08
Oficial Especializado		hs	0,40	0,40	1.068,39	427,36	
Ayudante Especializado		hs	0,40	0,40	865,81	346,33	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$773,68
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
COSTO - COSTO							\$1.616,76
GASTOS GENERALES			15,00%				\$242,51
BENEFICIO			10,00%				\$161,68
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$505,24
PRECIO TOTAL							\$2.526,19



ITEM 11.3.14		Interruptor Termomagnético 2X10/25 A		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Int. Termomagnético 2X10/25 A	u	1,00	1,00	1,00	1.696,64	1.696,64	
Terminal estañado 1,5/6 mm	u	4,00	4,00	4,00	29,94	119,75	
TOTAL PRECIO MATERIALES							1.816,39
Oficial Especializado	hs	0,56	0,56	0,56	1.068,39	598,30	
Ayudante Especializado	hs	0,56	0,56	0,56	865,81	484,86	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.083,15
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$2.899,54
GASTOS GENERALES		15,00%					\$434,93
BENEFICIO		10,00%					\$289,95
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$3.624,43
							\$906,11
PRECIO TOTAL							\$4.530,54

ITEM 11.3.16		Interruptor Termomagnético 4X16/25A		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Int. Termomagnético 4X16/25A	u	1,00	1,00	1,00	4.116,34	4.116,34	
Terminal estañado 10/25 mm	u	8,00	8,00	8,00	64,15	513,22	
TOTAL PRECIO MATERIALES							4.629,56
Oficial Especializado	hs	0,74	0,74	0,74	1.068,39	790,61	
Ayudante Especializado	hs	0,74	0,74	0,74	865,81	640,70	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.431,31
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$6.060,87
GASTOS GENERALES		15,00%					\$909,13
BENEFICIO		10,00%					\$606,09
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$7.576,09
							\$1.694,02
PRECIO TOTAL							\$9.470,12

ITEM 11.3.17		Interruptor Termomagnético 4X32/40A		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Int. Termomagnético 4X32/40 A	u	1,00	1,00	1,00	4.912,40	4.912,40	
Terminal estañado 10/25 mm	u	8,00	8,00	8,00	64,15	513,22	
TOTAL PRECIO MATERIALES							5.425,62
Oficial Especializado	hs	0,74	0,74	0,74	1.068,39	790,61	
Ayudante Especializado	hs	0,74	0,74	0,74	865,81	640,70	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.431,31
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$6.856,93
GASTOS GENERALES		15,00%					\$1.028,54
BENEFICIO		10,00%					\$685,69
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$8.571,17
							\$2.142,79
PRECIO TOTAL							\$10.713,96



ITEM 11.3.24		Interruptor automático diferencial bipolar 2x25 A 30 mA		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Interruptor automático diferencial bipolar 2x25 A 30 mA	u	1,00	1,00	6.457,15	6.457,15		
Terminal estañado 1,5/6 mm	u	4,00	4,00	29,94	119,75		
TOTAL PRECIO MATERIALES							6.576,90
Oficial Especializado	hs	0,56	0,56	1.068,39	598,30		
Ayudante Especializado	hs	0,56	0,56	865,81	484,86		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.083,15
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$7.660,06
GASTOS GENERALES		15,00%					\$1.149,01
BENEFICIO		10,00%					\$766,01
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$2.393,77
PRECIO TOTAL							\$11.968,84

ITEM 11.3.29		Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 30 mA		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 30 mA	u	1,00	1,00	9.278,72	9.278,72		
Terminal estañado 10/25 mm	u	8,00	8,00	64,15	513,22		
TOTAL PRECIO MATERIALES							9.791,95
Oficial Especializado	hs	0,74	0,74	1.068,39	790,61		
Ayudante Especializado	hs	0,74	0,74	865,81	640,70		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.431,31
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$11.223,26
GASTOS GENERALES		15,00%					\$1.683,49
BENEFICIO		10,00%					\$1.122,33
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$14.029,07
							\$3.507,27
PRECIO TOTAL							\$17.536,34

ITEM 11.3.32		Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 300 mA		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 300 mA	u	1,00	1,00	10.845,26	10.845,26		
Terminal estañado 10/25 mm	u	8,00	8,00	64,15	513,22		
TOTAL PRECIO MATERIALES							11.358,48
Oficial Especializado	hs	0,74	0,74	1.068,39	790,61		
Ayudante Especializado	hs	0,74	0,74	865,81	640,70		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.431,31
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$12.789,79
GASTOS GENERALES		15,00%					\$1.918,47
BENEFICIO		10,00%					\$1.278,98
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$15.987,24
							\$3.996,81
PRECIO TOTAL							\$19.984,05



ITEM 11.3.33		Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x40 A 300 mA			n°		1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x40 A 300 mA		u	1,00	1,00	11.540,68	11.540,68			
Terminal estañado 10/25 mm		u	8,00	8,00	64,15	513,22			
TOTAL PRECIO MATERIALES							12.053,90		
Oficial Especializado		hs	0,74	0,74	1.068,39	790,61			
Ayudante Especializado		hs	0,74	0,74	865,81	640,70			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							1.431,31		
Transporte									
Amortización									
Rep. y Repuestos							0,00		
COSTO - COSTO							13.485,21		
GASTOS GENERALES			15,00%				\$2.022,78		
BENEFICIO			10,00%				\$1.348,52		
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$4.214,13		
PRECIO TOTAL							21.070,64		

ITEM 11.3.51		Conductor subterráneo tetrafilar 4 x 16 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 63 mm			ml		1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Conductor tetrapolar 4 x 16mm subt.		m	1,00	1,00	1.466,45	1.466,45			
Caño PVC 0,063 ref. esp. 3,2 mm		m	1,00	1,00	520,77	520,77			
Arena		m3	0,01	0,01	3.308,54	33,09			
TOTAL PRECIO MATERIALES							2.020,30		
Oficial Especializado		hs	0,40	0,40	1.068,39	427,36			
Ayudante Especializado		hs	0,25	0,25	865,81	216,45			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							643,81		
Transporte									
Amortización									
Rep. y Repuestos							0,00		
COSTO - COSTO							2.664,11		
GASTOS GENERALES			15,00%				\$399,62		
BENEFICIO			10,00%				\$266,41		
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$3.330,14		
PRECIO TOTAL							4.162,68		

ITEM 11.3.52		Bocas - luminación nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)			n°		1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Caja Octogonal Grande		u	1,00	1,00	152,47	152,47			
Conector de HP 3/4"		u	2,00	2,00	33,48	66,96			
Conector de HP 7/8"		u	1,00	1,00	78,76	78,76			
Caño H° semp (3/4) 15,4 RS 19		m	4,60	4,60	598,78	2.745,20			
Caño H° semp (7/8) 18,6 RS 22		m	2,50	2,50	679,95	1.699,87			
Cupla metálica de 3/4" A/R " DELGADO"		u	3,00	3,00	106,53	319,60			
Cable normal. 1x1,5 mm2		m	8,50	8,50	36,35	308,95			
Cable norm 1 x 2,5 mm2		m	6,50	6,50	57,30	372,47			
Gancho U para caja octogonal		u	1,00	1,00	62,10	62,10			
Cinta aisladora 20 m - 9 mm		u	3,00	3,00	215,47	646,40			
Terminal estañado 1,5/6 mm		u	1,00	1,00	29,94	29,94			
Caja cuadrada 10x10		Unid	1,00	1,00	177,37	177,37			
Tarugo de nylon y tornillo		u	4,00	4,00	30,59	122,35			
Tapa de chapa para caja cuadrada 10x10		u	1,00	1,00	32,16	32,16			
módulo 1 punto 10 A		Unid	1,00	1,00	222,40	222,40			
Curva 1" baquelita		Unid	1,00	1,00	233,35	233,35			
Arena		m3	0,01	0,01	3.308,54	23,18			
Cemento		kg	2,90	2,90	15,95	46,25			
Contenedor p/residuos		m3	0,01	0,01	1.060,66	14,85			
TOTAL PRECIO MATERIALES							7.354,62		
Oficial Especializado		hs	2,20	2,20	1.068,39	2.350,46			
Ayudante Especializado		hs	2,20	2,20	865,81	1.904,79			
Oficial		hs	0,10	0,10	928,63	92,86			
Ayudante		hs	1,00	1,00	804,99	804,99			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							5.153,10		
Transporte									
Amortización									
Rep. y Repuestos							0,00		
COSTO - COSTO							12.507,72		
GASTOS GENERALES			15,00%				\$1.876,16		
BENEFICIO			10,00%				\$1.250,77		
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$15.634,65		
PRECIO TOTAL							19.543,31		



ITEM 11.3.53		Bocas - Tomas nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Caja rectangular	u	1,00	1,00	160,55	160,55	
Conector de HP 3/4"	u	2,00	2,00	33,48	66,96	
Conector de HP 7/8"	u	1,00	1,00	78,76	78,76	
Caño HP semp (3/4) 15.4 RS 19	m	3,50	3,50	596,78	2.088,74	
Caño HP semp (7/8) 18.6 RS 22	m	2,20	2,20	679,95	1.495,89	
Cupla metálica de 3/4" A/R "DELGADO"	u	2,00	2,00	106,53	213,07	
Cable norm 1 x 2,5 mm2	m	20,00	20,00	57,30	1.146,08	
Tarugo de nylon y tornillo	u	2,00	2,00	30,59	61,18	
Tapa de chapa para caja cuadrada 10x10	u	1,00	1,00	32,16	32,16	
Toma doble 2P+Tcompleto	Unid	1,00	1,00	460,64	460,64	
Arena	m3	0,01	0,01	3.308,54	23,16	
Cemento	kg	2,80	2,80	15,95	44,65	
Contenedor p/residuos	m3	0,01	0,01	1.060,66	14,85	
TOTAL PRECIO MATERIALES						5.886,68

Oficial Especializado	hs	2,00	2,00	1.068,39	2.136,78	
Ayudante Especializado	hs	1,80	1,80	865,81	1.558,46	
Oficial	hs	0,60	0,60	928,63	557,18	
Ayudante	hs	0,65	0,65	804,99	523,24	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$4.775,66
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$10.662,34
GASTOS GENERALES		15,00%				\$1.599,35
BENEFICIO		10,00%				\$1.066,23
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$3.331,98
PRECIO TOTAL						\$16.659,91

ITEM 11.3.60		Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x4+PE		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Cable norm 1 x 4 mm2	m	5,00	5,00	90,70	453,49	
Caño HP semp (3/4) 15.4 RS 19	m	1,00	1,00	596,78	596,78	
Conector de HP 3/4"	u	0,20	0,20	33,48	6,70	
Grampa omega de chapa de 5/8"	u	0,66	0,66	69,49	45,86	
Tarugo de nylon y tornillo	u	1,00	1,00	30,59	30,59	
TOTAL PRECIO MATERIALES						1.133,42

Oficial Especializado	hs	0,15	0,15	1.068,39	160,26	
Ayudante Especializado	hs	0,15	0,15	865,81	129,87	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$290,13
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$1.423,55
GASTOS GENERALES		15,00%				\$213,53
BENEFICIO		10,00%				\$142,35
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$1.779,44
PRECIO TOTAL						\$2.224,29

ITEM 11.3.67		Puesta a tierra completa		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Jabalina de cobre de 3/4" x 3 m	u	1,00	1,00	4.571,93	4.571,93	
Morzuelo de 1/2"	u	1,00	1,00	194,61	194,61	
Tapa de inspección de 15x15 cm Fe	u	1,00	1,00	1.510,35	1.510,35	
Cable norm 1 x 16 mm2	m	15,00	15,00	373,30	5.599,46	
Caño PVC 0,050 ref. esp 3.2 mm	m	15,00	15,00	408,47	6.127,03	
Arena	m3	0,05	0,05	3.308,54	165,43	
Cemento	kg	25,00	25,00	15,95	398,67	
Contenedor p/residuos	m3	0,20	0,20	1.060,66	212,13	
TOTAL PRECIO MATERIALES						18.779,60

Oficial Especializado	hs	1,80	1,80	1.068,39	1.923,10	
Ayudante Especializado	hs	1,80	1,80	865,81	1.558,46	
Oficial	hs	0,80	0,80	928,63	742,90	
Ayudante	hs	7,00	7,00	804,99	5.634,92	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$9.859,39
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$28.638,99
GASTOS GENERALES		15,00%				\$4.295,85
BENEFICIO		10,00%				\$2.863,90
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$35.798,73
PRECIO TOTAL						\$44.748,41



11.4 - MUY BAJA TENSION							
ITEM 11.4.3		Boca para telefonía			n°		1,00
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Cable multipar de 10 pares (AWG22)	m	12,00	12,00	259,50	3.114,03		
Boca RJ 11	u	1,00	1,00	378,07	378,07		
Caja rectangular	u	1,00	1,00	160,55	160,55		
Caja cuadrada 10x10	u	1,00	1,00	177,37	177,37		
Conector de HP 3/4"	u	3,00	3,00	33,48	100,45		
Caño HP semp (7/8) 18,6 RS 22	m	12,00	12,00	679,95	8.159,38		
TOTAL PRECIO MATERIALES						12.089,86	
Oficial Especializado	hs	2,00	2,00	1.068,39	2.136,78		
Ayudante Especializado	hs	2,00	2,00	865,81	1.731,63		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						3.868,41	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos						0,00	
COSTO - COSTO						\$15.958,27	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$2.393,74	
BENEFICIO		10,00%				\$1.595,83	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$19.947,84	
						\$4.986,96	
PRECIO TOTAL						\$24.934,79	
ITEM 11.4.5		Teléfono terminal			n°		1,00
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Teléfono terminal con tono/pulso de colgar	Unid	1,00	1,00	5.132,23	5.132,23		
TOTAL PRECIO MATERIALES						5.132,23	
Oficial Especializado	hs	0,50	0,50	1.068,39	534,20		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						534,20	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos						0,00	
COSTO - COSTO						\$5.666,43	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$849,96	
BENEFICIO		10,00%				\$566,64	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$7.083,03	
						\$1.770,76	
PRECIO TOTAL						\$8.853,79	
ITEM 11.4.7		Portero eléctrico con un teléfono			n°		1,00
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Portero eléctrico con un teléfono	m²	1,00	1,00	7.270,66	7.270,66		
Cable multipar de 10 pares (AWG22)	m	30,00	30,00	259,50	7.765,08		
Caja rectangular	u	2,00	2,00	160,55	321,10		
Caja cuadrada 10x10	u	1,00	1,00	177,37	177,37		
Conector de HP 3/4"	u	4,00	4,00	33,48	133,93		
Caño HP semp (7/8) 18,6 RS 22	m	30,00	30,00	679,95	20.398,46		
TOTAL PRECIO MATERIALES						36.086,60	
Oficial Especializado	hs	6,00	6,00	1.068,39	6.410,34		
Ayudante Especializado	hs	10,00	10,00	865,81	8.658,13		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						15.068,48	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos						0,00	
COSTO - COSTO						\$51.155,08	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$7.673,26	
BENEFICIO		10,00%				\$5.115,51	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$63.943,85	
						\$15.985,96	
PRECIO TOTAL						\$79.929,81	



ITEM 11.4.8		Punto de acceso WI-FI		n°		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Punto de acceso wifi	n°	1,00	1,00	16.041,64	16.041,64		
TOTAL PRECIO MATERIALES						16.041,64	
Oficial Especializado	hs	2,00	2,00	1.068,39	2.136,78		
Ayudante Especializado	hs	2,50	2,50	865,81	2.164,53		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$4.301,31	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$20.342,96	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$3.051,44	
BENEFICIO		10,00%				\$2.034,30	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$6.357,17	
PRECIO TOTAL						\$31.785,87	

ITEM 11.4.9		Modem CATV / Router		n°		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Modem CATV / Router	n°	1,00	1,00	27.761,95	27.761,95		
TOTAL PRECIO MATERIALES						27.761,95	
Oficial Especializado	hs	3,80	3,80	1.068,39	4.059,88		
Ayudante Especializado	hs	3,50	3,50	865,81	3.030,35		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$7.090,23	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$34.852,18	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$5.227,83	
BENEFICIO		10,00%				\$3.485,22	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$10.891,31	
PRECIO TOTAL						\$54.456,53	

ITEM 11.4.10		Boca CATV - Te - LAN		n°		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Boca CATV - Te - LAN	n°	1,00	1,00	5.856,73	5.856,73		
TOTAL PRECIO MATERIALES						5.856,73	
Oficial Especializado	hs	2,50	2,50	1.068,39	2.670,98		
Ayudante Especializado	hs	2,00	2,00	865,81	1.731,63		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$4.402,60	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$10.259,33	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$1.538,90	
BENEFICIO		10,00%				\$1.025,93	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$3.206,04	
PRECIO TOTAL						\$16.030,21	



ITEM 11.4.11		Central de monitorio MBS			n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Central de monitorio MBS	n°	1,00	1,00		58.366,30	58.366,30		
TOTAL PRECIO MATERIALES							58.366,30	
Oficial Especializado	hs	10,00	10,00		1.068,39	10.683,90		
Ayudante Especializado	hs	10,00	10,00		865,81	8.658,13		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$19.342,04	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos							0,00	
COSTO - COSTO							\$77.708,34	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$11.656,25	
BENEFICIO		10,00%					\$7.770,83	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$24.283,86	
PRECIO TOTAL							\$121.419,28	

11.5 - ARTEFACTOS

ITEM 11.5.12		Equipo Fluorescente armado completo 2x36W estanco IP65 Tipo E2			n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Equi. Fluoresc armado completo 2x36W estanco IP65 Tipo E2	u	1,00	1,00		4.381,96	4.381,96		
TUBO 36W/31-830 LUMILUX PLUS BCO CALIDO	u	2,00	2,00		373,60	747,60		
Gancho J	u	1,00	1,00		107,78	107,78		
TOTAL PRECIO MATERIALES							5.237,33	
Oficial Especializado	hs	1,52	1,52		1.068,39	1.623,95		
Ayudante Especializado	hs	1,52	1,52		865,81	1.316,04		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.939,99	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos							0,00	
COSTO - COSTO							\$8.177,32	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$1.226,60	
BENEFICIO		10,00%					\$817,73	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$10.221,65	
PRECIO TOTAL							\$12.777,07	

ITEM 11.5.16		Aplicq tortuga ovalada 280 mm fundic. Al 1x13 W tipo O			n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Aplicq tortuga ovalada 280 mm fundic. Al 1x13 W tipo O	u	1,00	1,00		1.703,20	1.703,20		
Gancho J	u	1,00	1,00		107,78	107,78		
TOTAL PRECIO MATERIALES							1.810,97	
Oficial Especializado	hs	1,52	1,52		1.068,39	1.623,95		
Ayudante Especializado	hs	1,52	1,52		865,81	1.316,04		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.939,99	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos							0,00	
COSTO - COSTO							\$4.750,96	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$712,64	
BENEFICIO		10,00%					\$475,10	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$5.938,70	
PRECIO TOTAL							\$7.423,38	



ITEM 11.5.17		Aplicar tortuga diam 300 mm fundic. Al 2x18 W tipo T			n°		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Aplicar tortuga diam 300 mm fundic. Al 2x18 W tipo T	u	1,00	1,00	4.061,61	4.061,61			
Gancho J	u	1,00	1,00	107,78	107,78			
TOTAL PRECIO MATERIALES							4.169,39	
Oficial Especializado	hs	1,52	1,52	1.068,39	1.623,95			
Ayudante Especializado	hs	1,52	1,52	865,81	1.316,04			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.939,99	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$7.109,38	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$1.066,41	
BENEFICIO		10,00%					\$710,94	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$8.886,73	
							\$2.221,68	
PRECIO TOTAL							\$11.108,41	

ITEM 11.5.24		Artefacto LED cua/red de aplicar 200mm 18W 800lm. Tipo L1			n°		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Artefacto tipo LED (18W) 20x20	u	1,00	1,00	1.409,90	1.409,90			
Tarugo de nylon y tornillo	u	2,00	2,00	30,59	61,18			
TOTAL PRECIO MATERIALES							1.471,07	
Oficial Especializado	hs	2,00	2,00	1.068,39	2.136,78			
Ayudante Especializado	hs	2,00	2,00	865,81	1.731,63			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$3.868,41	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$5.339,48	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$800,92	
BENEFICIO		10,00%					\$533,95	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$6.674,35	
							\$1.668,59	
PRECIO TOTAL							\$8.342,94	

ITEM 11.5.26		Artefacto LED rectangular de aplicar 300x600mm 36W 3000lm. Tipo L3			n°		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Artefacto tipo LED (36W) 30x60	u	1,00	1,00	5.581,47	5.581,47			
Tarugo de nylon y tornillo	u	4,00	4,00	30,59	122,35			
TOTAL PRECIO MATERIALES							5.703,83	
Oficial Especializado	hs	2,00	2,00	1.068,39	2.136,78			
Ayudante Especializado	hs	2,00	2,00	865,81	1.731,63			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$3.868,41	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$9.572,23	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$1.435,83	
BENEFICIO		10,00%					\$957,22	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$11.965,29	
							\$2.991,32	
PRECIO TOTAL							\$14.956,61	



ITEM 11.5.28		Artefacto LED cua/red 600mm 56W 5000lm. Tipo L5		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Artefacto tipo LED (56W) 60x60		u	1,00	1,00	8.510,95	8.510,95	
Tarugo de nylon y tornillo		u	4,00	4,00	30,59	122,35	
TOTAL PRECIO MATERIALES							8.633,30
Oficial Especializado		hs	2,00	2,00	1.068,39	2.136,78	
Ayudante Especializado		hs	2,00	2,00	865,81	1.731,63	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$3.868,41
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$12.501,71
GASTOS GENERALES			15,00%				\$1.875,26
BENEFICIO			10,00%				\$1.250,17
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$3.906,78
PRECIO TOTAL							\$19.533,92

ITEM 11.5.29		Kit de emergencia para artefacto tipo panel LED (12 a 60W)		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Kit de emergencia para artefacto tipo panel LED (12 a 60W)		u	1,00	1,00	7.741,40	7.741,40	
TOTAL PRECIO MATERIALES							7.741,40
Oficial Especializado		hs	2,00	2,00	1.068,39	2.136,78	
Ayudante Especializado		hs	2,00	2,00	865,81	1.731,63	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$3.868,41
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$11.609,81
GASTOS GENERALES			15,00%				\$1.741,47
BENEFICIO			10,00%				\$1.160,98
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$3.628,07
PRECIO TOTAL							\$18.140,33

ITEM 11.5.38		Luz de emergencia 20 W autonomía 5 hs		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Luz de emergencia 20 W autonomía 5 hs		u	1,00	1,00	5.197,25	5.197,25	
Tapa de chapa para caja cuadrada 10x10		u	1,00	1,00	32,16	32,16	
Cinta aisladora 20 m - 9 mm		u	0,10	0,10	215,47	21,55	
Tarugo de nylon y tornillo		u	2,00	2,00	30,59	61,18	
TOTAL PRECIO MATERIALES							5.312,13
Oficial Especializado		hs	1,00	1,00	1.068,39	1.068,39	
Ayudante Especializado		hs	1,00	1,00	865,81	865,81	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.934,20
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$7.246,34
GASTOS GENERALES			15,00%				\$1.086,95
BENEFICIO			10,00%				\$724,63
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$9.057,92
PRECIO TOTAL							\$11.322,40



ITEM 11.5.39		Luz de emergencia 20 W autonomía 5 hs indicador de salida / salida emergencia		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Luz de emergencia 20 W autonomía 5 hs indicador de salida / salida emergencia		u	1,00	1,00	5.878,53	5.878,53	
Tapa de chapa para caja cuadrada 10x10		u	1,00	1,00	32,16	32,16	
Cinta aisladora 20 m - 9 mm		u	0,10	0,10	215,47	21,55	
Tarupo de nylon y tornillo		u	2,00	2,00	30,59	61,18	
TOTAL PRECIO MATERIALES							5.993,41
Oficial Especializado		hs	1,00	1,00	1.068,39	1.068,39	
Ayudante Especializado		hs	1,00	1,00	865,81	865,81	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.934,20
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$7.927,62
GASTOS GENERALES			15,00%				\$1.189,14
BENEFICIO			10,00%				\$792,76
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$9.909,52
							\$2.477,38
PRECIO TOTAL							\$12.386,90

ITEM 11.5.40		Extractor de aire caudal 700m3/h, de pared. Tipo EC		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Extractor de aire caudal 700m3/h, de pared		u	1,00	1,00	19.105,85	19.105,85	
Cinta aisladora 20 m - 9 mm		u	0,10	0,10	215,47	21,55	
Conductor TPR 3x2,5 mm2		m	4,00	4,00	200,51	802,03	
Ficha macho 3 patas planas		u	1,00	1,00	67,40	67,40	
TOTAL PRECIO MATERIALES							19.996,83
Oficial Especializado		hs	1,00	1,00	1.068,39	1.068,39	
Ayudante Especializado		hs	1,00	1,00	865,81	865,81	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.934,20
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$21.931,04
GASTOS GENERALES			15,00%				\$3.289,66
BENEFICIO			10,00%				\$2.193,10
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$27.413,80
							\$6.853,45
PRECIO TOTAL							\$34.267,24

ITEM 11.5.42		Extractor de aire caudal 190m3/h, para baño. Tipo EB		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Extractor de aire caudal 190m3/h, para baño.		u	1,00	1,00	7.501,58	7.501,58	
ECOCLIMA 6" MOD. 526		u	1,00	1,00	7.501,58	7.501,58	
Cinta aisladora 20 m - 9 mm		u	0,10	0,10	215,47	21,55	
Conductor TPR 3x2,5 mm2		m	4,00	4,00	200,51	802,03	
Ficha macho 3 patas planas		u	1,00	1,00	67,40	67,40	
TOTAL PRECIO MATERIALES							8.392,56
Oficial Especializado		hs	1,00	1,00	1.068,39	1.068,39	
Ayudante Especializado		hs	1,00	1,00	865,81	865,81	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.934,20
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$10.326,76
GASTOS GENERALES			15,00%				\$1.549,01
BENEFICIO			10,00%				\$1.032,68
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%				\$12.908,45
							\$3.227,11
PRECIO TOTAL							\$16.135,56



ITEM 11.5.48		Heladera A1* 4 puertas		n°		1,00		
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Heladera A1* 4 puertas	u	1,00	1,00	401.428,27	401.428,27			
TOTAL PRECIO MATERIALES							401.428,27	
Ayudante Especializado	hs	0,50	0,50	865,81	432,91			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$432,91	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$401.861,18	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$60.279,18	
BENEFICIO		10,00%					\$40.186,12	
							\$502.326,47	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$125.581,62	
PRECIO TOTAL							\$627.908,09	



ANÁLISIS DE PRECIOS - INSTALACION SANITARIA

12.1 - DESAGÜES CLOCALES

ITEM 12.1.1		Pozo absorbente 13 m3		n°		1,00
Materiales y M.deO.						
Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Ladrillos comunes	m3	4.05	4.05	28.011.72	113.447.46	
Losa llena H'A*	m3	4.30	4.30	28.177.17	121.161.82	
Ramal curvo 90° 0,110	u	2,00	2,00	582.69	1.165.38	
Tapa hermética	u	1,00	1,00	130.37	130.37	
Codo Curva 90° PVC 0,110	u	1,00	1,00	588.99	588.99	
Caño PVC 0,110 ref. esp 3,2 mm	ml	9,00	9,00	718.73	6.468.55	
Sombrero PVC 0,110	u	1,00	1,00	349.99	349.99	
TOTAL PRECIO MATERIALES						243.312,55
Oficial	hs	55,00	55,00	928.63	51.074.39	
Ayudante	hs	88,00	88,00	804.99	70.839.00	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$121.913,38
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$365.225,93
GASTOS GENERALES		15,00%				\$54.783.89
BENEFICIO		10,00%				\$36.522.59
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$456.532.42 \$114.133.10
PRECIO TOTAL						\$570.665,52

ITEM 12.1.4		Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,040		ml		1,00
Materiales y M.deO.						
Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Caño PVC 0,040 ref. esp 3,2 mm	ml	1,00	1,00	315.98	315.98	
Arena	m3	0,02	0,02	3.308.54	66.17	
TOTAL PRECIO MATERIALES						382,15
Oficial Especializado	hs	0,70	0,70	1.068.39	747.87	
Ayudante Especializado	hs	1,40	1,40	865.81	1.212.14	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.960,01
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$2.342,16
GASTOS GENERALES		15,00%				\$351.32
BENEFICIO		10,00%				\$234.22
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$2.927.70 \$731.93
PRECIO TOTAL						\$3.659,63

ITEM 12.1.5		Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,050		ml		1,00
Materiales y M.deO.						
Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Caño PVC 0,050 ref. esp 3,2 mm	ml	1,00	1,00	408.47	408.47	
Arena	m3	0,02	0,02	3.308.54	66.17	
TOTAL PRECIO MATERIALES						474,64
Oficial Especializado	hs	0,70	0,70	1.068.39	747.87	
Ayudante Especializado	hs	1,40	1,40	865.81	1.212.14	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.960,01
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$2.434,65
GASTOS GENERALES		15,00%				\$365.20
BENEFICIO		10,00%				\$243.47
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$3.043.31 \$760.83
PRECIO TOTAL						\$3.804,14



ITEM 12.1.6		Cañería cloacal PVC 3.2 Ø 0,063			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Caño PVC 0,063 ref. esp. 3.2 mm	ml	1,00	1,00		520,77	520,77	
Arena	m3	0,02	0,02		3.308,54	66,17	
TOTAL PRECIO MATERIALES							586,94
Oficial Especializado	hs	0,70	0,70		1.068,39	747,87	
Ayudante Especializado	hs	1,40	1,40		865,81	1.212,14	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.960,01
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$2.546,95
GASTOS GENERALES		15,00%					\$382,04
BENEFICIO		10,00%					\$254,70
							\$3.183,69
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$795,92
PRECIO TOTAL							\$3.979,61

ITEM 12.1.7		Cañería cloacal PVC 3.2 Ø 0,110			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Caño PVC 0,110 ref. esp 3.2 mm	ml	1,00	1,00		718,73	718,73	
Arena	m3	0,02	0,02		3.308,54	66,17	
TOTAL PRECIO MATERIALES							784,90
Oficial Especializado	hs	0,75	0,75		1.068,39	801,29	
Ayudante Especializado	hs	1,45	1,45		865,81	1.255,43	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.056,72
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$2.841,62
GASTOS GENERALES		15,00%					\$426,24
BENEFICIO		10,00%					\$284,16
							\$3.552,03
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$888,01
PRECIO TOTAL							\$4.440,03

ITEM 12.1.9		Piezas y accesorios PVC 3.2			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
PPA 0,063	u	10,00	10,00		977,43	9.774,33	
Codo Curva 90° PVC 0,110	u	7,00	7,00		588,99	4.122,91	
Codo Curva 90° PVC 0,040	u	11,00	11,00		105,51	1.160,61	
BACH 0,110	u	1,00	1,00		1.146,66	1.146,66	
Ramal curvo 45° 0,110	u	5,00	5,00		705,21	3.526,06	
Ramal curvo 45° 0,110 x 0,063	u	9,00	9,00		518,05	4.662,41	
Sombbrero PVC 0,110	u	2,00	2,00		349,99	699,97	
TOTAL PRECIO MATERIALES							25.092,96
Oficial Especializado	hs	11,25	11,25		1.068,39	12.019,39	
Ayudante Especializado	hs	11,25	11,25		865,81	9.740,40	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$21.759,79
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$46.852,75
GASTOS GENERALES		15,00%					\$7.027,91
BENEFICIO		10,00%					\$4.685,28
							\$58.565,94
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$14.641,49
PRECIO TOTAL							\$73.207,43



ITEM 12.1.10		Cámara de inspección 0,60 x 0,60 doble cierre hermético			u		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Tapa c/marco	u	1,00	1,00	2.765,53	2.765,53			
Contratapa y marco Hº Aº	u	1,00	1,00	961,76	961,76			
Aro Hº Aº 60x60x20	u	3,00	3,00	2.049,17	6.147,52			
Coinete cámara de HºAº 60x60x40	u	1,00	1,00	2.738,47	2.738,47			
Tomillo y tuerca Hº Gº	u	2,00	2,00	32,06	64,15			
Azotado de concreto con hidrófugo incorporado	m2	0,01	0,01	290,77	2,91			
Contenedor p/residuos	m3	0,00	0,00	1.060,66	4,24			
TOTAL PRECIO MATERIALES							12.684,58	
Oficial Especializado	hs	1,52	1,52	1.068,39	1.623,95			
Ayudante Especializado	hs	1,52	1,52	865,81	1.316,04			
Oficial	Hs	0,10	0,10	928,63	92,86			
Ayudante	Hs	5,40	5,40	804,99	4.346,84			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$7.379,79	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos						0,00		
COSTO - COSTO							\$20.064,38	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$3.009,66		
BENEFICIO		10,00%				\$2.006,44		
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$25.080,47		
PRECIO TOTAL							\$31.350,59	

ITEM 12.1.13		Interceptor de grasa			u		1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo		
Ladrillo común	m3	0,30	0,30	28.011,72	8.403,52			
Azotado de concreto con hidrófugo incorporado	m2	0,07	0,07	290,77	20,35			
Portón doble de abrir tipo Re1, Re5 de planchuelas galvanizadas trama 60x132mm tipo TDL visión, bastidor de caño estructural 60 x 100mm	m2	1,20	1,20	26.527,04	31.832,44			
Losa llena HºAº	m3	0,12	0,12	28.177,17	3.381,26			
Ramal curvo 90º 0,110	u	2,00	2,00	582,69	1.165,38			
Caño PVC 0,110 ref. esp 3,2 mm	m	2,00	2,00	718,73	1.437,45			
TOTAL PRECIO MATERIALES							46.240,41	
Oficial	hs	8,00	8,00	928,63	7.429,00			
Ayudante	hs	12,00	12,00	804,99	9.659,86			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$17.088,87	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos						0,00		
COSTO - COSTO							\$63.329,27	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$9.499,39		
BENEFICIO		10,00%				\$6.332,93		
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$79.161,59		
PRECIO TOTAL							\$98.951,99	



ITEM 12.1.14		Cámara séptica 5 m ³			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Losa llena HFA*	m3	5,60	5,60	28.177,17	157.792,13		
Cámara de inspección cemento 60x60x40 c/tapa	Unid.	2,00	2,00	4.956,20	9.912,40		
Ramal curvo 90° 0,110	u	2,00	2,00	582,69	1.165,38		
Caño PVC 0,110 ref. esp 3,2 mm	m	4,00	4,00	718,73	2.874,91		
Tapa hermética	u	2,00	2,00	130,37	260,74		
Tapa c/marco	u	1,00	1,00	2.765,53	2.765,53		
TOTAL PRECIO MATERIALES							174.771,10
Oficial Especializado	hs	3,03	3,03	1.068,39	3.237,22		
Ayudante Especializado	hs	3,03	3,03	865,81	2.623,41		
Oficial	hs	53,00	53,00	926,63	49.217,13		
Ayudante	hs	84,00	84,00	804,99	67.619,05		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$122.696,82
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$297.467,92
GASTOS GENERALES		15,00%					\$44.620,19
BENEFICIO		10,00%					\$29.746,79
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$371.834,89 \$92.958,72
PRECIO TOTAL							\$464.793,62

12.2 - AGUA FRÍA Y CALIENTE

ITEM 12.2.2		Conducción agua fría y caliente, PPTF copolim. random (tipo II) y HGP			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Caño PPTF Ø 0,013	m	90,00	90,00	211,17	19.005,29		
Caño PPTF Ø 0,019	m	26,00	26,00	303,96	7.902,87		
Caño PPTF Ø 0,025	m	5,00	5,00	455,03	2.275,13		
Caño PPTF Ø 0,032	m	26,00	26,00	683,73	17.777,00		
Cupla PPTF Ø 0,013	u	10,00	10,00	40,97	409,72		
Cupla PPTF Ø 0,019	u	3,00	3,00	65,65	196,95		
Cupla PPTF Ø 0,025	u	5,00	5,00	100,57	502,85		
Codo PPTF Ø 0,013	u	20,00	20,00	96,45	1.929,08		
Codo PPTF Ø 0,019	u	4,00	4,00	122,71	490,86		
Codo PPTF Ø 0,032	u	4,00	4,00	348,92	1.395,67		
Buje PPTF 0,019 x 0,013	u	7,00	7,00	87,21	610,44		
Buje PPTF 0,025 x 0,019	u	3,00	3,00	130,72	392,17		
Buje PPTF 0,032 x 0,025	u	3,00	3,00	242,16	726,47		
Tee PPTF Ø 0,013	u	20,00	20,00	70,64	1.412,86		
Tee PPTF Ø 0,019	u	8,00	8,00	125,10	1.000,79		
LLP PPTF total Ø 0,013	u	9,00	9,00	1.615,82	14.542,37		
LLP PPTF total Ø 0,019	u	7,00	7,00	1.704,47	11.931,27		
TOTAL PRECIO MATERIALES							82.501,77
Oficial Especializado	hs	51,50	51,50	1.068,39	55.022,11		
Ayudante Especializado	hs	103,00	103,00	865,81	89.178,78		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$144.200,89
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
							0,00
COSTO - COSTO							\$226.702,66
GASTOS GENERALES		15,00%					\$34.005,40
BENEFICIO		10,00%					\$22.670,27
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$283.378,33 \$70.844,58
PRECIO TOTAL							\$354.222,91



ITEM 12.3.36		Grifería pico móvil ambas aguas s/ mesada p/cocina - Tipo FV Allegro Art. 416/15 - G9			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Grif. cocina sobre mesada ambas aguas - Grifería p/ mesada cocina de 2 aguá c/pico móvil alto FV Allegro Art 416/15	u	1,00	1,00	13.334,79	13.334,79		
Flexible 1/2" x 25 cm	u	2,00	2,00	372,81	745,62		
Sellador de juntas x 200g	kg	0,05	0,05	811,00	40,55		
TOTAL PRECIO MATERIALES							14.120,95
Oficial Especializado	hs	2,00	2,00	1.068,39	2.136,78		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.136,78
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$16.257,73
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.438,66
BENEFICIO		10,00%					\$1.625,77
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$5.080,54
PRECIO TOTAL							\$25.402,71

ITEM 12.3.37		Grifería lavatorio discapacitado s/ mesada ambas aguas - Tipo Fv Vivace Art. 181/93 G10			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Grif. lavatorio discapacitado ambas aguas - Juego para lavatorio monocomando "VIVACE" Art 181/93	u	1,00	1,00	23.126,46	23.126,46		
Flexible 1/2" x 25 cm	u	2,00	2,00	372,81	745,62		
Sellador de juntas x 200g	kg	0,05	0,05	811,00	40,55		
TOTAL PRECIO MATERIALES							23.912,63
Oficial Especializado	hs	2,00	2,00	1.068,39	2.136,78		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.136,78
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$26.049,41
GASTOS GENERALES		15,00%					\$3.907,41
BENEFICIO		10,00%					\$2.604,94
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$8.140,44
PRECIO TOTAL							\$40.702,20

ITEM 12.3.46		Grifería para inodoro discapacitado - Juego Bidesystem ambas aguas - Tipo FV Art. 301 - G19			1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Juego FV Bidesystem (2 aguas) Art 301	u	1,00	1,00	19.421,96	19.421,96		
Flexible 1/2" x 25 cm	u	2,00	2,00	372,81	745,62		
Sellador de juntas x 200g	kg	0,05	0,05	811,00	40,55		
TOTAL PRECIO MATERIALES							20.208,12
Oficial Especializado	hs	2,00	2,00	1.068,39	2.136,78		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.136,78
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$22.344,90
GASTOS GENERALES		15,00%					\$3.351,74
BENEFICIO		10,00%					\$2.234,49
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$6.982,78
PRECIO TOTAL							\$34.913,91



12.4 - DESAGÜES PLUVIALES

ITEM 12.4.1.1		Colector pluvial de HP A° con rejilla de malla electrogalvanizada 250-30-12 (ancho 21 cm)			1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Tabiques	m3	0,07	0,07	28.177,17	1.972,40	
Alcantarilla Con malla electrogalvanizada 250-30-12 - Medida 0,21 x 1,01	Unid.	1,00	1,00	4.761,64	4.761,64	
TOTAL PRECIO MATERIALES						6.734,04
Oficial colocacion	hs	3,00	3,00	928,63	2.785,88	
Ayudante colocación	hs	3,00	3,00	804,99	2.414,97	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$5.200,84
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$11.934,88
GASTOS GENERALES		15,00%				\$1.790,23
BENEFICIO		10,00%				\$1.193,49
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$3.729,65
PRECIO TOTAL						\$18.648,26

ITEM 12.4.2.2		Cañería vertical PVC Ø0,100			1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Caño PVC desagüe pluvial esp. 2,2 mm 0,110	ml	1,00	1,00	476,30	476,30	
Grampas Omega para caño 4"	Unid.	1,00	1,00	126,04	126,04	
Fijacion Ø 8 mm (taco y tornillo)	Unid.	2,00	2,00	38,24	76,47	
TOTAL PRECIO MATERIALES						678,81
Oficial Especializado	hs	0,70	0,70	1.068,39	747,87	
Ayudante Especializado	hs	0,50	0,50	865,81	432,91	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$1.180,78
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$1.859,59
GASTOS GENERALES		15,00%				\$278,94
BENEFICIO		10,00%				\$185,96
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$581,12
PRECIO TOTAL						\$2.905,61

ITEM 12.4.2.3		Curva PVC Ø0,100			1,00	
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Codo Curva 90° PVC 0,110	Unid.	1,00	1,00	588,99	588,99	
TOTAL PRECIO MATERIALES						588,99
Oficial Especializado	hs	0,50	0,50	1.068,39	534,20	
Ayudante Especializado	hs	0,50	0,50	865,81	432,91	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$967,10
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$1.556,09
GASTOS GENERALES		15,00%				\$233,41
BENEFICIO		10,00%				\$155,61
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$466,28
PRECIO TOTAL						\$2.431,39



ITEM 12.4.3		Cañería horizontal PVC Ø 0,160		m		1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Caño PVC desague pluvial esp. 2.2 mm 0.160	m	1.00	1.00		919,41	919,41		
TOTAL PRECIO MATERIALES							919,41	
Oficial Especializado	hs	0,70	0,70		1.068,39	747,87		
Ayudante Especializado	hs	1,00	1,00		865,81	865,81		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.613,69	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$2.533,09	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$379,96	
BENEFICIO		10,00%					\$253,31	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$791,59	
PRECIO TOTAL							\$3.957,96	

ITEM 12.4.3.1		Cañería horizontal PVC Ø 0,110		m		1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Caño PVC desague pluvial esp. 2.2 mm 0.110	m	1.00	1.00		476,30	476,30		
TOTAL PRECIO MATERIALES							476,30	
Oficial Especializado	hs	0,70	0,70		1.068,39	747,87		
Ayudante Especializado	hs	1,00	1,00		865,81	865,81		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$1.613,69	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$2.089,99	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$313,50	
BENEFICIO		10,00%					\$209,00	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$2.612,49	
							\$653,12	
PRECIO TOTAL							\$3.265,61	

ITEM 12.4.4		BDA 0,40 x 0,40		u		1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
BDA 0,40 x 0,40	Unid	1.00	1.00		3.192,68	3.192,68		
TOTAL PRECIO MATERIALES							3.192,68	
Oficial Especializado	hs	1,10	1,10		1.068,39	1.175,23		
Ayudante Especializado	hs	2,00	2,00		865,81	1.731,63		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.906,86	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$6.099,53	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$914,93	
BENEFICIO		10,00%					\$609,95	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$7.624,41	
							\$1.906,10	
PRECIO TOTAL							\$9.530,52	



ITEM 12.4.5		Embudos s/ losa F ² P ² Ø 0,110		1,00			
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Embudo F ² P ²	Unid	1,00	1,00		3.584,59	3.584,59	
Sellador sintético	kg	0,30	0,30		2.180,33	654,10	
TOTAL PRECIO MATERIALES							4.238,69
Oficial Especializado	hs	1,50	1,50		1.068,39	1.602,59	
Oficial	Hs	2,00	2,00		928,63	1.857,25	
Ayudante	Hs	3,00	3,00		804,99	2.414,97	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$5.874,80
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$10.113,49
GASTOS GENERALES		15,00%					\$1.517,02
BENEFICIO		10,00%					\$1.011,35
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$3.160,46
PRECIO TOTAL							\$15.802,32

12.5 - TANQUES DE RESERVA Y CISTERNAS

ITEM 12.5.2		TR Affinity Sin Base - A ² P 1000 lts - Medida: 97x141 - Cod. 2-10 - Peso 24 Kg - Esp. 0,5 mm		1,00			
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
TR Affinity Sin Base - A ² P 1000 lts - Medida: 97x141 - Cod. 2-10 - Peso 24 Kg - Esp. 0,5 mm	Unid	1,00	1,00		51.265,45	51.265,45	
TOTAL PRECIO MATERIALES							51.265,45
Oficial Especializado	hs	5,00	5,00		1.068,39	5.341,95	
Ayudante Especializado	hs	5,00	5,00		865,81	4.329,07	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$9.671,02
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$60.936,47
GASTOS GENERALES		15,00%					\$9.140,47
BENEFICIO		10,00%					\$6.093,65
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$76.170,59
PRECIO TOTAL							\$95.213,23

ITEM 12.5.3		TR Affinity Sin Base - A ² P 2000 lts - Medida: 122x187 - Cod. 2-20 - Peso 42 Kg - Esp. 0,7 mm		1,00			
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
TR Affinity Sin Base - A ² P 2000 lts - Medida: 122x187 - Cod. 2-20 - Peso 42 Kg - Esp. 0,7 mm	Unid	1,00	1,00		110.524,86	110.524,86	
TOTAL PRECIO MATERIALES							110.524,86
Oficial Especializado	hs	5,00	5,00		1.068,39	5.341,95	
Ayudante Especializado	hs	5,00	5,00		865,81	4.329,07	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$9.671,02
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$120.195,88
GASTOS GENERALES		15,00%					\$18.029,38
BENEFICIO		10,00%					\$12.019,59
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$150.244,85
PRECIO TOTAL							\$187.806,06



14.2 - BOMBEO

ITEM 14.2						
Materiales y M.deO.	Unid	Imputación desde cisterna		n°	1,00	
		Cant.x Unid	Cant.item		\$ Unit.	\$ Parc.
Caño PPTF Ø 0.032	m	8.00	8.00	683.73	5.469.85	
Cupla PPTF Ø 0,032	u	2.00	2.00	224.05	448.11	
Unión doble PPTF Ø 0.032	u	6.00	6.00	1.298.68	7.792.07	
Codo PPTF Ø 0.032	u	0.00	0.00	348.92	0.00	
Curva 90° PPTF Ø 0.032	u	3.00	3.00	327.39	982.17	
Tee PPTF Ø 0.032	u	1.00	1.00	389.53	389.53	
Tubo PPTF RM Ø 0.032	u	12.00	12.00	2.114.63	25.375.55	
Válvula exclusiva Ø 0.032	u	5.00	5.00	4.638.18	23.190.90	
Centrifuga 15m3/h'12m	u	2.00	2.00	54.663.08	109.326.15	
Junta elástica 0.032	u	1.00	1.00	620.68	620.68	
Ramal Y 0.032	u	1.00	1.00	1.423.68	1.423.68	
Válvula de ret. 0.032	u	1.00	1.00	3.670.63	3.670.63	
Sellador de juntas x 200g	u	2.70	2.70	811.00	2.189.70	
Grampa omega 0.038	u	8.00	8.00	98.42	787.37	
TOTAL PRECIO MATERIALES						181.666,39
Oficial Especializado	hs	21.00	21.00	596.47	12.525.92	
Ayudante Especializado	hs	42.00	42.00	482.80	20.277.46	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$32.803,38
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$214.469,76
GASTOS GENERALES		15.00%				\$32.170.46
BENEFICIO		10.00%				\$21.446.98
						\$268.087,20
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25.00%				\$67.021.80
PRECIO TOTAL						\$335.109,00



ITEM 13.3.3		C. epoxi Ø 0,025		ml	1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Caño epoxi Ø 0,025	m	1,00	1,00	938,46	938,46	
Sellador de roscas x 150 gs	u	0,01	0,01	452,12	2,74	
Rollo Polyguard 0,05 x 25 mts	ml	0,12	0,12	168,38	20,37	
Pintura Epoxidica	lts	0,01	0,01	2.507,95	15,17	
TOTAL PRECIO MATERIALES						976,74
Oficial especializado	hs	0,25	0,25	1.068,39	267,10	
Ayudante especializado	hs	0,25	0,25	865,81	216,45	
Oficial	hs	0,03	0,03	928,63	29,72	
Ayudante	hs	0,10	0,10	804,99	80,50	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$593,77
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$1.570,50
GASTOS GENERALES		15,00%				\$235,58
BENEFICIO		10,00%				\$157,05
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$1.963,13
PRECIO TOTAL						\$2.453,91

ITEM 13.3.11		Ll de paso Ø 0,019		u	1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Llave paso 0,019	u	1,00	1,00	2.178,38	2.178,38	
Sellador de roscas x 150 gs	u	0,02	0,02	452,12	9,04	
TOTAL PRECIO MATERIALES						2.187,42
Oficial especializado	hs	0,50	0,50	1.068,39	534,20	
Ayudante especializado	hs	0,50	0,50	865,81	432,91	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$967,10
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$3.154,52
GASTOS GENERALES		15,00%				\$473,18
BENEFICIO		10,00%				\$315,45
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$3.943,15
PRECIO TOTAL						\$4.928,94

ITEM 13.3.19		Piezas y accesorios epoxi		u	1,00	
Materiales y M.deO.	Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Codo epoxi HH 0,019	u	4,00	4,00	277,34	1.109,36	
Codo epoxi HH 0,025	u	6,00	6,00	615,04	3.690,21	
Entrerosca epoxi 0,019x0,025	u	2,00	2,00	231,81	463,61	
Tee epoxi 0,025	u	2,00	2,00	682,13	1.364,25	
Niple 0,019 x 40 cm	u	3,00	3,00	430,41	1.291,22	
Pintura Epoxidica	l	0,02	0,02	2.507,95	42,64	
Sellador de roscas x 150 gs	u	0,34	0,34	452,12	153,72	
TOTAL PRECIO MATERIALES						8.115,01
Oficial especializado	hs	3,47	3,47	1.068,39	3.708,81	
Ayudante especializado	hs	6,94	6,94	865,81	6.011,17	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$9.719,98
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						0,00
COSTO - COSTO						\$17.834,99
GASTOS GENERALES		15,00%				\$2.675,25
BENEFICIO		10,00%				\$1.783,50
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$22.293,74
PRECIO TOTAL						\$27.867,17



13.5 - ARTEFACTOS						
Equipamiento de cocina						
ITEM 13.5.2.6		Cocina industrial A1* 6 hornallas, bifea y horno 39.500 kcal/h (1,12m de frente)			1,00	
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc. Costo-costo
Cocina industrial A1* 6 hornallas, bifea y horno 39.500 kcal/h (1,12m de frente)		u	1,00	1,00	79.208,08	79.208,08
Union doble epoxy 3/4"		u	1,00	1,00	798,97	798,97
Niple 0,019 x 40 cm		u	2,00	2,00	430,41	860,81
Sellador de roscas x 150 gr		u	0,10	0,10	452,12	45,21
TOTAL PRECIO MATERIALES						80.913,07
Oficial especializado		hs	2,50	2,50	1.068,39	2.670,98
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$2.670,98
Transporte						
Amortización						
Rep. y Repuestos						
						0,00
COSTO - COSTO						\$83.584,05
GASTOS GENERALES			15,00%			\$12.537,61
BENEFICIO			10,00%			\$8.358,40
IMPUESTOS - IVA + IIBB			25,00%			\$104.480,06
						\$26.120,01
PRECIO TOTAL						\$130.600,07



ITEM 13.5.2.9		Anafe Industrial para apoyar sí piso 20000Kcal/h		n°		1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Anafe industrial para apoyar sobre piso 20000 Kcal/h	u	1,00	1,00	37.257,43	37.257,43			
Union doble epoxi 3/4"	u	1,00	1,00	798,97	798,97			
Niple 0,019 x 40 cm	u	2,00	2,00	430,41	860,81			
Sellador de roscas x 150 gs	u	0,10	0,10	452,12	45,21			
TOTAL PRECIO MATERIALES							38.962,43	
Oficial especializado	hs	2,00	2,00	1.068,39	2.136,78			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$2.136,78	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos							0,00	
COSTO - COSTO							\$41.099,21	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$6.164,88	
BENEFICIO		10,00%					\$4.109,92	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$51.374,01	
							\$12.843,50	
PRECIO TOTAL							\$64.217,52	

ITEM 13.5.2.14		Termotanque 52 Lts alta recup. 800 Lts xH- G.N. / G.E.		n°		1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Termotanque alta recup. 800 Lts xH. "ESKABE Acquapu A 5" 52 Lts- G.N. / G.E. (Dos duchas Simultaneas)	u	1,00	1,00	66.231,45	66.231,45			
Flexible 3/4" x 25 cm	u	2,00	2,00	582,91	1.165,82			
Union doble epoxi 3/4"	u	1,00	1,00	798,97	798,97			
Niple 0,019 x 15 cm	u	1,00	1,00	175,87	175,87			
Sellador de roscas x 150 gs	u	0,05	0,05	452,12	22,61			
Caño de Chapa de HP G° Nº 25 - 4"	ml	4,00	4,00	686,86	2.747,45			
SOMBRETE 2 ALETAS CHAPA GALV 4"	u	1,00	1,00	388,02	388,02			
TOTAL PRECIO MATERIALES							71.530,19	
Oficial especializado	hs	5,00	5,00	1.068,39	5.341,95			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$5.341,95	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos							0,00	
COSTO - COSTO							\$76.872,14	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$11.530,82	
BENEFICIO		10,00%					\$7.687,21	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$96.090,18	
							\$24.022,54	
PRECIO TOTAL							\$120.112,72	

Varios

ITEM 13.6.1		Rejilla de ventilación 20x20		n°		1,00		
Materiales y M.deO.		Unid.	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Rejillas de ventilación A° I° 20x20	u	2,00	2,00	472,17	944,34			
TOTAL PRECIO MATERIALES							944,34	
Oficial especializado	hs	0,80	0,80	1.068,39	854,71			
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$854,71	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos							0,00	
COSTO - COSTO							\$1.799,06	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$269,86	
BENEFICIO		10,00%					\$179,91	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$2.248,82	
							\$562,21	
PRECIO TOTAL							\$2.811,03	

ANÁLISIS DE PRECIOS - INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TERMICO							
15.2 - Acondicionamiento Frio - Calor por bomba split (motor inverter)							
ITEM 15.2.6		Equipo Bajo Perfil 6 TR - Inverter			n'		1,00
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Equipo bajo perfil 6 Tr LG inverter	u	1,00	1,00	445.961,31	445.961,31		
Kit de instalación de equipo	u	1,00	1,00	14.744,05	14.744,05		
TOTAL PRECIO MATERIALES						460.705,36	
Oficial Especializado	hs	8,00	8,00	1.068,39	8.547,12		
Ayudante Especializado	hs	8,00	8,00	865,81	6.926,51		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$15.473,63	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$476.178,99	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$71.426,85	
BENEFICIO		10,00%				\$47.617,90	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$95.223,74	
						\$148.805,93	
PRECIO TOTAL						\$744.029,67	
ITEM 15.2.12		Desagüe de condensado			g'		1,00
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Bomba de condensado 550lts/h	u	2,00	2,00	13.924,51	27.849,03		
Cable PVC 0,050 ref. esp 3,2 mm	ml	95,00	95,00	408,47	38.804,54		
Codo Curva 90° PVC 0,050	u	190,00	190,00	165,94	31.529,53		
TOTAL PRECIO MATERIALES						98.183,10	
Oficial Especializado	hs	51,50	51,50	1.068,39	55.022,11		
Ayudante Especializado	hs	51,50	51,50	865,81	44.589,39		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$99.611,50	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$197.794,59	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$29.669,19	
BENEFICIO		10,00%				\$19.779,46	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$247.243,24	
						\$61.810,81	
PRECIO TOTAL						\$309.054,05	
15.3 - Conducción de Aire (incluye conductos, difusores y aislaciones)							
ITEM 15.3.1		Conducción de aire (incluye conductos, difusores y aislamiento)			g'		1,00
Materiales y M.deO.	Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Conducto de CHF G ^o Nº 24	kg	539,00	539,00	1.665,41	897.655,50		
Lana de vidrio ISOAIR HIDROPELENTE 38 MM. Medida: 1,25 m x 18	m2	134,75	134,75	583,22	78.589,41		
Difusor para conducto de AA	u	25,00	25,00	2.455,14	61.378,48		
TOTAL PRECIO MATERIALES						1.037.623,40	
Oficial Especializado	hs	98,74	98,74	1.068,39	105.492,88		
Ayudante Especializado	hs	98,74	98,74	865,61	85.490,41		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA						\$190.983,29	
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							
						0,00	
COSTO - COSTO						\$1.228.606,68	
GASTOS GENERALES		15,00%				\$184.291,00	
BENEFICIO		10,00%				\$122.860,67	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%				\$1.535.758,36	
						\$383.939,59	
PRECIO TOTAL						\$1.919.697,94	



ANÁLISIS DE PRECIOS - INSTALACION SEGURIDAD

16.1- CONTRA INCENDIO

ITEM 16.1.4		Balizado sistema extintores		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Señalización fotoluminiscente de extintores	n°	1,00	1,00		464,71	464,71	
TOTAL PRECIO MATERIALES							464,71
Oficial Especializado	hs	0,30	0,30		1.068,39	320,52	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$320,52
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$785,22
GASTOS GENERALES		15,00%					\$117,78
BENEFICIO		10,00%					\$78,52
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$245,38
PRECIO TOTAL							\$1.226,91

ITEM 16.1.7		Extintor CO2 3,5 kg		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Extintor CO2 3,5 Kgr.	u	1,00	1,00		17.791,74	17.791,74	
TOTAL PRECIO MATERIALES							17.791,74
Ayudante Especializado	hs	0,50	0,50		865,81	432,91	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$432,91
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$18.224,64
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.733,70
BENEFICIO		10,00%					\$1.822,46
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$5.695,20
PRECIO TOTAL							\$28.476,00

ITEM 16.1.9		Extintor ABC 5 kg		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Extintor ABC 5 Kgr.	u	1,00	1,00		5.688,22	5.688,22	
TOTAL PRECIO MATERIALES							5.688,22
Ayudante Especializado	hs	0,50	0,50		865,81	432,91	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$432,91
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$6.121,13
GASTOS GENERALES		15,00%					\$918,17
BENEFICIO		10,00%					\$612,11
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$7.651,41
PRECIO TOTAL							\$9.564,27



ITEM 16.1.13		Gabinete para matafuego de 3,5 a 5 Kg		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Gabinete para matafuego de 3,5 a 5 Kg	u	1,00	1,00		5.064,18	5.064,18	
TOTAL PRECIO MATERIALES							5.064,18
Ayudante Especializado	hs	0,60	0,60		865,81	519,49	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$519,49
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$5.583,67
GASTOS GENERALES		15,00%					\$837,55
BENEFICIO		10,00%					\$558,37
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$1.744,90
PRECIO TOTAL							\$8.724,48

16.2- ALARMAS TÉCNICAS

ITEM 16.2.1		Central de control y alarma de incendio		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Central de alarma básica con dos baterías	u	1,00	1,00		34.513,00	34.513,00	
Panel de control "Notifier fire systems" modelo sfp- 400B	u	1,00	1,00		219.189,05	219.189,05	
Caja rectangular	u	1,00	1,00		160,55	160,55	
Caja cuadrada 10x10	u	1,00	1,00		177,37	177,37	
Conector de HP 3/4"	u	4,00	4,00		33,48	133,93	
TOTAL PRECIO MATERIALES							254.173,90
Oficial Especializado	hs	5,00	5,00		1.068,39	5.341,95	
Ayudante Especializado	hs	5,00	5,00		865,81	4.329,07	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$9.671,02
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$263.844,92
GASTOS GENERALES		15,00%					\$39.576,74
BENEFICIO		10,00%					\$26.384,49
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$329.806,15
PRECIO TOTAL							\$412.257,69

ITEM 16.2.2		Detectores de humo y temperatura		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Detectores de humo y temp. tipo "Notifier fire sistem" serie2451 THE	u	1,00	1,00		5.861,01	5.861,01	
Cable 3 x 0,8 mm2	m	12,00	12,00		136,97	1.643,65	
Caja rectangular	u	1,00	1,00		160,55	160,55	
Caja cuadrada 10x10	u	1,00	1,00		177,37	177,37	
Conector de HP 3/4"	u	2,00	2,00		33,48	66,96	
Caño HP sernp (7/8) 18,6 RS 22	m	12,00	12,00		679,95	8.159,38	
TOTAL PRECIO MATERIALES							16.068,93
Oficial Especializado	hs	3,00	3,00		1.068,39	3.205,17	
Ayudante Especializado	hs	3,00	3,00		865,81	2.597,44	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$5.802,61
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$21.871,54
GASTOS GENERALES		15,00%					\$3.280,73
BENEFICIO		10,00%					\$2.187,15
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$27.339,42
PRECIO TOTAL							\$34.174,28



ITEM 16.2.3		Detectores de gas (natural o licuado) y CO		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Detectores de gas (natural o licuado) y CO	u	1,00	1,00	1,00	7.228,75	7.228,75	
Cable 3 x 0,8 mm2	m	12,00	12,00	12,00	136,97	1.643,65	
Caja rectangular	u	1,00	1,00	1,00	160,55	160,55	
Caja cuadrada 10x10	u	1,00	1,00	1,00	177,37	177,37	
Conector de HP 3/4"	u	2,00	2,00	2,00	33,48	66,96	
Caño HP semip (7/8) 18,6 RS 22	m	12,00	12,00	12,00	679,95	8.159,38	
TOTAL PRECIO MATERIALES							17.436,67
Oficial Especializado	hs	3,00	3,00	3,00	1.068,39	3.205,17	
Ayudante Especializado	hs	3,00	3,00	3,00	865,81	2.597,44	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$5.802,61
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$23.239,28
GASTOS GENERALES		15,00%					\$3.485,89
BENEFICIO		10,00%					\$2.323,93
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$7.262,27
PRECIO TOTAL							\$36.311,37

ITEM 16.2.5		Pulsador tipo "Notifier AC"		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Pulsador tipo "Notifier fire sistem" serie"AC" mod AC-11R	u	1,00	1,00	1,00	2.745,74	2.745,74	
Cable 3 x 0,8 mm2	m	12,00	12,00	12,00	136,97	1.643,65	
Caja rectangular	u	1,00	1,00	1,00	160,55	160,55	
Caja cuadrada 10x10	u	1,00	1,00	1,00	177,37	177,37	
Conector de HP 3/4"	u	2,00	2,00	2,00	33,48	66,96	
Caño HP semip (7/8) 18,6 RS 22	m	12,00	12,00	12,00	679,95	8.159,38	
TOTAL PRECIO MATERIALES							12.953,66
Oficial Especializado	hs	3,00	3,00	3,00	1.068,39	3.205,17	
Ayudante Especializado	hs	3,00	3,00	3,00	865,81	2.597,44	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$5.802,61
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$18.756,28
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.813,44
BENEFICIO		10,00%					\$1.875,63
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$5.861,34
PRECIO TOTAL							\$29.306,68

ITEM 16.2.6		Central de Alarma 4 Zonas (Tipo X-28 "9004-MPX"), Panel de control Independiente con Teclado (PCS4-MPX), Llamador/Controlador Telefonico X-28 - Para Control Total Via telefonica - Modelo 2028-MPX, Detector de Corte de Linea Telefonica (DCL TEL-MPX), Rece		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Central de alarma de 4 zonas tipo X28	u	1,00	1,00	1,00	6.154,55	6.154,55	
Bateria 12V 7 a/h	u	1,00	1,00	1,00	2.972,48	2.972,48	
Panel de control PCS	u	1,00	1,00	1,00	12.402,89	12.402,89	
RECEPTOR UNIVERSAL P/CONTROL REMOTO Y SENSOR INAL.	u	1,00	1,00	1,00	2.709,63	2.709,63	
TRANSMISOR UNIVERSAL DE 2 CANALES	u	2,00	2,00	2,00	1.404,09	2.808,19	
DETECTOR DE CORTE DE LINEA TELEFONICA	u	1,00	1,00	1,00	1.667,98	1.667,98	
LLAMADOR TE X-28 P/CONTROL TOTAL VIA TEL	u	1,00	1,00	1,00	4.036,50	4.036,50	
TOTAL PRECIO MATERIALES							32.752,22
Oficial Especializado	hs	6,00	6,00	6,00	1.068,39	6.410,34	
Ayudante Especializado	hs	6,00	6,00	6,00	865,81	5.194,88	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$11.605,22
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$44.357,44
GASTOS GENERALES		15,00%					\$6.653,62
BENEFICIO		10,00%					\$4.435,74
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$13.861,70
PRECIO TOTAL							\$69.308,50



ITEM 16.2.7		Sirena externa anti-desarme LQH		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Sirena externa anti-desarme LQH	u	1,00	1,00	1,00	2.836,56	2.836,56	
Cable UTP categoría 5	ml	12,00	12,00	12,00	133,31	1.599,70	
Caja rectangular	u	1,00	1,00	1,00	160,55	160,55	
Caja cuadrada 10x10	u	1,00	1,00	1,00	177,37	177,37	
Conector de HP 3/4"	u	2,00	2,00	2,00	33,48	66,96	
Caño HP semp (7/8) 18,6 RS 22	ml	12,00	12,00	12,00	679,95	8.159,38	
TOTAL PRECIO MATERIALES							13.000,53
Oficial Especializado	hs	3,00	3,00	3,00	1.068,39	3.205,17	
Ayudante Especializado	hs	3,00	3,00	3,00	865,81	2.597,44	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$5.802,61
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$18.803,14
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.820,47
BENEFICIO		10,00%					\$1.880,31
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$23.503,92
PRECIO TOTAL							\$29.379,90

ITEM 16.2.8		Sirena interna S 22 M		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Sirena interna S-22M	u	1,00	1,00	1,00	1.120,54	1.120,54	
Cable UTP categoría 5	ml	12,00	12,00	12,00	133,31	1.599,70	
Caja rectangular	u	1,00	1,00	1,00	160,55	160,55	
Caja cuadrada 10x10	u	1,00	1,00	1,00	177,37	177,37	
Conector de HP 3/4"	u	2,00	2,00	2,00	33,48	66,96	
Caño HP semp (7/8) 18,6 RS 22	ml	12,00	12,00	12,00	679,95	8.159,38	
TOTAL PRECIO MATERIALES							11.284,50
Oficial Especializado	hs	3,00	3,00	3,00	1.068,39	3.205,17	
Ayudante Especializado	hs	3,00	3,00	3,00	865,81	2.597,44	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$5.802,61
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$17.087,12
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.563,07
BENEFICIO		10,00%					\$1.708,71
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$21.358,90
PRECIO TOTAL							\$26.698,62

ITEM 16.2.9		Sensor infrarrojo MD-70R		n°		1,00	
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo
Sensor infrarrojo MD-70R	u	1,00	1,00	1,00	2.980,59	2.980,59	
Cable UTP categoría 5	ml	12,00	12,00	12,00	133,31	1.599,70	
Caja rectangular	u	1,00	1,00	1,00	160,55	160,55	
Caja cuadrada 10x10	u	1,00	1,00	1,00	177,37	177,37	
Conector de HP 3/4"	u	2,00	2,00	2,00	33,48	66,96	
Caño HP semp (7/8) 18,6 RS 22	ml	12,00	12,00	12,00	679,95	8.159,38	
TOTAL PRECIO MATERIALES							13.144,56
Oficial Especializado	hs	3,00	3,00	3,00	1.068,39	3.205,17	
Ayudante Especializado	hs	3,00	3,00	3,00	865,81	2.597,44	
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$5.802,61
Transporte							
Amortización							
Rep. y Repuestos							0,00
COSTO - COSTO							\$18.947,17
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.842,08
BENEFICIO		10,00%					\$1.894,72
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$23.683,97
PRECIO TOTAL							\$29.604,96



ITEM 16.2.10		Sensor micromagnético		n°		1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Sensor micromagnético	u	1,00	1,00		1.203,71	1.203,71		
Cable UTP categoría 5	ml	12,00	12,00		133,31	1.599,70		
Caja rectangular	u	1,00	1,00		160,55	160,55		
Caja cuadrada 10x10	u	1,00	1,00		177,37	177,37		
Conector de Hº 3/4"	u	2,00	2,00		33,48	66,96		
Caño Hº semp (7/8) 18.6 RS 22	ml	12,00	12,00		679,95	8.159,38		
TOTAL PRECIO MATERIALES							11.367,67	
Oficial Especializado	hs	3,00	3,00		1.068,39	3.205,17		
Ayudante Especializado	hs	3,00	3,00		865,81	2.597,44		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$5.802,61	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$17.170,28	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$2.575,54	
BENEFICIO		10,00%					\$1.717,03	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$21.462,86	
							\$5.365,71	
PRECIO TOTAL							\$26.828,57	

16.3- PARARRAYOS

ITEM 16.3.1		Pararrayo de 5 puntas tipo Franklin con descarga a tierra		n°		1,00		
Materiales y M.deO.		Unid	Cant.x Unid	Cant.item	\$ Unit.	\$ Parc.	Costo-costo	
Pararrayo de 5 puntas tipo Franklin	u	1,00	1,00		11.864,08	11.864,08		
Caño Hº Gº de 2" eléctrico	m	2,00	2,00		711,05	1.422,09		
Abrazaderas 2"	u	4,00	4,00		74,42	297,67		
Conductor desnudo 50 mm2	m	12,00	12,00		1.139,03	13.668,36		
Abrazaderas o/ aislador tipo carretel de porcelana	u	8,00	8,00		261,74	2.093,95		
Puesta a tierra completa	nº	1,00	1,00		18.779,60	18.779,60		
Barra equipotencial	u	1,00	1,00		735,62	735,62		
TOTAL PRECIO MATERIALES							48.861,37	
Oficial Especializado	hs	13,00	13,00		1.068,39	13.889,08		
Ayudante Especializado	hs	13,00	13,00		865,81	11.255,57		
Ayudante	hs	0,50	0,50		804,99	402,49		
TOTAL PRECIO MANO DE OBRA							\$25.547,14	
Transporte								
Amortización								
Rep. y Repuestos								
							0,00	
COSTO - COSTO							\$74.408,52	
GASTOS GENERALES		15,00%					\$11.161,28	
BENEFICIO		10,00%					\$7.440,85	
IMPUESTOS - IVA + IIBB		25,00%					\$93.010,65	
							\$23.252,66	
PRECIO TOTAL							\$116.263,31	

DISTRITO	RAMALLO
ESTABLECIMIENTO	JARDIN DE INFANTES A/C B° LAS RANAS

DIRECCIÓN DE PROYECTOS
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR



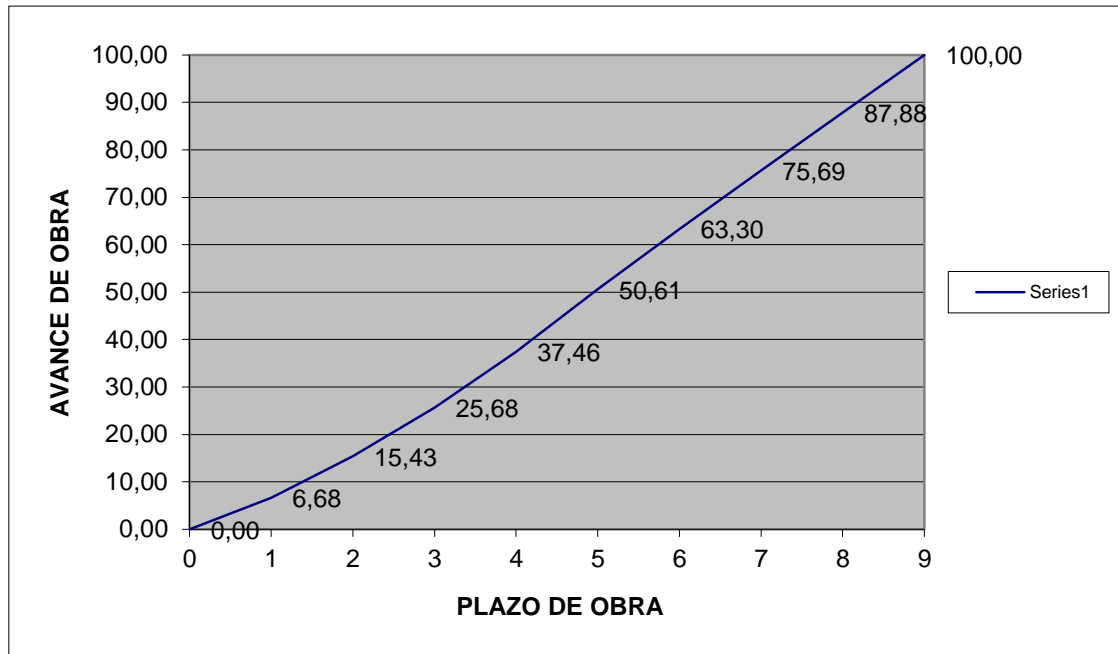
PLAN DE TRABAJOS ESTIMATIVO

Nº	RUBROS DESIGNACIÓN	MONTO	incidencia	PLAZO DE OBRA (9 meses)										
				1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	TRABAJOS PREPARATORIOS	\$ 2.769.000,12	3,38%	60%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	100,00%
				2,0295	0,1691	0,1691	0,1691	0,1691	0,1691	0,1691	0,1691	0,1691	0,1691	3,38
2	MOVIMIENTO DE TIERRA	\$ 1.602.998,89	1,96%	100%										100,00%
				1,9581										1,96
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	\$ 10.771.876,78	13,16%	20%	65%	15%								100,00%
				2,6317	8,5529	1,9737								13,16
4	ALBAÑILERIA	\$ 12.190.024,55	14,89%			30%	30%	30%	10%					100,00%
						4,4672	4,4672	4,4672	1,4891					14,89
5	REVESTIMIENTOS	\$ 886.342,58	1,08%									100%		100,00%
												1,0827		1,08
6	PISOS Y ZOCALOS	\$ 4.026.316,06	4,92%					15%	40%	45%				100,00%
								0,7377	1,9673	2,2132				4,92
7	MARMOLERIA	\$ 589.902,96	0,72%										100%	100,00%
													0,7206	0,72
8	CUBIERTAS Y TECHADOS	\$ 5.913.757,43	7,22%			50%	50%							100,00%
						3,6119	3,6119							7,22
9	CIELORRASOS	\$ 2.208.301,27	2,70%								100%			100,00%
											2,6975			2,70
10	CARPINTERIAS Y MOBILIARIO	\$ 11.712.176,76	14,31%						40%	25%	25%	10%		100,00%
									5,7228	3,5767	3,5767	1,4307		14,31
11	INSTALACION ELECTRICA	\$ 4.834.413,38	5,91%				25%	50%			10%	15%		100,00%
							1,4764	2,9527			0,5905	0,8858		5,91
12	INSTALACION SANITARIA	\$ 6.645.546,12	8,12%					25%	50%		25%			100,00%
							2,0294	4,0589			2,0294			8,12
13	INSTALACION DE GAS	\$ 1.209.625,80	1,48%						50%			50%		100,00%
									0,7388			0,7388		1,48
14	INSTALACION ELECTROMECANICA	\$ 335.109,00	0,41%							100%				100,00%
										0,4093				0,41
15	ACONDICIONAMIENTO TERMICO	\$ 3.716.811,34	4,54%						40%			50%	10%	100,00%
									1,8161			2,2701	0,4540	4,54
16	INSTALACION DE SEGURIDAD	\$ 1.698.267,67	2,07%										100%	100,00%
													2,0745	2,07
17	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS	\$ 3.437.268,82	4,20%										100%	100,00%
													4,1988	4,20
18	PINTURA	\$ 2.409.158,77	2,94%									60%	40%	100,00%
												1,7657	1,7772	2,94
19	SEÑALÉTICA	\$ 91.169,59	0,11%										100%	100,00%
													0,1114	0,11
20	OBRAS EXTERIORES	\$ 4.441.073,92	5,42%							20%	20%	30%	30%	100,00%
										1,0850	1,0850	1,6275	1,6275	5,42
21	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 231.969,11	0,28%	20%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	100,00%
				0,0567	0,0283	0,0283	0,0283	0,0283	0,0283	0,0283	0,0283	0,0283	0,0283	0,28
22	VARIOS	\$ 142.859,77	0,17%										25%	100,00%
													0,0436	0,17
		\$ 81.863.970,70	100,00%											

% de avance mensual previsto	6,68	8,75	10,25	11,78	13,15	12,69	12,39	12,19	12,12		
% de avance acumulado previsto	6,68	15,43	25,68	37,46	50,61	63,30	75,69	87,88	100,00		
Monto de Inversión Mensual Previsto	\$ 5.465.168,14	\$ 7.163.366,82	\$ 8.391.314,52	\$ 9.645.522,87	\$ 10.767.394,34	\$ 10.386.094,83	\$ 10.142.877,25	\$ 9.977.946,65	\$ 9.924.285,28	100,00	
Monto de Inversión Acumulado Previsto	\$ 5.465.168,14	\$ 12.628.534,96	\$ 21.019.849,48	\$ 30.665.372,35	\$ 41.432.766,69	\$ 51.818.861,52	\$ 61.961.738,77	\$ 71.939.685,42	\$ 81.863.970,70		



DISTRITO	RAMALLO
ESTABLECIMIENTO	JARDIN DE INFANTES A/C B° LAS RANAS





GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2022 - Año del bicentenario del Banco de la Provincia de Buenos Aires

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Referencia: RAMALLO JI A /C B° LAS RANAS- PO, PT Y CURVA

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 94 pagina/s.